

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Unterausschuss Kulturbauten	01.09.2016
Betriebsausschuss Bühnen der Stadt Köln	06.09.2016
Rechnungsprüfungsausschuss	08.09.2016
Finanzausschuss	19.09.2016

Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz

Mit dem Monatsbericht Juli 2016 gibt die Verwaltung den aktuellen Sachstandsbericht zur Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz zur Kenntnis (Anlage).

Die Arbeiten an den Außenanlagen sind weitgehend abgeschlossen, eine Teilfläche des Offenbachplatzes konnte Ende Juli wieder freigegeben werden.

Aufgrund der Theaterferien ruht die Bautätigkeit bei den Gewerken der Bühnentechnik gegenwärtig, da die Firmen mit Reparaturarbeiten in anderen deutschen Theatern beschäftigt sind. Nach dem Ende der Theaterferien werden diese Arbeiten ab Anfang September 2016 wiederaufgenommen und können voraussichtlich Ende des ersten Quartals 2017 abgeschlossen werden.

Die in der Grafik Kostenverlauf auf Seite 4 dokumentierte erhebliche Steigerung im Kostenstand auf aktuell 349 Mio. € ist der vorsorglichen Berücksichtigung der in der Zukunft entstehenden Kosten für die Verstärkung der Objektüberwachung und Bauleitung für die Kostengruppe 300 sowie der Neuvergabe der Objektüberwachung und Bauleitung für die Kostengruppe 400 geschuldet. Damit übersteigt dieser Betrag das bisher genehmigte Budget von gegenwärtig 347,8 Mio. €. Tatsächliche vertragliche Verpflichtungen bestehen aktuell im Einklang mit dem bisher genehmigten Budget über 305,3 Mio. €. Eine Vorlage zur nochmaligen Budgeterhöhung wird für die Sitzung des Rates im November 2016 vorbereitet.

gez. Laugwitz-Aulbach