

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	20.06.2016
Gesundheitsausschuss	21.06.2016
Ausschuss Schule und Weiterbildung	29.08.2016
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	08.09.2016

Generalsanierung der Katholischen Grundschule Forststraße - Auslagerungsobjekt Erikaweg

Die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln beginnt am 21.06.2016 mit der Generalsanierung der Katholischen Grundschule Forststraße in Köln-Rath/Heumar. Die Schule wird in diesem Zusammenhang am 17.06.2016 in den eigens hierfür erstellten Ersatzbau am Erikaweg umziehen. Dieser Standort ermöglicht einen optimalen Schulbetrieb während der rund zweijährigen Auslagerung. Der Schulunterricht am neuen Standort beginnt am Dienstag, den 21.06.2016.

Nachdem die Containeranlage termingegenau fertiggestellt wurde und die Sanierung des Schulgebäudes Forststraße eigentlich hätte beginnen können, ergaben die Raumluftmessungen, dass die vorgegebenen Raumluftwerte, noch nicht eingehalten werden. Dieser Umstand ist bei neuen Gebäuden bzw. Gebäudeteilen grundsätzlich nichts Ungewöhnliches. Es handelt sich hierbei um eine Überschreitung der Richtwerte für aromatische Kohlenwasserstoffe in der Raumluft. Diese flüchtigen Verbindungen lassen sich durch systematisches Heizen und Lüften der Container beseitigen.

Das beauftragte und in Containerbau erfahrene Unternehmen hat alles Erforderliche unternommen, um die geforderte Raumluftqualität schnellstmöglich zu erreichen. Auf Kosten des Unternehmens und in enger Abstimmung mit der Gebäudewirtschaft und dem Gesundheitsamt der Stadt Köln wurde eine großzügig dimensionierte Lüftungsanlage eingebaut.

Die aktuell vorliegende Freimessung der Räume erfolgte mit eingeschalteter Lüftungsanlage. Die gemessenen Einzel- und Gesamtwerte liegen deutlich unter den Grenzwerten. Die Lüftungsanlage wird in den nächsten Wochen dauerhaft in Betrieb sein. Anfang der Sommerferien wird in Abstimmung mit dem Gesundheitsamt sowohl mit Betrieb als auch ohne Betrieb der Lüftungsanlage eine erneute Messung vorgenommen. Sobald die Raumluftwerte bei Verzicht auf den Betrieb der Lüftungsanlage dauerhaft eingehalten werden, wird die Lüftungsanlage demontiert.

gez. Höing