

Die Oberbürgermeisterin

Dezernat, Dienststelle

VI/61

611/1 Stra KeSB

Freigabedatum

28.07.2016

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

213. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 2, Köln-Rodenkirchen

Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf;

hier: Feststellungsbeschluss

Beschlussorgan

Rat

| Gremium | Datum |
|---------|------------|
| Rat | 22.09.2016 |

Beschluss:

Der Rat

1. stellt fest, dass gegen die 213. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) von den Trägern öffentlicher Belange sowie Bürgern keine FNP-relevanten Stellungnahmen vorgebracht wurden;
2. stellt die 213. Änderung des FNP —Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf— mit der gemäß § 5 Absatz 5 Baugesetzbuch als Anlage beigefügten Begründung fest.

Alternative: keine

Haushaltsmäßige Auswirkungen

Nein

Begründung:

Der Flächennutzungsplan (FNP) ist mit der 1. Ergänzungsplanung seit 27.12.1984 planungsverbindlich.

Aufbauend auf den vorliegenden Bebauungsplan-Entwurf 66380/03 –Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf– und unter Berücksichtigung der Resultate der Beteiligungen gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB wurden die Inhalte der 213. FNP-Änderung im Stadtbezirk 2/Köln-Rodenkirchen –Arbeitstitel: Husarenstraße in Köln-Rondorf– für die Offenlage erarbeitet.

Die Offenlage fand in der Zeit vom 10.03. bis 11.04.2016 statt; von den Trägern öffentlicher Belange sowie von den Bürgern wurden keine FNP-relevanten Stellungnahmen vorgebracht.

Die 213. FNP-Änderung ist den Zielen der Raumordnung und Landesplanung angepasst.

Verfahrensablauf Bebauungsplan:

Beschluss über die Aufstellung des parallel laufenden Bebauungsplanes (Husarenstraße in Köln-Rondorf) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:

| | |
|---|--|
| Stadtentwicklungsausschuss | 21.06.2012 (in Bezirksvertretung verwiesen), |
| Bezirksvertretung Rodenkirchen | 25.06.2012 (zurückgestellt), |
| Bezirksvertretung Rodenkirchen | 10.09.2012 (geändert beschlossen), |
| Stadtentwicklungsausschuss | 13.09.2012 (geändert beschlossen); |
| frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit Rondorf. | 30.10.2012 in der Aula der St. Georg's School in Köln- |

Verfahrensablauf FNP-Änderung:

Einleitungs- und Offenlagebeschluss:

| | |
|---|---|
| Stadtentwicklungsausschuss | 05.11.2015 (in Bezirksvertretung verwiesen, Wiedervorlageverzicht), |
| Bezirksvertretung Rodenkirchen | 07.12.2015 (einstimmig beschlossen); |
| Durchführung der Offenlage | 10.03. bis 11.04.2016, |
| Beteiligung der Träger öffentlicher Belange | 10.03. bis 14.04.2016. |

4 Anlagen