

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	02.05.2016

### **Anfrage zur städtischen Planung für den Gebäudekomplex Petershof in Köln-Müngersdorf**

Die CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Köln-Lindenthal fragt mit Schreiben vom 12.01.2016 nach der städtischen Planung für den Gebäudekomplex Petershof in Köln-Müngersdorf (AN0070/2016). Konkret wird nach der Projektarbeit von Studierenden des Masterstudiums Architektur der Fachhochschule Köln (jetzt Technische Hochschule Köln), in der Konzepte für eine zukünftige, denkmalgerechte Nutzung erarbeitet werden sollten. Außerdem wird die künftige Nutzung des Areals angefragt.

#### **Antwort der Verwaltung:**

Der Gebäudekomplex des Peterhofs in Köln-Müngersdorf stand lange Zeit leer, da noch nicht entschieden wurde, welche künftige Nutzung des Objektes umgesetzt werden soll. Ein Verkauf des Areals ist nicht geplant. Die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln hat eine Machbarkeitsstudie zur weiteren Nutzung des Petershofes in Auftrag gegeben. Eine Kita wird Bestandteil der Planungen sein. Auch Wohnraumnutzung wird berücksichtigt.

Die im 2011 geführte Studie durch die Fachhochschule Köln diene dazu, dass die Studierenden das Planen im Bestand von der Bauaufnahme über die Projektentwicklung bis zur Entwurfsplanung trainieren sollten. Die daraus resultierenden Entwürfe sind zu hypothetisch für eine tatsächliche Umsetzung und daher für die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln nicht von Nutzen.