

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	02.05.2016

Errichtung einer Flüchtlingsunterkunft in Containerbauweise auf dem Grundstück Aachener Str. 1378a, 50859 Köln, zur Sicherstellung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung der Stadt Köln

Die Stadt Köln steht weiterhin unter großem Handlungsdruck, Köln zugewiesene Flüchtlinge unterzubringen. Um der zunehmenden Zahl an Flüchtlingen weiterhin Unterkunft bieten zu können, ist es dringend erforderlich, kurzfristig neue Unterkünfte herzurichten. Dazu prüft die Verwaltung in allen Kölner Stadtteilen Grundstücke daraufhin, ob sie sich für den Bau einer Flüchtlingsunterkunft eignen.

Im Stadtbezirk Lindenthal wird daher aktuell die Herrichtung einer Containerunterkunft auf dem Grundstück Aachener Str. 1378a geprüft.

Bei der Liegenschaft Aachener Str. 1378a handelt es sich um eine außerhalb der Friedhofsmauer liegende derzeit nicht benötigte Friedhofserweiterungsfläche des Friedhofs Weiden. In der Ämterbesprechung des Baudezernates wurde die Eignung des Grundstücks für die Aufstellung von Containern zur Flüchtlingsunterbringung bereits erörtert und einer Realisierung des Vorhabens grundsätzlich zugestimmt.

Die weiteren Planungen beinhalten zusammengefasst folgendes Ergebnis:

Das Grundstück liegt in südlicher Richtung zur „Aachener Str.“ hin. Es ist zweiseitig (Norden und Westen) durch die Mauer vom eigentlichen Friedhof abgegrenzt.

Auf dem Grundstück ist die Errichtung von drei zweigeschossigen Containereinheiten für 72 Personen geplant. Innerhalb einer Einheit bilden jeweils vier Containermodule eine Gruppe. In den beiden äußeren Modulen befinden sich die Schlafzimmer. In den mittleren Modulen gibt es eine Küche mit Sitzgelegenheiten sowie Sanitäranlagen. Zudem sind in einer Einheit der Containerunterkunft Büros für Sicherheitsdienst und Träger, sowie Aufenthaltsräume und eine Waschküche geplant.

Die Zufahrt zur Unterkunft soll von der „Aachener Str.“ her erfolgen. Der Eingang zum Friedhof befindet sich an der Ecke „Albert-Kindel-Str. / Zur Wieden“ (Anlage 1).

An der Seite des Friedhofs zur Straße „Zur Wieden“ aber auch zur Seite der „Aachener Str.“ ist bereits Bebauung in unmittelbarer Nähe des Friedhofs vorhanden beziehungsweise entsteht gerade. Viele Fenster weisen in Richtung auf das Friedhofsgelände.

Wegen der gebotenen besonderen Sensibilität der – vorübergehenden – Bebauung von Friedhofserweiterungsflächen möchte die Verwaltung heute über den Sachstand informieren und wird in Kürze eine entsprechende Beschlussvorlage einbringen.

Anlage