



**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)**

Herr Schall

Telefon: (0221) 221-94313

Fax : (0221) 221-94342

E-Mail: armin.schall@stadt-koeln.de

Datum: 18.12.2015

**Auszug
aus dem Beschlussprotokoll der 13. Sitzung der Bezirksvertretung
Ehrenfeld vom 14.12.2015**

öffentlich

- 10.2 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens
(vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der
frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Rochusstraße in Köln-Ossendorf
2161/2015**
- 10.2.2 Änderungsantrag zu TOP 10.2
Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.12.2015
AN/1947/2015**

Geänderter Beschluss:

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss folgenden geänderten Beschluss zu fassen:

Es ist den Empfehlungen des Artenschutzgutachtens zu folgen.

„Aus fachgutachterlicher Sicht werden Erfassungen der Brutvögel und eine vertiefende Prüfung der Verbotstatbestände (Stufe II) empfohlen, um artenschutzrechtliche Konflikte ausschließen zu können bzw. geeignete Maßnahmen zu Vermeidung und Ausgleich zu entwickeln und in die Betrachtung einzubeziehen. [...] wird als zusätzliche Absicherung der oben aufgeführten Ergebnisse auch eine Kartierung der Fledermäuse vorgeschlagen. Hierdurch kann das vorkommende Artenspektrum und die Funktion des Plangebietes sicher bestimmt werden, so dass im weiteren Planverfahren keine Restunsicherheiten bestehen.“

**Vor der Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens und der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sind ein Artenschutzgutachten (Stufe II) und ein Lärm-
schutzgutachten zu erstellen.**

**Die Ergebnisse sind der Bezirksvertretung vorzulegen – erst danach wird über
eine Bebauung entschieden.**

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.