

Neubau Archäologische Zone und Jüdisches Museum Köln

Sachstandsbericht für den Ausschuss Kunst und Kultur am 14.06.2016

Stand: 10.05.2016

1. Kerndaten des Projektes

Standort	Rathausplatz
Bauherr	Dezernat für Kunst u. Kultur
Planungszeit	Juli 2008 bis heute
Bauzeit	2013 - 2018



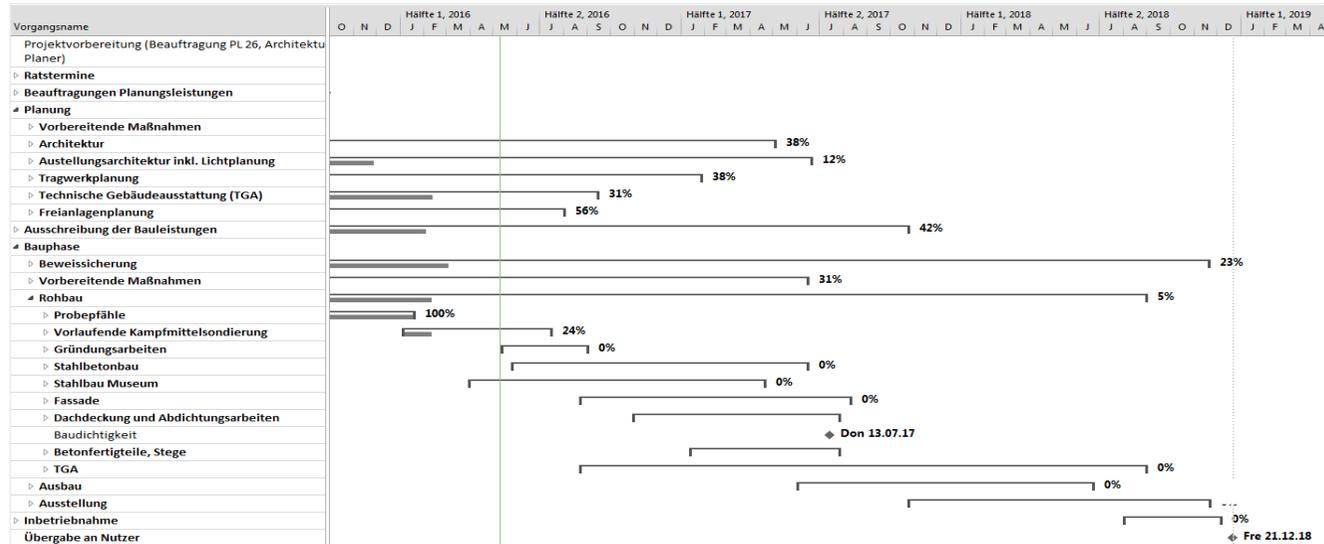
2. Terminübersichten

Meilensteine

Überarbeitung Statik	03/2016
Teilbaugenehmigung Gründung	05/2016
Baugenehmigung	06/2016
Kampfmittelsondierung (Start)	01/2016
Leitungsverlegung & Umschlüsse (Start)	03/2016
Gründungsarbeiten (Start)	06/2016
Ausbau Museum	ab 07/2017
Einbauten + Ausstellung	ab 05/2018
Übergabe an LVR	12/2018

Ausschreibung + Vergabe (Auszug 1. Quartal 2016)

Abdichtungsarbeiten (Veröffentlichung)	05/2016
Natursteinfassade (Veröffentlichung)	05/2016
Metall-Glas-Arbeiten (Veröffentlichung)	05/2016
Stahlbetondeckel (Beauftragung)	06/2016
Gründungsarbeiten (Beauftragung)	05/2016



3. Kosten

Letzter Sachstand Kosten gemäß Ratsbeschluss Juli 2011 (WHL)

	KGR 200 - 600	35,417 Mio. €
BGF: 13.966 m ²	KGR 700	16,356 Mio. €
BRI: 68.290 m ³	Σ	51,773 Mio. €

Verteilung Anteile 2011

Finanzierungsanteil Stadt	37,473 Mio. €
Fördermittel des Landes	14,300 Mio. €
Σ	51,773 Mio. €

Sachstand Optimierung III 2015 (GW)

		Δ	
Finanzierungsanteil Stadt	28,878 Mio. €	-8,595 Mio. €	BGF: 10.277 m ²
Fördermittel des Landes	32,700 Mio. €	18,400 Mio. €	BRI: 51.562 m ³
Kostenberechnung	Σ 61,578 Mio. €	9,805 Mio. €	