

Freifläche für das Kooperationsvorhaben auf dem ursprünglichen Belegungsplan (Grabstätten sind zwischenzeitlich abgeräumt)

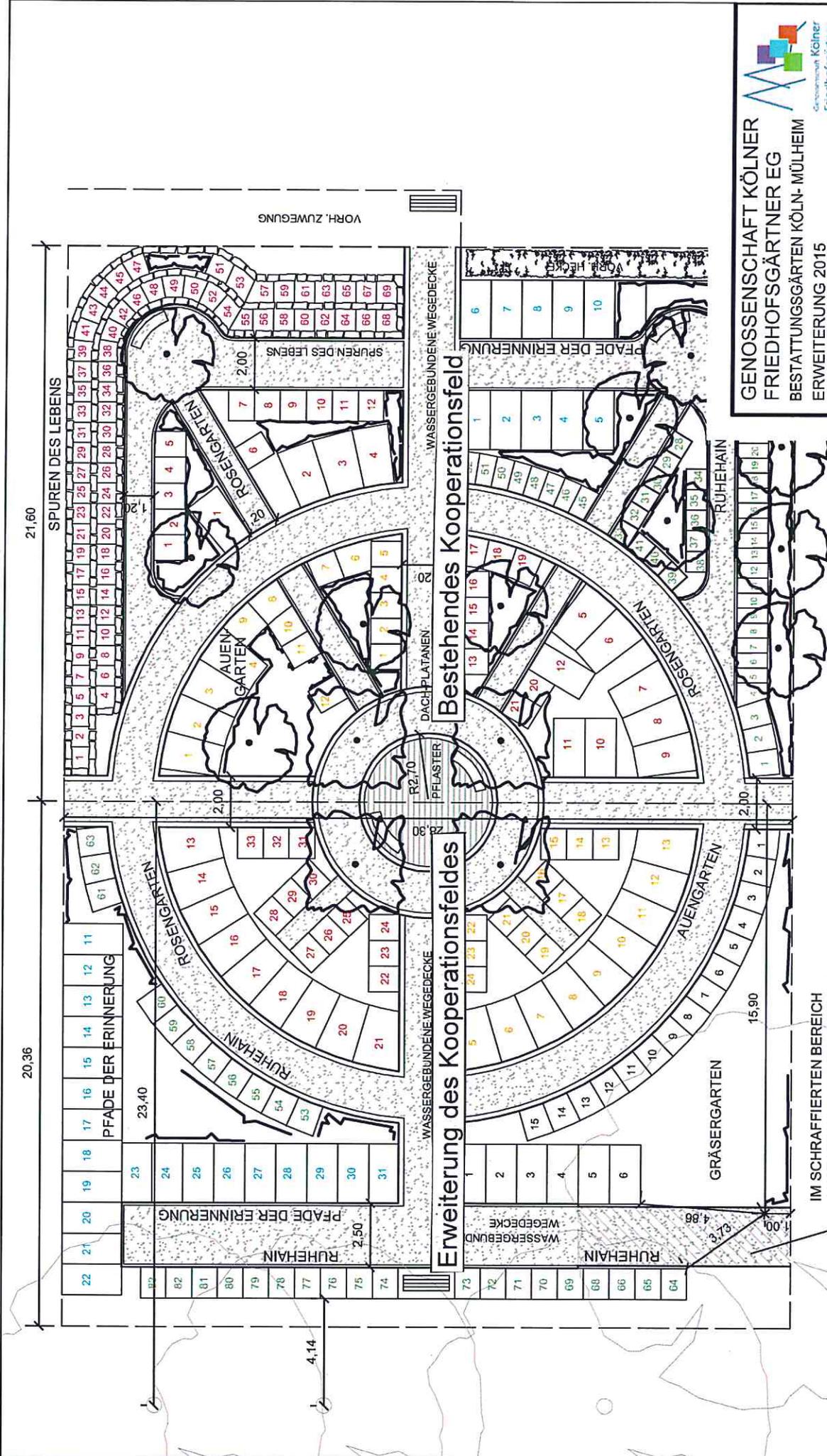




**GENOSSENSCHAFT KÖLNER
FRIEDHOFSGÄRTNER EG**
BESTATTUNGSGÄRTEN KÖLN-MÜLHEIM
ERWEITERUNG 2015

PROJEKTBEARBEITER: _____
LEGE: _____
GEZEICHNET: TS
DATUM: MÄRZ 2016
FORMAT: DIN A4
MASSSTAB: 1:200
PROJEKT-NR. / PLAN-NR.: 0928 / 03.10

CALLES • DE BRABANT
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
AN DER RONNE 48 A · 50859 KÖLN
TELEFON 02234 4332-0 · TELEFAX 4332-10
E-MAIL: MAIL@CDEB.DE · WWW.CDEB.DE



Bestehendes Kooperationsfeld

Erweiterung des Kooperationsfeldes

IM SCHRÄFFIERTEN BEREICH
ANSTATT WEGBAU NUR OBER-
FLÄCHLICHER AUFTRAG VON
BRECHSAND, EINFASSUNG MIT
TIERGARTENBAND UNTER
BERÜCKSICHTIGUNG ALLER
GESICHTSPUNKTE DES
BAUMSCHUTZES.
KEINE NUTZUNG ALS FAHRWEG.

