



**Geschäftsführung  
Liegenschaftsausschuss**

Frau Lesser

Telefon: (0221) 221-23074  
Fax : (0221) 221-24500  
E-Mail: gerhild.lesser@stadt-koeln.de

Datum: 20.06.2016

**Auszug  
aus dem Entwurf der Niederschrift der Sitzung des  
Liegenschaftsausschusses vom 16.06.2016**

**öffentlich**

**5.1 Gemeinsamer Dringlichkeitsantrag der Fraktionen SPD, CDU, Grüne, Die Linke., FDP betr.: Verkaufs- sowie Vermietungs- und Verpachtungsmoratorium im Bereich Rolshover Straße, Wiersbergstraße, Kalker Hauptstraße sowie nördlich Dillenburger Straße in Köln-Kalk AN/1160/2016**

Nach eingehender Diskussion wird der Text des Dringlichkeitsantrags geändert. Die SPD-Fraktion schließt sich dem Antrag an.

**Beschluss:**

Der Liegenschaftsausschuss beschließt folgende modifizierte Fassung des Dringlichkeitsantrages, dem die SPD-Fraktion als Antragsteller beigetreten ist:

Die Verwaltung wird beauftragt,

im Bereich zwischen Rolshover Straße, Wiersbergstraße, Kalker Hauptstraße sowie nördlich der Dillenburger Straße in Köln Kalk,

1. zu prüfen und darzustellen, welche im städtischen Grundbesitz befindlichen Grundstücke, die sich bislang nicht im allgemeinen Liegenschaftsvermögen befinden, in das allgemeine Liegenschaftsvermögen zu übertragen sind,
2. durch ein Verkaufs- sowie Vermietungs- und Verpachtungsmoratorium sicherzustellen, dass es bis zur Verabschiedung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes nicht zu unerwünschten Fehlentwicklungen in dem genannten Bereich kommt;
3. dem Stadtentwicklungsausschuss ein geeignetes Verfahren vorzuschlagen, welches sowohl eine Nutzungsanalyse, ein zeitnah umsetzbares städtebauliches Entwicklungskonzept und darauf beruhendes Vermarktungskonzept be-

inhaltet und die dafür notwendigen finanziellen Ressourcen im Haushaltsplan vorzusehen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

---

---

---