

Herrn  
Bezirksbürgermeister  
Bernd Schößler

Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

**Bezirksvertretung Nippes**  
Neusser Str. 450  
50733 Köln-Nippes

Tel.: 0221 221 95309  
Fax.: 0221 221 95394  
E-Mail.: Gruene-BV5@stadt-koeln.de

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 14.01.2016

**AN/0088/2016**

**Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	28.01.2016

**Parken im Bereich der Nachverdichtung in Köln-Bilderstöckchen  
- Anfrage der Grünen -**

Bei einem Ortstermin haben viele Bewohner über den jetzt schon vorhandenen Parkdruck geklagt und Befürchtungen geäußert, dass das von der Verwaltung vorgelegte Verkehrs-Beruhigungskonzept noch mehr Parkdruck erzeugen könne und haben in dieser Hinsicht Korrekturen angemahnt.

Auf der anderen Seite sind vom Investor viele Garagen gebaut worden. Diese werden jetzt aber zum Verkauf als Kapitalanlage in einem Immobilienportal angeboten. Entweder ist der Bau von Garagen überdimensioniert gewesen oder er ist grundsätzlich bedarfsgerecht, aber sie konnten an die neuen AnwohnerInnen nicht „an den Mann“ gebracht werden. Möglicherweise war die Vertragsgestaltung nicht so, dass mit dem Kauf von Häusern oder Wohnungen keine Verpflichtung verbunden war, auch eine Garage zu kaufen. Dies könnte analog für den Bereich von Mietwohnungen gelten, wenn dies dort in größerem Maße der Fall ist.

Wir fragen daher die Verwaltung:

1. Ist die Anzahl der neu gebauten Garagen in Bezug auf die Bewohnerzahl nach der Nachverdichtung angemessen oder überdimensioniert?
2. Wie kann es dazu kommen, dass die Garagen auf dem „freien“ Markt angeboten werden und nicht von den dortigen Bewohnern gekauft worden sind?
3. Erscheint vor diesem Hintergrund die Zahl der vorgesehenen Parkplätze angemessen?
4. In welchem Zeitrahmen sollen die Erneuerung der Straßen und die Umsetzung des Verkehrskonzepts erfolgen?

gez. Helmut Metten

gez. Bärbel Hölzing