Gestaltungskonzept Friedhof Köln-Mülheim, Flur P (2. BA)

Grabbezeichnung	Pfade der Erinnerung	Ruhehain	Gräsergarten	Auengarten	Rosengarten
Grabstellen	21 Stellen (Sarg); max. 2 Beisetzungen / Grab (2 Särge, 2 Urnen, Sarg+Urne); Liegestein (Kopfstein)	30 Stellen (Urne); max. 2 Beisetz./Grab;	6/15 Stellen (Sarg/Urne); max. 2 Beisetzungen / Grab (2 Särge, 2 Urnen, Sarg+Urne); stehende CORTEN- Stahl-Stelen; eingefräste Inskriften	9/12 Stellen (Sarg/Urne); max. 2 Beisetz./Grab (2 Särge, 2 Urnen, Sarg+Urne); Findlinge od. stehende Naturstein-Stelen; nach Absprache mit Steinmetz	9/12 Stellen (Sarg/Urne); max. 2 Beisetzungen / Grab (2 Särge, 2 Urnen, Sarg+Urne); Stumpfstele, mit versch. Ornamenten (nach Auswahl)
Grabmal	Liegestein (Kopfstein)	Liegestein (Kopfstein)	aufeinander abgestimmtes Sortiment ausdauernder Gräser, ergänzende Gehölzpflanzungen und Zwiebelgewächse	erprobte und aufeinander abgestimmte Blatt- und Blütenstaudenmischung	Bodendecker je nach Licht- und Boden- verhältnissen; Patio- und Bodendeckerrosen in Sorten mit passenden Begleitstauden
Neuanlage/ Grundbepflanzung	Bodendecker je nach Licht- und Bodenverhältnissen (z.B. <i>Cotoneaster</i> , <i>Euonymus</i> , <i>Waldsteinia</i>)	Bodendecker je nach Licht- und Bodenverhältnissen (z.B. <i>Cotoneaster</i> , <i>Euonymus</i> , <i>Waldsteinia</i>); vereinzelte Sträucher	keine Blumenbeete vorgesehen; aber Abstellflächen für Gedenkfloristik	keine Blumenbeete vorgesehen;	keine Blumenbeete vorgesehen; aber Abstellflächen für Gedenkfloristik
Blumenschmuck/ Saisonbepflanzung	keine Blumenbeete vorgesehen; aber Abstellfläche für Gedenkfloristik	keine Blumenbeete vorgesehen; aber Abstellflächen für Gedenkfloristik	Wassergebundene Wegedecke; Deckenüberzug aus Natursteinsplitt; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung	Wassergeb. Wegedecke mit Deckenüberzug Natursteinsplitt; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung; innenliegend Mulchwege ohne verfestigten Unterbau/Einfassung	Wassergebundene Wegedecke oder Schotterwege; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung
Wegeanlagen	Wassergebundene Wegedecke; Deckenüberzug aus Natursteinsplitt; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung	Wassergebundene Wegedecke; Deckenüberzug aus Natursteinsplitt; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung	Wassergebundene Wegedecke; Deckenüberzug aus Natursteinsplitt; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung	Wassergeb. Wegedecke mit Deckenüberzug Natursteinsplitt; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung; innenliegend Mulchwege ohne verfestigten Unterbau/Einfassung	Wassergebundene Wegedecke oder Schotterwege; Wegeinfassung aus Natursteinkleinpflaster auf Betonbettung
Erneuerung			Neuanlage bzw. Überholung nach 5, 10, 15 und 20 Jahren Liegezeit (nach Bedarf)		
Pflegegänge			entspr. Leistungskatalog für Dauergrabpflege der Genossenschaft Kölner Friedhofsgärtner eG (siehe Erläuterung)		

- Leistungskatalog für Dauergrabpflege -
(gültig für die Bestattungsgärten Köln)

Die Gestaltung und Pflege des Grabes wird für die gesamte Ruhezeit im Voraus verbindlich geregelt. Es erfolgt eine regelmäßige, unabhängige Überprüfung aller Leistungen durch Kontrollleure der Genossenschaft Kölner Friedhofsgärtner eG.

