

## 4 Flächen- und Baumbilanz

Grundlage für die Bilanz ist der Bestandsplan, Plannr. 213 022-1A sowie der Freiflächenplan, Plannr. 213 022-2A.

Art der Flächen	Bestand	Planung	Veränderungen	Anmerkungen
<b>Bebaute und befestigte Flächen</b>				<b>Deutliche Reduktion der bebauten und befestigten Flächen.</b>
Gebäude	1.170	680	- 490	
Platten/Pflaster	575	250	- 325	
Sonstige Flächenbefestigungen (Schotter)	95	-	- 95	
<b>Summe aller bebauten und befestigten Flächen</b>	<b>1.840</b>	<b>930</b>	<b>- 910</b>	
<b>Vegetationsflächen</b>				<b>Zunahme der Vegetationsflächen, insbesondere der ökologisch hochwertigen Sukzessionsflächen.</b>
Gartenflächen	2.760	1.180	-1.580	
Gartenflächen, Brache	1.255	-	- 1.255	
Vorgärten	1.160	-	- 1.160	
Vorgärten, ruderal	525	-	- 525	
Gehölzflächen	815	100	- 715	
Geschnittene Hecken	150	100	- 50	
Sukzessionsfläche	-	6.195	+ 6.195	
<b>Summe aller Vegetationsflächen</b>	<b>6.665</b>	<b>7.575</b>	<b>+ 910</b>	
<b>Gesamtsumme</b>	<b>8.505</b>	<b>8.505</b>	<b>-</b>	
<b>Solitärgehölze</b>				<b>Reduktion der Solitärgehölze, trotz Pflanzung von 5 Ersatzbäumen.</b>
Solitärgehölze	110	101	- 9	
Solitärgehölze, außerhalb Flurstücksgrenzen	3	3	-	
<b>Summe aller Solitärgehölze</b>	<b>113</b>	<b>104</b>	<b>- 9</b>	

Alle aufgeführten Flächenangaben in m².