



Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 25.11.2015

Einladung

zur **13. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020
am Donnerstag, dem 03.12.2015, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theo-
Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

A Verpflichtung von sachkundigen Einwohnern

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

1.1 Mündliche Anfrage des SE Dr. Soénius zu gekippten Baugenehmigungen
3277/2015

1.2 Kommunales Ökokonto für Köln
Mündliche Nachfrage des RM Jahn zur Sitzung am 01.10.2015
3125/2015

2 Schriftliche Anfragen

3 Anträge

4 Stadtplanung - Projekte

4.1 Umsetzung Masterplan

5 Allgemeine Vorlagen

5.1 Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen für die Ausführungspla-
nung des Kurt-Hackenbergs-Platzes, hier: Finanzstelle 6601-1201-0-6612 -
Nord-Süd-Stadtbahn, Wiederherstellung
3219/2015

Vorberatung für den Finanzausschuss

6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen

- 6.1 Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Köln-Lindweiler
hier: Ernennung eines Beiratsmitgliedes und eines stellvertretenden Beirats-
mitgliedes für den Veedelsbeirat Lindweiler
3229/2015

Vorberatung für den Rat

- 6.2 Stellungnahme der Stadt Köln zum zweiten Entwurf des Landesentwicklungs-
plans Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) vom 22.09.2015
3427/2015

Vorberatung für den Rat

- 6.3 Denkmal zu den Anschlägen des NSU in der Keupstraße und der Probstei-
gasse
3315/2015

*Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 20.11.2015 an die Ausschussmitglieder
versandt.*

Vorberatung für den Rat

7 Änderungen des Flächennutzungsplanes

- 7.1 209. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3, Köln-
Lindenthal
Arbeitstitel: Erweiterung des RheinEnergieSportparks in Köln-Sülz
hier: Einleitungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öff-
fentlichkeit
1997/2015

Abschließender Beschluss

8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen

9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertre- tungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligun- gen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen

10 Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bebau- ungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeiti- gen Öffentlichkeitsbeteiligungen

- 10.1 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes und zur Durchführung
der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Senkelsgraben in Köln Porz-Lind - Bebauungsplan 77359/04
0475/2015

Ergänzter Beschlussvorschlag gem. Anlage 6

Abschließender Beschluss

und

Anfrage zu TOP 10.1 zur Vorlage 0475/2015: Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplans und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
AN/1475/2015

- 10.2 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Erweiterung RheinEnergieSportpark in Köln-Sülz
2026/2015

Abschließender Beschluss

- 10.3 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 74455/03
Arbeitstitel: Arnikaweg in Köln-Merheim
2676/2015

Abschließender Beschluss

- 10.4 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 72477/04
Arbeitstitel: Gauweg in Köln-Buchheim
2698/2015

Abschließender Beschluss

- 10.5 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Belgisches Viertel in Köln-Neustadt/Nord
2920/2015

Abschließender Beschluss sofern die Bezirksvertretung Innenstadt uneingeschränkt zustimmt

- 10.6 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Euroforum West in Köln-Mülheim
2959/2015

Abschließender Beschluss

- 10.7 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Deutz-Areal in Köln-Mülheim
3127/2015

Abschließender Beschluss

- 10.8 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Parkstadt Süd in Köln-Bayenthal/-Raderberg/-Zollstock/-Sülz
3574/2015
Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 11.1 Aufhebung des Fluchtlinienplanes 8109 sowie Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- Einleitungsbeschluss -
Arbeitstitel: "Rudolfplatz" in Köln-Altstadt/Süd und -Neustadt/Süd
2318/2015
Abschließender Beschluss
- 11.2 Teilaufhebung des Durchführungsplanes 64449/02
- Einleitungs- und Offenlagebeschluss -
Arbeitstitel: Clarenbachstraße in Köln-Lindenthal
3173/2015
Abschließender Beschluss sofern die Bezirksvertretung Lindenthal uneingeschränkt zustimmt
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes 67461/15
Arbeitstitel: 3. Änderung "Nördlich S-Bahn/Eigelstein" in Köln-Altstadt/Nord
3328/2015
Vorberatung für den Rat
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 13.1 Beschluss über die Offenlage betreffend die 1. Änderung des Bebauungsplanes 67480/03
Arbeitstitel: Clouth-Gelände in Köln-Nippes, 1. Änderung Fortschreibung Clouth-Gelände
2975/2015
Abschließender Beschluss sofern die Bezirksvertretung Nippes uneingeschränkt zustimmt
- 14 Aufhebung von Bebauungsplänen**
- 15 Sonstige Satzungen**
- 16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen**

17 Mitteilungen

17.1 Wohnen in Köln
3086/2015

17.2 Regionaler Orientierungs- und Handlungsrahmen
3242/2015

Die Mitteilung wurde mit Schreiben vom 12.11.2015 an die Ausschussmitglieder versandt.

17.3 Kooperation Köln und rechtsrheinische Nachbarn
Raumdossier 1.0
3243/2015

Die Mitteilung wurde mit Schreiben vom 05.11.2015 an die Ausschussmitglieder versandt.

18 Mündliche Anfragen

19 Gleichstellungsrelevante Themen

II. Nichtöffentlicher Teil

20 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

21 Schriftliche Anfragen

22 Anträge

23 Stadtplanung - Projekte

24 Gestaltungsbeirat

24.1 Niederschrift des Gestaltungsbeirates vom 19.10.2015
3512/2015

25 Sonstige Vorlagen

26 Mitteilungen

27 Mündliche Anfragen

Gez. Birgit Gordes
(Vorsitzende)