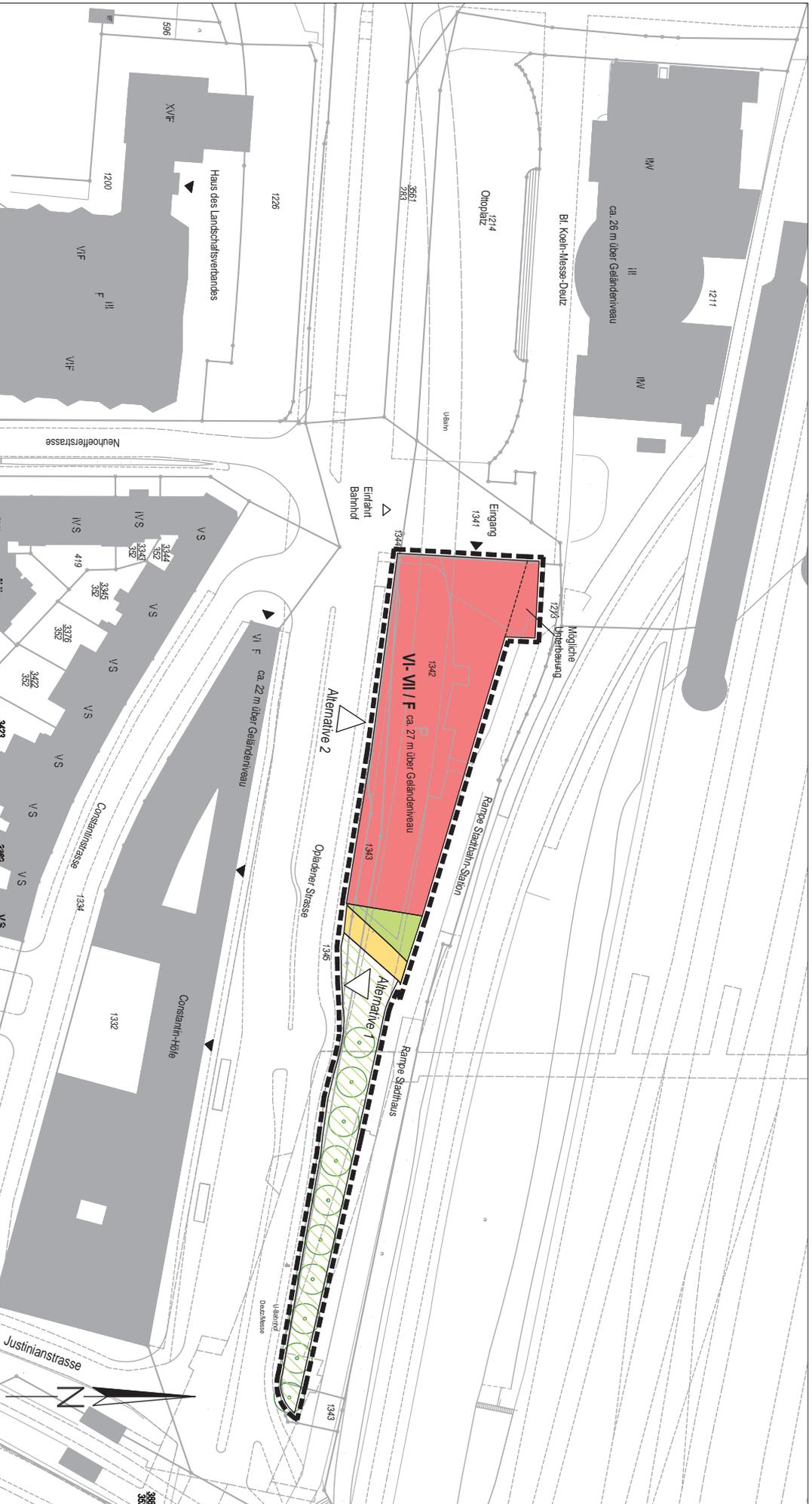


Bebauungsplanverfahren "Casino Köln" in Köln-Deutz Anlage 3.2: Städtebauliche Rahmenbedingungen



Legende

- | | | | | | |
|---|--|------------------|--|--|--|
| VII | Baufeld des geplanten Gebäudes | GFZ: ca. 7,0 | Geschosshöhenzahl | Fahrbahn | Freifläche |
| F | Anzahl der Vollgeschosse als Höchstmaß | Gebäudehöhe | ca. 27 m über Geländehöhe | Geh- und Radweg | Neupflanzung Baum |
| GRZ: 1,0 | Flachdach | Eingangsbesucher | Ein- und Ausfahrt, Parken, Anlieferung | Grünfläche | Grenze des Plangelungsbereichs |
| | Grundflächenzahl | | | | |

Ohne Maßstab