

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

209. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3, Köln-Lindenthal

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	23.05.2016

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Lindenthal stimmt dem Entwurf zur 209. Änderung des Flächennutzungsplanes, Arbeitstitel „Erweiterung des RheinEnergieSportparks in Köln-Sülz“ zu und bittet den Stadtentwicklungsausschuss, die Verwaltung zu beauftragen, das Änderungsverfahren weiterzuführen.

Alternative:

Die Bezirksvertretung Lindenthal unterstützt die Erweiterungsabsichten des 1. FC Kölns am bestehenden Standort des RheinEnergieSportparks, Franz-Kremer-Allee in Köln-Sülz, nicht. Entsprechend lehnt sie die Fortführung des Verfahrens zur 209. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3, Köln-Lindenthal –Arbeitstitel: Erweiterung des RheinEnergieSportparks in Köln-Sülz– ab.

Begründung:

Der 1. FC Köln muss seine bestehende Trainingsinfrastruktur erweitern, um den gestiegenen Anforderungen des modernen Fußballsports für den Profi- wie den leistungsbezogenen Nachwuchsbereich gerecht zu werden und insbesondere im Wettbewerb um Nachwuchstalente konkurrenzfähig zu sein und zu bleiben. Die bestehende Trainingsinfrastruktur weist aktuell massive Defizite insbesondere in Bezug auf die Funktionsräume (Kabinen, Krafräume, Regenerationsbereich etc.), die Sporthalle und die vorhandenen Trainingsplätze auf. Bauliche Optimierungen im Bestand sind nicht möglich.

Zentrale Voraussetzung für eine langfristig erfolgreiche und tragfähige Trainingsinfrastruktur ist die Realisierung aller erforderlichen funktionalen Einheiten an einem einzigen Standort. Nur so kann es gelingen, effiziente Trainingsstrukturen aufzubauen und Synergieeffekte nutzbar zu machen.

Beratungen:

Stadtentwicklungsausschuss	03.09.2015
Ausschuss Umwelt und Grün	15.09.2015 und 20.10.2015
Bezirksvertretung 3	28.09.2015 und 09.11.2015
Sportausschuss	01.10.2015 und 05.11.2015
Stadtentwicklungsausschuss	01.10.2015 und 03.12.2015

Abendveranstaltung zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 07.04.2016

Anlage