



Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Innenstadt/Deutz

Herrn
Bezirksbürgermeister
Andreas Hupke

Herrn
Bürgeramtsleiter
Dr. Ulrich Höver

Frau
Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 25.05.2016

AN/0965/2016

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)	02.06.2016

Parkcafe - Klärung von weiteren Fragen zur Entwicklung

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin, sehr geehrte Herren,
die CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Innenstadt bittet Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Bezirksvertretungssitzung zu setzen:

Die CDU Fraktion hatte seinerzeit einen Antrag in der Bezirksvertretung Innenstadt gestellt, der Fragen zur Klärung der neuen Verpachtungssituation und des Umbaus des Parkcafes zum Inhalt hatte.

Viele Fragen sollten in der Bezirksvertretung geklärt werden – nach den erfolgten Ausführungen seitens der Verwaltung, des Pächters, des Architekten und des Rechtsbeistandes des Pächters hat die CDU ihren Antrag zurückgenommen.

Wie befürchtet haben sich die Dinge nun doch so entwickelt, dass sich die CDU Fraktion in ihrer ursprünglichen kritischen Einstellung zum Gesamtkonzept bestätigt sieht.

Vor diesem Hintergrund und der nun wieder weiteren kritischen Begleitung stellt die CDU Fraktion folgende Fragen:

1. Warum wurde der Sohn des Architekten (Urheberrechte) so spät in die Planungen einbezogen, obwohl man wusste, dass das Objekt unter Denkmalschutz steht ?



Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Innenstadt/Deutz

2. War dem jetzigen Architekten nicht bei der damaligen Pressekonferenz bekannt, dass veranschlagte Baukosten von 2,7 Mill. EUR nicht einzuhalten sind und wie hoch liegen die Gesamtkosten nunmehr ?
3. Wie wirken sich diese auf die bestehende wirtschaftliche Ertragsberechnung für die Betreiber aus und sind diese an der weiteren Pacht angesichts der steigenden Kosten interessiert ? Wie sieht die Verwaltung die Bonität angesichts der aktuellen Medienberichterstattung ?
4. Entstehen durch die Bauverzögerungen Verpflichtungen seitens der Stadt an die Betreibergesellschaft ?
5. Wann ist nach heutigem Stand mit der Fertigstellung zu rechnen und sind der Verwaltung noch weitere Unwägbarkeiten bekannt ? Wenn ja, welche ?

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Uerlich

Fraktionsvorsitzender

Wolfgang Micheel-Fischer

stellv. Fraktionsvorsitzender