

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Bühnen der Stadt Köln	08.11.2016
Finanzausschuss	14.11.2016
Rechnungsprüfungsausschuss	24.11.2016
Unterausschuss Kulturbauten	01.12.2016

Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz

Mit dem Monatsbericht August 2016 gibt die Verwaltung den aktuellen Sachstandsbericht zur Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz zur Kenntnis (Anlage).

Der Kostenstand ist gegenüber dem Monatsbericht Juli auf 365 Mio. € gestiegen. Aufgrund der Erfahrung aus dem Vergabeverfahren für den neuen TA-Planer wurden gegenüber der bisherigen Kostenschätzung die Kostenansätze für die Verstärkung der Objektüberwachung für die Kostengruppe 300 und die Neuvergabe der Objektüberwachung für die Kostengruppe 400 beim Kostenstand deutlich erhöht.

Vertragliche Verpflichtungen bestehen gegenwärtig für 323 Mio. €. Die Erhöhung dieser Verpflichtungen ergibt sich in Teilen durch die Abschlüsse von Firmengesprächen und eine beschleunigte Nachtragsbearbeitung. Auf Vorschlag der Technischen Betriebsleitung wird eine Vorlage zur Budgeterhöhung für die Sitzung des Rates im November 2016 vorbereitet.

Ein Gegenforderungs- und Schadensmanagement wurde eingerichtet. Aufgrund des erheblichen Aufwandes für ein solches Verfahren wegen der Vielzahl der Beteiligten, der komplexen Sachverhalte und des damit verbundenen Koordinierungsaufwandes, können im Augenblick aber noch keine Angaben zu möglichen Erstattungen aus diesen Forderungen gemacht werden.

Gez. Laugwitz-Aulbach