

Die Oberbürgermeisterin

Dezernat, Dienststelle

VI/61

611/1 Stra KeSB

Freigabedatum

28.07.2016

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

213. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 2, Köln-Rodenkirchen

Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf;

hier: Feststellungsbeschluss

Beschlussorgan

Rat

Gremium	Datum
Rat	22.09.2016

Beschluss:

Der Rat

1. stellt fest, dass gegen die 213. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) von den Trägern öffentlicher Belange sowie Bürgern keine FNP-relevanten Stellungnahmen vorgebracht wurden;
2. stellt die 213. Änderung des FNP —Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf— mit der gemäß § 5 Absatz 5 Baugesetzbuch als Anlage beigefügten Begründung fest.

Alternative: keine

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein****Begründung:**

Der Flächennutzungsplan (FNP) ist mit der 1. Ergänzungsplanung seit 27.12.1984 planungsverbindlich.

Aufbauend auf den vorliegenden Bebauungsplan-Entwurf 66380/03 –Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf– und unter Berücksichtigung der Resultate der Beteiligungen gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB wurden die Inhalte der 213. FNP-Änderung im Stadtbezirk 2/Köln-Rodenkirchen –Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf– für die Offenlage erarbeitet.

Die Offenlage fand in der Zeit vom 10.03. bis 11.04.2016 statt; von den Trägern öffentlicher Belange sowie von den Bürgern wurden keine FNP-relevanten Stellungnahmen vorgebracht.

Die 213. FNP-Änderung ist den Zielen der Raumordnung und Landesplanung angepasst.

Verfahrensablauf Bebauungsplan:Beschluss über die Aufstellung des parallel laufenden Bebauungsplanes (Husarenstraße in Köln-Rondorf) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:

Stadtentwicklungsausschuss	21.06.2012 (in Bezirksvertretung verwiesen),
Bezirksvertretung Rodenkirchen	25.06.2012 (zurückgestellt),
Bezirksvertretung Rodenkirchen	10.09.2012 (geändert beschlossen),
Stadtentwicklungsausschuss	13.09.2012 (geändert beschlossen);
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit Rondorf.	30.10.2012 in der Aula der St. Georg's School in Köln-

Verfahrensablauf FNP-Änderung:Einleitungs- und Offenlagebeschluss:

Stadtentwicklungsausschuss	05.11.2015 (in Bezirksvertretung verwiesen, Wieder-
vorlageverzicht),	
Bezirksvertretung Rodenkirchen	07.12.2015 (einstimmig beschlossen);
Durchführung der Offenlage	10.03. bis 11.04.2016,
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	10.03. bis 14.04.2016.

4 Anlagen