Gärtnerische Neuanlage

- fachmännische Auswahl und Pflanzung des Bodendeckers
- Festlegung der Form und Größe des Blumenbeetes
- bei Sargbestattungen: eine Erstaufmachung inklusive

Jahreszeitliche Grabpflege

- wöchentliche Kontrollgänge durch vertraglich verpflichtete Mitgliedsbetriebe der Genossenschaft Kölner Friedhofsgärtner eG
- regelmäßige Pflegemaßnahmen nach jahreszeitlichen und gärtnerischen Erfordernissen (Gießen, Düngung, Schnitt, Reinigung von Laub und Unkraut)
- dreimal jährlich frische Beetbepflanzung (wenn vorgesehen)
(Frühjahr: Viola; Sommer: Begonien; Herbst: Calluna – oder gleichwertige Bepflanzung; auch gemischte Beete möglich)
- fachmännische Pflege des Rahmengrüns bzw. der Heckenpflanzungen
- (Fertigstellungs- und Erhaltungspflege: Gießen, Düngung, Schnitt, Ersatzpflanzungen)

Notwendige Instandhaltung

- bei Sargbestattungen: notwendige Grabhebung (mind. 1-2 Hebungen in der Liegezeit)
- Überholung, wenn erforderlich aufgrund von unvorhersehbaren Schädigungen
- Neuanlage nach 10 und 20 Jahren Liegezeit (genauer Leistungszeitpunkt nach gärtnerischer Erfordernis)

Gräserlandschaften als
Bestattungsplätze für Sarg und Urne
attraktive Farb- und Formsprache
klare Linien auch beim Grabmal

BESTATTUNGSGÄRTEN

Gräsergarten

NEU



Max
Mustermann
1939 - 2012

Grabmal aus
CORTEN-Stahl (5mm)
Sarg: 120x30cm
Urne: 70x30cm

Kurzbeschreibung

Der Gräsergarten besteht durch eine deutlich architektonische Formensprache.

Im Zusammenspiel unterschiedlicher Wuchshöhen und Blatttexturen des Gräsersortimentes ergibt sich eine zugleich beruhigende, aber auch spannungsreiche Atmosphäre. Durch vereinzelt eingestreute Staudenpflanzungen werden ergänzende Blütenakzente gesetzt.

Auch die Gestaltung der Grabmale verfolgt eine konsequent graphische Linie. In die Stahlplatten mit industriell anmutender Rost-Optik werden die Namen der Verstorbenen hinein gelasert.



Kooperationsgemeinschaft

Stand: 17.02.2016



Stadt Köln

Friedhof: FRIEDHOF MÜLHEIMFlur: P

Sargwahlgrabstätte	Gebühren/Kosten	Urnenwahlgrabstätte	Gebühren/Kosten
--------------------	-----------------	---------------------	-----------------

1. Gebühren der Stadt Köln gemäß der Friedhofsgebührensatzung der Stadt Köln vom 14.02.2013

Gebühr für den Erwerb des Nutzungsrechtes für 25 Jahre	1.945,00 €	Gebühr für den Erwerb des Nutzungsrechtes für 25 Jahre	1.905,00 €
Gebühr für eine Sargbestattung in Normallage	775,00 €	Gebühr für eine Urnenbestattung	349,00 €
Nacherwerbsgebühr pro Grabstelle und pro Jahr	77,80 €	Nacherwerbsgebühr pro Grabstelle und pro Jahr	76,20 €
Gebühr für eine Sargbestattung in Tieflage	995,00 €		
Genehmigungsgebühr für einen liegenden Grabstein	97,00 €	Genehmigungsgebühr für einen liegenden Grabstein	97,00 €
Genehmigungsgebühr für einen stehenden Grabstein	346,00 €	Genehmigungsgebühr für einen stehenden Grabstein	346,00 €

2. Pflegeentgelte des Kooperationspartner für die Anlage und Unterhaltung der Grabstätte

Grabpflegevertrag A (Pfade der Erinnerung), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	3.853,10 €	Grabpflegevertrag A (Pfade der Erinnerung), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	
Grabpflegevertrag A (Pfade der Erinnerung), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	651,90 €	Grabpflegevertrag A (Pfade der Erinnerung), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	
Grabpflegevertrag A (Pfade der Erinnerung), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	75,00 €	Grabpflegevertrag A (Pfade der Erinnerung), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	

Hinweis:

