

**Beschlussvorlage**

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

**Betreff**

**Errichtung einer 1-Raum-City-WC-Anlage S-Bahnhaltestelle Lövenich**

**Beschlussorgan**

Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)

<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	01.02.2016

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Lindenthal beschließt

1.) die Errichtung einer 1-Raum-City-WC-Anlage im Bereich des S-Bahnhofs Lövenich, wie in der Begründung und dem beigefügten Lageplan ersichtlich.

oder

2.) zu Gunsten der beantragten Außengastronomie einer Eisdielen auf die Errichtung einer 1-Raum-City-WC-Anlage im Bereich des S-Bahnhofs Lövenich zu verzichten.

**Haushaltsmäßige Auswirkungen** **Nein**

<input type="checkbox"/> <b>Ja, investiv</b>	Investitionsauszahlungen	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Ja, ergebniswirksam</b>	Aufwendungen für die Maßnahme	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %

**Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam):** ab Haushaltsjahr: 2016

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	<u>37.776,64 €</u>
c) bilanzielle Abschreibungen	_____€

**Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam):** ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	<u>1.000 €</u>
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____€

**Einsparungen:** ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€

Beginn, Dauer

\_\_\_\_\_

**Begründung:**

Mit Beschluss vom 17.12.2013 hat der Rat der Stadt Köln die Umsetzung des städtischen Toilettenkonzepts gefordert. In diesem Zusammenhang hat die Bezirksvertretung Lindenthal den Standort S-Bahnhof Lövenich eingebracht.

Ursprünglich war ein Standort nördlich der S-Bahn-Haltestelle, östlich der Brauweiler Straße vorgesehen. Aufgrund einzuhaltender Abstandsflächen zur Wohnbebauung, im Boden befindlicher Gasleitungen und bereits errichteter Fahrradunterstände ist in diesem Bereich die Errichtung einer City-WC-Anlage nicht realisierbar.

Als Alternative wurde ein Platz südlich des Brückenbauwerks, westlich der Goethestraße auf dem Flurstück Gemarkung Lövenich, Flur 15, Flurstück 122/32 gefunden. Hier steht bereits ein überdachter Fahrradständer. Nach verwaltungsinterner Prüfung stellt die Platzfläche zwischen der Litfaßsäule und dem Fahrradunterstand, nördlich der Parkfläche einen geeigneten Standort für die Errichtung einer 1-Raum-City-WC-Anlage (Außenmaße 4,18 Meter x 2,82 Meter) dar. Die genaue Lage ist dem beigefügten Plan zu entnehmen. Bei der Auswahl des Standortes wurden die Vorgaben aus dem Toilettenkonzept berücksichtigt. Insbesondere wurde die gute Zugänglichkeit für alle Benutzergruppen, die Vermeidung von Angsträumen und sogenannten Schmutzecken, die soziale Kontrolle, städtebauliche, verkehrliche und bautechnische Aspekte bei der Auswahl des Standorts zu Grunde gelegt. Darüber hinaus ist auf der geplanten Aufstellfläche der CWC Anlage eine Außengastronomie beantragt worden. Ein Alternativstandort im Bereich des S-Bahnhofes zur Errichtung einer CWC Anlage ist aktuell nicht ersichtlich. Insoweit würde der Standort wegfallen, sollte die Außengastronomie bevorzugt werden.

Anlagen

Anlage 1 Lageplanskizze CWC 1 R

Anlage 2 CWC 1 R Grundriss Ansichten und Schnitte