

Kosten (Aufstellung nach DIN 276) Zusammenfassung für das Gesamtprojekt

<i>Kostenberechnung von:</i>	Kostenfestschreibung aufgrund erfolgter Ausschreibungen ¹⁾			<u>Baupreis- steigerung</u> ²⁾
	<i>Apr 16</i>			<i>2,40%</i>
1. Grundstück				
2. Herrichten und Erschließen	<i>Feb 17</i>	<i>10</i>		<i>0 €</i>
3. Bauwerk – Baukonstruktion	<i>Feb 17</i>	<i>10</i>	5.611.568 €	5.723.577 €
4. Bauwerk – Technische Anlagen <i>davon Küche</i>	<i>Feb 17</i>	<i>10</i>	1.857.571 € 156.342 €	1.894.649 €
Summe 3. + 4.			7.469.139 €	7.618.226 €
5. Außenanlagen	<i>Feb 19</i>	<i>34</i>	594.685 €	636.019 €
6. Ausstattung und Kunstwerke				
7. Baunebenkosten <i>davon Küche</i>			3.000.794 € 42.994 €	3.069.591 €
Gesamtbaukosten gem. KB			11.064.618 €	11.323.836 €
Differenz zum Planungsbeschluss	<i>Sep 09</i>		10.724.000 €	340.618 €
Baupreissteigerung				259.218 €
Küche				199.336 €
Schulmöblierung				638.000 €
Möblierung gesamt				837.336 €
Abschreibung Schulmöblierung				55.822 €
Gesamtkosten (Beschlussalternative)				11.961.836 €
Risikozuschlag 5 % der nicht-indizierten Gesamtbaukosten gem. KB				553.231 €
Gesamtkosten inkl. Risikozuschlag (Beschlussvorschlag)				12.515.067 €

¹⁾ Basis grds. Mitte der LPH 7, Außenanl. später

²⁾ Basis Baupreisindex 2010-2014

Baukostensteigerung seit Planungsbeschluss:

Baubeginn	2017	
Baupreissteigerung	2,40%	
Kostenprognose aus	2012	
Kostenprognose	10.724.000 €	
indizierte BK gem. Prognose	12.074.151 €	12,59%
Differenz abzgl. der oben bereits berücksichtigten Kostensteigerung	1.090.933 €	