
Legende
Gebäude
geplante Gebäude
Stellungsnahme
Hauptstraße
Terrassen und Hauszugang
Eingang / Einfahrt Tiefgarage
Verkehrsfläche
Straße neu
Grünflächen
Öffentliche Grünfläche
Gartenland
privater Spielplatz
Kompensation Aue
Vegetation
Baum (neu)
Baum (Bestand)
Hecke (neu)
Sonstige Darstellungen
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplanes
Geltungsbereich der bedingten Festsetzung gemäß § 9 Abs. 2 Nr. 1 BauGB (Bedingte Festsetzung)
Abriß von Gebäuden
geplante Grundstücksgrenzen
"Von Quadt Straße" in Köln - Dellbrück
Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 2
Anlage zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Nr. 7549/02 (Blatt 1)
Maßstab 1 : 250
Stand: 23.03.2015
Stadt Köln
Gemarkung Thurn-Strunden
Flur 69
Flur 70
Bolzplatz
Spielplatz
KiTA Spielplatz
Kempenbach
Von-Quadt-Straße
Heiligenhauser Straße
Steinenbrücker Straße
Unterschbacher Straße
Wiesenstraße
Ergänzende Planzeichnung für die bedingte Festsetzung gemäß § 9 Abs. 2 Nr. 1 BauGB