



## **Geschäftsführung Rat**

Frau Kramp

Telefon: (0221) 221-22061

Fax: (0221) 221-26570

E-Mail: Petra.Kramp@stadt-koeln.de

Datum: 07.11.2016

## **Einladung**

zur **25. Sitzung des Rates** in der Wahlperiode 2014/2020 am Donnerstag, dem 17.11.2016, 15:30 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**
  - 3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
    - 3.1.1 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend "Kommunale Beschäftigungsförderung"  
AN/1831/2016
    - 3.1.2 Antrag der SPD-Fraktion, der Fraktion Die Linke., der Gruppe Piraten und von Ratsmitglied Wortmann (Freie Wähler Köln) betreffend "Milieuschutz in Köln ernst nehmen – Lebenskultur im Veedel bewahren!"  
AN/1811/2016
    - 3.1.3 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Schulbau neu organisieren und priorisieren – von anderen Kommunen lernen"  
AN/1826/2016
    - 3.1.4 Antrag der Fraktion Die Linke. und der Gruppe Piraten betreffend "Köln und Düsseldorf setzen sich gemeinsam für wissenschaftliche Studien zur Cannabis-Abgabe ein"  
AN/1827/2016

3.1.5 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Mehr Sicherheit auf Kölner Straßen und Plätzen"  
Aufwertung des öffentlichen Raums ohne Ausgrenzung"  
AN/1829/2016

3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

#### **4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

4.1 Anfrage der Gruppe Piraten betreffend "Transparenz bei Beauftragungen externer Gutachten"  
AN/0846/2016

4.2 Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend "Stand der Umsetzung des Ratsbeschlusses „Stärkung der Gebäudewirtschaft“  
AN/1530/2016

4.3 Anfrage der AfD-Fraktion betreffend "Sozialer Wohnungsbau in Köln"  
AN/1792/2016

4.4 Anfrage der AfD-Fraktion betreffend "Schutz der Ordnungskräfte"  
AN/1794/2016

#### **5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen**

5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

#### **6 Ortsrecht**

6.1 Satzungen

6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

- 6.3.1 1. Ordnungsbehördliche Verordnung für 2017 über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Jahr 2017 an den in der Verordnung aufgeführten Tagen und Zeiten.  
2297/2016
- 6.3.2 1. Änderung der Kölner Stadtordnung (KSO)  
3152/2016
- 6.4 Sonstige städtische Regelungen
- 6.4.1 Änderung der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen  
2665/2016
- 7 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen u. -verpflichtungen für das Hj. 2016 und Hj. 2017 gem. § 83 Abs. 1 u. § 85 Abs. 1 GO NRW i. V. m. der Haushaltssatzung 2015 in analoger Anwendung.**  
3328/2016
- 8 Überplanmäßige Aufwendungen**
- 8.1 Überplanmäßiger Mehrbedarf im Teilergebnisplan 0504 - Freiwillige Sozialleistungen und interkulturelle Hilfen - für eine Ausweitung der Fachberatung im Bereich sexualisierte Gewalt; Haushaltsjahr 2017  
2711/2016
- 9 Außerplanmäßige Aufwendungen**
- 10 Allgemeine Vorlagen**
- 10.1 Wirtschaftsplan 2016 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
0488/2016
- 10.2 Neubau eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Köln, Löschgruppe Dellbrück, mit angeschlossener Rettungswache am Standort Urnenstraße 7. hier: Kostenerhöhung  
1619/2016
- 10.3 Straßenbaulastwechsel L92 Kapellenstr. im Bereich Rondorf  
2249/2016
- 10.4 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2014 der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Abfallwirtschaftsbetrieb der Stadt Köln  
2357/2016
- 10.5 Personalgestellung für die Überwachung der Tunnel Grenzstraße/Kalk und Am Domhof

