

Tabelle 1 - Potenzialflächen GE/GI

Flächenangabe in ha

Projektnr.	Bezeichnung	Stadtteil	Verfahrensstand	Zeithorizont	Privat		Städtisch		gesamt
					GE	GI	GE	GI	
G 405-004	BioCampus Cologne	Bocklemünd/Mengenich	Erschließungsvertrag erforderlich; reine Büronutzung geplant	offen	2				2
Gesamtergebnis Bezirk 4					2	0	0	0	2

Tabelle 2 - Baureife GE/GI-Flächen in Vermarktung

Flächenangabe in ha

Projektnr.	Bezeichnung	Stadtteil	Hinweis	verfügbar für GE/GI				reserviert			baureif gesamt
				Privat		Städtisch		Privat	Städtisch		
				GE	GI	GE	GI	GE	GE	GI	
G 405-001	Venloer Str. - Nord I.BA	Bocklemünd/Mengenich		1							1
	Venloer Str. - Nord II.BA	Bocklemünd/Mengenich					4,1				4,1
	Venloer Str. - Nord III.BA	Bocklemünd/Mengenich			3,5	0,2					3,7
G 406-002	Günther-Plüschow-Str.	Ossendorf							0,7		0,7
G 406-003	Heinrich-Rohlmann-Str.	Ossendorf				0,7					0,7
G 406-005	Mathias-Brüggen-Str.	Ossendorf		0,8							0,8
G 406-008	GE Butzweiler Hof	Ossendorf							9		9
G 406-011	GE Hugo-Eckener-Str.	Ossendorf				1,2					1,2
Gesamtergebnis Bezirk 4				1,8	3,5	2,1	4,1	9	0,7	0	21,2

Tabelle 3 - Baureife GE/GI-Flächen, die z.Zt. nicht zur Verfügung stehen

Flächenangabe in ha

Projektnr.	Bezeichnung	Stadtteil	Ausschlussgrund	diverse Ausschlussgründe				Betriebsenerweiterungsflächen			gesamt nicht vermarktbar
				Privat		Städtisch		Privat	Städtisch		
				GE	GI	GE	GI	GE	GI	GE	
G 401-001	Mercedes-Allee	Ehrenfeld	Verkaufsvorstellungen Eigentümer nicht realisierbar	5,4							5,4
G 403-001	Venloer Str./Bickendorf	Bickendorf						2			2
	Vogelsanger Str.	Bickendorf							2,2		2,2
G 405-008	BioCampus Cologne/Süd	Bocklemünd/Mengenich							1,4		1,4
G 406-004	Kölnstr.	Ossendorf	Eigentümer nicht verkaufsbereit	1,5							1,5
G 406-008	GE Butzweiler Hof	Ossendorf						1,5			1,5
	GE Butzweiler Hof	Ossendorf	z.Zt. Flüchtlingsunterbringung	1,8							1,8
Gesamtergebnis Bezirk 4				8,7	0	0	0	3,5	3,6	0	15,8