

Stellungnahme zu einem Antrag

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	28.04.2016

Wiedererichtung einer Kindertagesstätte in der Eschenbachstraße - Antrag der CDU Fraktion in der Sitzung vom 28.01.2016

In der Sitzung am 28.01.2016 fasst die BV 5 auf Antrag der CDU den nachfolgenden einstimmigen Beschluss:

„Die Verwaltung wird gebeten, sehr zeitnah eine Kindertagesstätte im Modulbau auf dem ehemaligen Grundstück der Kita Eschenbachstr. 60 in Köln-Bilderstöckchen zu errichten.“

Die Verwaltung nimmt hierzu wie folgt Stellung:

Die ehem. fünfgruppige Einrichtung an der Eschenbachstr. 60 wurde am 26.01.2010 aufgrund gravierender Sicherheitsmängel geschlossen. Die Aufbauten auf dem Grundstück wurden zwischenzeitlich abgerissen.

Die vorliegende Machbarkeitsstudie kommt zu dem Ergebnis, dass ein Neubau wegen der aufwendigen Aufbereitung des Untergrundes erheblich teurer sein wird als auf einem normalen Grundstück. Für den Neubau ist danach eine Tiefgründung mittels Bohrpfählen von ca. 10 m Länge erforderlich. Für die Stabilisierung des Außengeländes wird der Einbau eines „Geogitters“ zur Verringerung/ Verhinderung von „Sackungen“ empfohlen.

Alleine diese Maßnahmen würden erhebliche Kosten verursachen, könnten aber auch sogenannte Setzungsdifferenzen nicht verhindern, die ständige Instandsetzungs/ haltungsmaßnahmen bei einem Neubau erforderlich machen würden.

Aus den genannten Gründen würde eine Bebauung des Grundstückes erheblich teurer als eine normale Kita.

Die Verwaltung bittet, den Antrag vor dem Hintergrund dieser Fakten neu zu beraten und um eine abschließende Entscheidung.