

Anlage 1

Mehrbedarfskalkulation Rheinboulevard f. d. Kostenerhöhungsmitteilung an den Rat am 10.05.2016

Grund	Mehrkosten
Bodendenkmale, zusätzliche Integration und Schutzmaßnahmen im Baufeld Süd	172.000
Bahndammmauer, Abbrucharbeiten 3. Joch	23.000
Denkmale, Sanierung	131.000
Fundamentplatten Kürassierkaserne	206.000
Bodenmaterial, klassifizierte/belastete Mehrmengen	89.000
Großplattenbauweise in Teilbereichen	166.000
HWS-Wand/Panoramaweg, wasserseitige Hohlräume	81.000
HWS-Wand/Panoramaweg, wasserseitiger unverdichteter Baugrund	27.000
W-LAN, Tiefbauarbeiten	12.000
Sonstige baubedingte Mehrkosten im Rahmen II. Bauabschnitt	110.000
Sonstige baubedingte Mehrkosten im Rahmen III. Bauabschnitt	120.000
Sicherungsmaßnahmen infolge frühzeitigen Eröffnung Ufertreppe	140.000
Summe der zusätzlichen Bauleistungen	1.277.000
Planungsmehrbedarfe aufgrund der baulichen Volumen	197.000
Gesamt	1.474.000
Kostenrisiken	
II. Bauabschnitt, Prüfung Schlussrechnung aus dem Hauptauftrag	52.000
II. Bauabschnitt, Prüfung der Nachträge	185.000
II. Bauabschnitt, mögliche Verzugszinsen	60.000
III. Bauabschnitt, Prüfung der Nachträge	43.000
Berücksichtigung von etwaigen Nachträgen infolge der Projektlaufzeitverlängerung	120.000
Risikosumme	460.000
Vorläufige Gesamtmehrkosten	
	1.934.000
Einsparung bei der Beleuchtung wegen Übernahme durch RheinEnergie	- 335.000
Grundstückskauf/-tausch	- 270.000
Gesamteinsparung	- 605.000
verbleibender Mehrbedarf	1.329.000
davon konsumtiv	214.000
davon investiv	1.115.000
Neue Gesamtkosten nunmehr (investiv + konsumtiv)	26.156.606
Bisher anerkannte Prüfsumme des Rechnungsprüfungsamtes	24.827.606
Für folgende Mehrleistungen übernimmt die Straßenbauverwaltung die Kostenübernahme	
Übergangsbereiche	290.000
Fundamentplatten, anteilig	103.000
Gesamt	393.000