Die genannten Preise und Gebühren beinhalten die derzeit geltende Mehrwertsteuer

Grabpflegevertrag B (Ruhehain), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag B (Ruhehain), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	2.983,90 €
Grabpflegevertrag B (Ruhehain), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag B (Ruhehain), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	492,90 €
Grabpflegevertrag B (Ruhehain), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag B (Ruhehain), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	60,00 €
Grabpflegevertrag C (Naturwiese), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag C (Naturwiese), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	
Grabpflegevertrag C (Naturwiese), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag C (Naturwiese), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	
Grabpflegevertrag C (Naturwiese), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag C (Naturwiese), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	
Grabpflegevertrag D (Spuren des Lebens), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag D (Spuren des Lebens), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	3.551,00 €
Grabpflegevertrag D (Spuren des Lebens), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25- jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag D (Spuren des Lebens), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25- jährigen Pflegevertrages.	665,70 €
Grabpflegevertrag D (Spuren des Lebens), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag D (Spuren des Lebens), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	75,00 €
Grabpflegevertrag E (Auengarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	4.629,00 €	Grabpflegevertrag E (Auengarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	3.731,20 €
Grabpflegevertrag E (Auengarten), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25- jährigen Pflegevertrages.	701,75 €	Grabpflegevertrag E (Auengarten), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25- jährigen Pflegevertrages.	471,70 €
Grabpflegevertrag E (Auengarten), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	90,00 €	Grabpflegevertrag E (Auengarten), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	81,00 €

Hinweis:

Die genannten Preise und Gebühren beinhalten die derzeit geltende Mehrwertsteuer

Grabpflegevertrag F (Garten der Lichter), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag F (Garten der Lichter), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	
Grabpflegevertrag F (Garten der Lichter), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag F (Garten der Lichter), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	
Grabpflegevertrag F (Garten der Lichter), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag F (Garten der Lichter), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	
Grabpflegevertrag G (Baumallee), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag G (Baumallee), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	
Grabpflegevertrag G (Baumallee), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag G (Baumallee), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	
Grabpflegevertrag G (Baumallee), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag G (Baumallee), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	
Grabpflegevertrag H (Bauerngarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag H (Bauerngarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	
Grabpflegevertrag H (Bauerngarten), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag H (Bauerngarten), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	
Grabpflegevertrag H (Bauerngarten), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag H (Bauerngarten), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	
Grabpflegevertrag I (Roseng. ohne Beet), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	7.989,25 €	Grabpflegevertrag I (Roseng. ohne Beet), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	6.167,10 €
Grabpflegevertrag I (Roseng. ohne Beet), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	1.129,40 €	Grabpflegevertrag I (Roseng. ohne Beet), Aufpreis für Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25-jährigen Pflegevertrages.	828,35 €
Grabpflegevertrag I (Roseng. ohne Beet), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	164,00 €	Grabpflegevertrag I (Roseng. ohne Beet), Pfliegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	135,00 €

Hinweis:

Die genannten Preise und Gebühren beinhalten die derzeit geltende Mehrwertsteuer

Grabpflegevertrag J (Rosengarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.		Grabpflegevertrag J (Rosengarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	
Grabpflegevertrag J (Rosengarten), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25 jährigen Pflegevertrages.		Grabpflegevertrag J (Rosengarten), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25 jährigen Pflegevertrages.	
Grabpflegevertrag J (Rosengarten), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung		Grabpflegevertrag J (Rosengarten), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	

Grabpflegevertrag K (Gräsergarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	7.078,15 €	Grabpflegevertrag K (Gräsergarten), Bepflanzung und Pflege für 25 Jahre, Leistungsbeschreibung siehe Beiblatt.	5.724,00 €
Grabpflegevertrag K (Gräsergarten), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25 jährigen Pflegevertrages.	1.168,65 €	Grabpflegevertrag K (Gräsergarten), Aufpreis für die Neubepflanzung/Grabmal aufgrund Zubestattung innerhalb des 25 jährigen Pflegevertrages.	922,20 €
Grabpflegevertrag K (Gräsergarten), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	109,00 €	Grabpflegevertrag K (Gräsergarten), Pflegerische Unterhaltungskosten pro Jahr beim Graberwerb zu Lebzeiten ohne Bestattung	98,00 €

Unterschrift Kooperationspartner



Genossenschaft Kölner Friedhofsgärtner eG
Weinsbergstraße 138
50823 Köln

Ansprechpartner:

Herr Dirk Klein
Tel.: +49/221/5691048-11

Unterschrift Stadt Köln

Stadt Köln
Der Oberbürgermeister
Amt für Landschaftspflege und Grünflächen
- Friedhofsverwaltung -
Willy-Brandt-Platz 2
50679 Köln

Ansprechpartner:

Herr Sascha Haake
Tel.: +49/2 21/2 21-25 108

Hinweis:

Die genannten Preise und Gebühren beinhalten die derzeit geltende Mehrwertsteuer