

Die Oberbürgermeisterin

Dezernat, Dienststelle

VI/61/1

611/1 stra ma

Vorlagen-Nummer

**2493/2016**

Freigabedatum

**05.08.2016**

## Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

### Betreff

**201. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 7, Köln-Porz-Elsdorf**

**Arbeitstitel: Südlich Friedensstraße in Köln-Porz-Elsdorf**

**hier: Feststellungsbeschluss**

### Beschlussorgan

Rat

Gremium	Datum
Rat	22.09.2016

### Beschluss:

Der Rat

- stellt fest, dass gegen die 201. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) von den Trägern öffentlicher Belange sowie Bürgern keine Anregungen vorgebracht wurden;
- stellt die 201. Änderung des FNP —Arbeitstitel: Südlich Friedensstraße in Köln-Porz-Elsdorf— mit der gemäß § 5 Absatz 5 Baugesetzbuch als Anlage beigefügten Begründung fest.

**Alternative:** keine

**Haushaltsmäßige Auswirkungen** **Nein****Begründung**

Der Flächennutzungsplan ist mit der 1. Ergänzungsplanung seit 27.12.1984 planungsverbindlich.

Aufbauend auf den vorliegenden Bebauungsplan-Entwurf 76380/03 –Arbeitstitel: Südlich Friedensstraße in Köln-Porz-Elsdorf– und unter Berücksichtigung der Resultate der Beteiligungen gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB, wurden die Inhalte der 201. FNP-Änderung im Stadtbezirk 7, Köln-Porz – Arbeitstitel: Südlich Friedensstraße in Köln-Porz-Elsdorf– für die Offenlage erarbeitet.

Die Offenlage fand in der Zeit vom 28.04. bis 27.05.2016 statt; von den Trägern öffentlicher Belange sowie von den Bürgern wurden keine FNP-relevanten Stellungnahmen vorgebracht.

Die 201. Flächennutzungsplan-Änderung ist den Zielen der Raumordnung und Landesplanung angepasst.

**Beratungsverfahren:****Bebauungsplan****Beschluss über die Aufstellung des parallel laufenden Bebauungsplanes (Südlich Friedensstraße in Köln-Porz-Elsdorf) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:**

Stadtentwicklungsausschuss	12.09.2013	(in BV und Ausschuss Umwelt und Grün verwiesen)
Ausschuss Umwelt und Grün	19.09.2013	(Vertagung beschlossen)
Bezirksvertretung Porz	24.09.2013	(mehrheitlich zugestimmt)
Ausschuss für Umwelt und Grün	19.11.2013	(einstimmig zugestimmt)
Stadtentwicklungsausschuss	12.12.2013	(mit Maßgaben einstimmig zugestimmt)
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	16.01.2014	in der katholischen Grundschule Kupfergasse

**Beschluss über die Vorgaben zur Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfes**

Bezirksvertretung Porz	03.07.2014	(mehrheitlich in ergänzter Form beschlossen)
Stadtentwicklungsausschuss	25.09.2014	(einstimmig zugestimmt)

**Änderung Flächennutzungsplan****Einleitungs- und Offenlagebeschluss:**

Stadtentwicklungsausschuss	28.01.2016	(in BV verwiesen, Wiedervorlageverzicht)
Bezirksvertretung Porz	16.02.2016	(einstimmig empfohlen)
Rat	15.03.2016	(einstimmig zugestimmt)
Durchführung der Offenlage	vom 28.04.2016 bis 27.05.2016	
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange:	vom 28.04.2016 bis 27.05.2016	

**4 Anlagen****Beschluss über die Aufstellung des parallel laufenden Bebauungsplanes (Südlich Friedensstraße in Köln-Porz-Elsdorf) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:**

Stadtentwicklungsausschuss	12.09.2013	(in BV und Ausschuss Umwelt und Grün verwiesen)
Ausschuss Umwelt und Grün	19.09.2013	(Vertagung beschlossen)
Bezirksvertretung Porz	24.09.2013	(mehrheitlich zugestimmt)
Ausschuss für Umwelt und Grün	19.11.2013	(einstimmig zugestimmt)
Stadtentwicklungsausschuss	12.12.2013	(mit Maßgaben einstimmig zugestimmt)
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	16.01.2014	in der katholischen Grundschule Kupfergasse

**Beschluss über die Vorgaben zur Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfes**

Bezirksvertretung Porz	03.07.2014	(mehrheitlich in ergänzter Form beschlossen)
Stadtentwicklungsausschuss	25.09.2014	(einstimmig zugestimmt)

## **Änderung Flächennutzungsplan**

### Einleitungs- und Offenlagebeschluss:

Stadtentwicklungsausschuss	28.01.2016	(in BV verwiesen, Wiedervorlageverzicht)
Bezirksvertretung Porz	16.02.2016	(einstimmig empfohlen)
Rat	15.03.2016	(einstimmig zugestimmt)
Durchführung der Offenlage	vom 28.04.2016 bis 27.05.2016	
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange:	vom 28.04.2016 bis 27.05.2016	

## **5 Anlagen**