

Herrn
Bezirksbürgermeister
Bernd Schößler

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Bezirksvertretung Nippes
Neusser Str. 450
50733 Köln-Nippes

Tel.: 0221 221 95309
Fax.: 0221 221 95394
E-Mail.: Gruene-BV5@stadt-koeln.de

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 12.04.2016

AN/0677/2016

Antrag gem. § 3 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	28.04.2016

**Aufstockung von eingeschossigen Supermärkten
- Antrag der Grünen –**

Die Bezirksvertretung Nippes möge beschließen:

Die Verwaltung möge prüfen, ob es möglich ist, die eingeschossigen Supermärkte im Bezirk mit Wohnungen aufzustocken

Begründung:

Köln braucht Wohnungen. Doch muss dafür jede Freifläche zugebaut werden? Nein, man könnte doch z.B. die eingeschossigen Supermärkte aufstocken. Dies wird in anderen Städten, so zum Beispiel in Berlin, auch getan. Nicht bei allen Eigentümern, aber bei vielen, stößt diese Idee auf Interesse, ihr Grundstück so bestmöglich zu verwerten.

Einer neuen Studie zufolge, die von der Technischen Universität Darmstadt sowie vom Hannoveraner Pestel-Institut erstellt wurde, könnten allein durch die Aufstockung von Gebäuden hierzulande mehr als 1,5 Millionen zusätzliche Wohnungen entstehen, wobei der Denkmalschutz und der Erhalt des Stadtbildes in der Studie schon berücksichtigt sind, versichert Karsten Tichelmann, Professor im Fachbereich Architektur der TU Darmstadt.

Die Beschränkung auf Supermärkte in diesem Antrag begründet sich durch die Tatsache, dass die Stadt Köln in ihren Vorschlägen "Neue Flächen für den Wohnungsbau" auch Parkplätze von Supermärkten ausgewiesen hat, die sich momentan noch in Privatbesitz befinden. bei vielen stößt diese Idee auch auf Interesse, ihr Grundstück so bestmöglich zu verwerten.

gez. Helmut Metten

gez. Regina Bechberger