

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat

An die Vorsitzende des Rates

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 19.09.2016

AN/1530/2016

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Rat	22.09.2016

Stand der Umsetzung des Ratsbeschlusses „Stärkung der Gebäudewirtschaft,,

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Fraktionen von CDU und GRÜNE bitten, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Rates der Stadt Köln am 22.09.2016 zu setzen:

CDU-Fraktion und GRÜNE-Fraktion haben zur Ratssitzung am 02.02.2016 einen Antrag zur Stärkung der Gebäudewirtschaft eingebracht. Der Antrag wurde vom Rat am 02.02.2016 beschlossen. Zur Nachfrage über den Umsetzungsstand des Ratsbeschlusses im Betriebsausschuss der Gebäudewirtschaft am 07.03.2016 ist in der Niederschrift festgehalten, dass die Zuständigkeit bei Dezernat I liege:

Vor dem Hintergrund, dass die Verwaltung nun über 7 Monate mit der Umsetzung des Beschlusses beschäftigt ist, bitten beide Fraktionen um Beantwortung folgender Fragen:

1. Ist die Gebäudewirtschaft in die Bearbeitung der Punkte a) bis e) des Ratsbeschlusses einbezogen worden bzw. konnte sie eigene Vorschläge einbringen?
2. Ziffer a) des Ratsbeschlusses beinhaltet die Übertragung der Personalhoheit, d.h. die Aufstellung und Veränderung des Stellenplans, die Bewirtschaftung des Personalbudgets und die Auswahl und Einstellung des Personals, sowie die Organisationshoheit, d.h. Entscheidung über Organisationsfragen der Gebäudewirtschaft, an den Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft. Inwieweit hat der Organisationsdezernent dazu ein umsetzungsreifes Konzept ausgearbeitet und zu welchem Zeitpunkt wird es umgesetzt?
3. Ziffer b) des Ratsbeschlusses lautet: „Das Vergabeverfahren für Beschaffungen der Gebäudewirtschaft (VOB, VOL, VOF) wird auf Basis der städtischen Vergaberichtlinien und Richtlinien zur Korruptionsprävention zukünftig vom Eigenbetrieb mit dem Ziel der Verfahrensvereinfachung und -beschleunigung wahrgenommen. Das dafür notwendige

Fachpersonal wird zum Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft umgesetzt.“ Inwieweit wurde die Umsetzung durch den Organisationsdezernenten vorangetrieben und zu welchem Zeitpunkt ist die Umsetzung geplant?

4. Ziffer d) des Ratsbeschlusses beinhaltet die Optimierung des mehrstufigen Controlling der Bau-Investitionen zwecks Realisierung eines zeitnahen Monitorings sowie die Betrachtung der Einzelinvestitionen. In welchem Umsetzungsstadium befindet sich dieser Beschluss und welche Rahmenbedingungen wurden bereits geschaffen bzw. müssen zur Umsetzung geschaffen werden?
5. Ziffer e) der Rat beauftragte die Verwaltung mit der zeitnahen Festlegung einheitlicher Bau- und Fachstandards. Wann kann mit der Vorlage zur Festlegung einheitlicher Bau- und Fachstandards gerechnet werden?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Jörg Frank
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer