

**Geschäftsführung  
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 30.06.2016

**Auszug  
aus dem Entwurf der Niederschrift der 17. Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses vom 23.06.2016****öffentlich****10.7 Beschluss über die Ablehnung des Antrages auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Alsdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld  
1407/2016**

RM Kienitz spricht sich von Seiten der CDU-Fraktion für die Alternative aus.

SE Brock-Mildenberger schlägt vor, zunächst einmal die Beratungsergebnisse der nachfolgenden Gremien abzuwarten und die Vorlage anschließend erneut im Stadtentwicklungsausschuss zu behandeln. Ferner weist er darauf hin, dass im Oktober letzten Jahres im Rahmen einer Flächennutzungsplanänderung einstimmig beschlossen worden sei, hier ein Mischgebiet festzusetzen. Er fragt an, ob dies mit dem Vorhaben überhaupt kompatibel sei.

SE Dr. Soènius spricht sich klar für die Verwaltungsvorlage aus. Wohnbebauung gefährde die dort ansässigen Gewerbebetriebe.

Frau Müller (Leiterin des Stadtplanungsamtes) antwortet in Bezug auf die Frage des Herrn Brock-Mildenberger, dass die Verwirklichung der Alternative den Festsetzungen des Flächennutzungsplanes widersprechen würde.

Nach kurzer Diskussion stellt stellv. Ausschussvorsitzende Frenzel fest, dass der Stadtentwicklungsausschuss eine Verweisung der Vorlage ohne Votum in die nachfolgenden Gremien wünscht ohne einen Wiedervorlageverzicht auszusprechen und stellt dies zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage ohne Votum zur Beratung in die Bezirksvertretung Lindenthal, den Wirtschaftsausschuss, die Bezirksvertretung Ehrenfeld und in den Rahmenplanungsbeirat Braunsfeld, Müngerdorf, Ehrenfeld und bittet um Wiedervorlage.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt.**