



- Ka1** anlage
Verlust von Biotopstrukturen (überwiegend Ascheplatz) durch zusätzliche dauerhafte Versiegelung (insgesamt ca. 1.040 m²)
- Ka2** anlage
Verlust von Biotopstrukturen durch Anlage von Kunstrasen- und Schotterrasenflächen (ca. 1.800 m² Scherrasen)
- Ka3** anlage
Verlust von Biotopstrukturen durch Anlage Beachvolleyballfeld/ Erweiterung Zaunanlage (ca. 208 m² Gehölzstreifen, GH 4421)
- Ka4** bau
Verlust von Biotopstrukturen durch temporären Arbeitsstreifen (ca. 263 m²)
- Ka5** bau
Temporäre potenzielle Beeinträchtigung angrenzender Gehölzbestände durch Baubetrieb bzw. Baustellenzufahrt
- Ka6** bau
Temporäre Beeinträchtigung der potenziell vorkommenden Fauna durch Baubetrieb
- Ka7** betrieb
Beeinträchtigung der Waldflächen durch Nutzung als Stellplatzfläche
- Kb1** anlage
Flächen- und Funktionsverlust anstehender Böden durch zusätzliche dauerhafte Versiegelung (ca. 1.040 m²)
- Kb2** anlage
Flächen- und Funktionsverlust anstehender Böden durch zusätzliche dauerhafte Teilversiegelung (ca. 2.331 m²)
- Kb3** bau
Potenzielle Veränderung der Bodenstruktur durch Baumaschinen und Lagerung (allgemein)
- Kb4** bau
Temporärer Flächen- und Funktionsverlust anstehender Böden durch Arbeitsstreifen (ca. 263 m²)
- Kw1** anlage
Potenzielle Verschlechterung der Niederschlagsversickerungsrate und Grundwasserneubildung durch Versiegelung
- Ke1** bau
Temporäre Beeinträchtigung der Erholungsfunktion durch Baubetrieb (allgemein)

Legende

- Grenze des Untersuchungs-/ Planungsraums
 - Grenze des direkten baulichen Eingriffs
 - bestehende Zaunanlage
- Biotoptypen**
- Verkehrsflächen**
- VF 211 Fahr- und Gehwege versiegelt
 - VF 213 Fahr- und Gehwege teilversiegelt
- Siedlungsbereich**
- SB 171 Gebäude
- Öffentliche Grünflächen**
- PA 312 Sportplatz, Ascheplatz
 - PA 122 Scherrasen
 - LW41111 Extensive Wiese, mäßig trocken bis frisch
 - festgesetzter Bereich für Ausgleichspflanzung (ca. 100 m² LBP DJK Vereinsheimerweiterung)
- Wald und Gehölze**
- GH 4411 Baumhecke, starkes BH, standorttypisch
 - GH 4421 Baumhecke, mittleres BH, standorttypisch
 - GH 3111 Laubforst, starkes BH, einheimisch, standortgerecht
- Konflikte/Beeinträchtigungen**
- zusätzliche Versiegelung durch innere Erschließung/ gepflasterte Wege
 - zusätzliche Teilversiegelung durch Anlage von Kunstrasenplatz, Schotterflächen und Beachvolleyballfeld
 - temporärer Arbeitsraum
 - potenzielle Beschädigung angrenzender Gehölze
 - Ka1 Konfliktpunkt
 - notwendige Baumrodung



01	En	23.03.16	Neuanordnung der Stellplätze; Erhalt von 5 Flutichmasten; Verkauf Pflasterweg; Abstellflächen mobile Tore
INDEX	NAMM	DATUM	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN

BAUHERR:

DJK SÜDWEST 1920/27 e. V.
Berrenrather Straße 173
50937 Köln

PROJEKT:

Sportplatzenerweiterung Unterer Komarweg

LANDSCHAFTSARCHITECT:

DALHAUS & ENGELMAYER
Gärten- und Landschaftsarchitekten

ElDesstraße 8
53919 Wollerswies
Telefon: (02254) 96.99 -0
Telefax: (02254) 96.99.20

01.04.2016 *N. Engelmayr*

PLANNHALT:

Landschaftspflegerischer Begleitplan
Bestand und Konflikte

PROJEKTNUMMER:	PLANNUMMER:	INDEX:	MASSSTAB:	BEARB.:	DATUM:
2015-01	55/15	01	1:500	Gi	23.10.15
DATE:	15g05501			GEZ.:	BLATTGRÖSSE:
				Gi	660 x 450