

Vorlagen-Nr.: 3551/2015

### **3. Baustufe Nord-Süd Stadtbahn / Bedarfsfeststellung für die externe Vergabe zusätzlicher Planungsleistungen für die Technische Gebäudeausrüstung**

#### **Dringlichkeitsbegründung:**

Es besteht das dringende Erfordernis, die P+R-Palette zeitgleich mit der 3. Baustufe der Nord-Süd Stadtbahn fertig zu stellen, da das für den Betrieb der Stadtbahn zwingend erforderliche Bahnstromunterwerk der Kölner Verkehrs-Betriebe AG (KVB) in der P+R-Palette integriert ist. Sollte die zeitgleiche Fertigstellung nicht gewährleistet sein, ist das Unterwerk alternativ an einem anderen Standort außerhalb der P+R- Palette zu errichten. Ein abgestimmter Standort sowie eine rechtliche Grundlage hierfür sind nicht vorhanden. Für die Planung eines ausgelagerten Unterwerkes würden ebenfalls zusätzliche Planungs- und Baukosten entstehen.

Des Weiteren ist eine zeitgleiche Inbetriebnahme der 3. Baustufe und der P+R-Anlage auch deshalb zwingend anzustreben, weil die optimale verkehrliche Verknüpfung und damit auch deren Akzeptanz nur in diesem Falle vollumfänglich erreicht werden kann.

Zur Einhaltung des Terminplans ist der Abschluss der Leistungsphase 3 für die Objektplanung kurzfristig erforderlich. Darin sind die Vorgaben aus der Planung für die Technische Gebäudeausrüstung (TGA) zu beachten bzw. zu integrieren.