2405/2016

- 10.6 Umgestaltung des Chlodwigplatzes, hier: Mitteilung über eine Kostenerhöhung gem. § 24 Abs. 2 GemHVO in Verbindung mit § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln im Teilplan 1201 - Straßen, Wege, Plätze - bei der Finanzstelle 6601-1201-0-6612, Nord-Süd-Stadtbahn, Wiederherstellung 3176/2016
- 10.7 Sportanlage Friedrich-Karl-Str., Köln-Nippes  
Generalsanierung der Sportanlage mit Umbau des Tennenspielfeldes in ein Kunstrasenspielfeld  
3271/2016
- 10.8 Sportanlage Thurner Kamp, Platz 1 in Köln-Dellbrück  
hier: Generalsanierung der Sportanlage mit Umbau des Tennenplatzes in ein Kunstrasenspielfeld und Errichtung eines Kunstrasenkleinspielfeldes  
3325/2016
- 10.9 KölnBäder GmbH: Änderung des Gesellschaftsvertrages  
1378/2016
- 10.10 Einrichtung einer Jugendeinrichtung im Clouth-Quartier in Köln-Nippes in Trägerschaft der Jugendzentren gGmbH sowie Zusetzung von Mitteln zur Förderung 1 zusätzlichen Personalstelle für den Kölner Spielewerkstatt e.V. ab 2018  
1969/2016
- 10.11 Kölner Gesellschaft für Arbeits- und Berufsförderung mbH- Änderung des Gesellschaftsvertrages  
2040/2016
- 10.12 Sozial-Betriebe-Köln gemeinnützige GmbH, Änderung des Gesellschaftsvertrages  
2047/2016
- 10.13 Bedarfsgerechter Ausbau Streetwork  
2697/2016
- 10.14 Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Wirtschaftsjahr 2015 der Beihilfekasse  
3030/2016
- 10.15 Verteilung der Verstärkungsmittel für die Institutionelle Förderung der freien Kunstszene ab dem Haushaltsjahr 2017  
3379/2016
- 10.16 Erhöhung der Mobilitätshilfe  
2466/2016

- 10.17 Errichtung von Systembauten in Schnellbauweise zur Flüchtlingsunterbringung Mitteilung über Kostenerhöhungen gem. § 24 Abs. 2 GemHVO i. V. m. § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln hier: Urbacher Weg, 51145 Köln  
0305/2016
- 10.18 Umsetzung STEK Wohnen  
hier: Neue Flächen für den Wohnungsbau  
1028/2015
- 10.19 Errichtung von Systembauten in Schnellbauweise zur Flüchtlingsunterbringung: Mitteilung über Kostenerhöhungen gem. § 24 Abs. 2 GemHVO i. V. m. § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln; hier: Auweilerstr. 51, 50765 Köln (Esch/Auweiler)  
2352/2016
- 10.20 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Köln zum 31.12.2014  
3278/2016
- 10.21 Sanierung des städtischen Gebäudes Blaubach 9, 50676 Köln Altstadt/Süd, zur Sicherstellung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung für Flüchtlinge  
2395/2016
- 10.22 Standorte zur Errichtung von temporären Flüchtlingsunterkünften - Baubeschluss  
3114/2016
- Änderungsantrag AK 2 - Flüchtlinge, Interkulturelle Zentren und bürgerschaftliches Engagement (Vorsitzender und Mitglieder des Integrationsrates)  
AN/1774/2016
- 10.23 Verteilung der Mittel zur Förderung von Interkulturellen Zentren für das Jahr 2016  
3283/2016
- 10.24 Einrichtung von sieben Mehrstellen und eines Stellenpools für die im Rahmen der Sanierungsmaßnahmen der Bühnen Köln bei 46/8 - Technische Betriebsleitung evtl. noch benötigten Fachkräfte, jeweils befristet für die Dauer der Sanierungsmaßnahmen  
3070/2016
- 10.25 Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz - Erweiterung der Verpflichtungsermächtigungen  
3218/2016
- 10.26 Teilplan 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV  
Baubeschluss Erneuerung / Sanierung der Asphaltdeckschicht Zoobrücke

3285/2016

- 10.27 Mitteilung über eine Erhöhung der Investitionsauszahlungen gemäß § 24 Abs. 2 GemHVO in Verbindung mit § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln im Teilplan 1201 -Straßen, Wege, Plätze- bei Finanzstelle 6601-1201-1-5041, Regionale 2010 Ottoplatz, Umgestaltung  
2317/2016
- 10.28 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB)  
Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage sowie für die Entsorgung von Schmutzwassergruben - Abwassergebührensatzung  
3418/2016
- 10.29 Fortführung Live-Streaming aus dem Rat der Stadt Köln  
3494/2016
- 10.30 Butzweilerhof GmbH & Co. KG, hier: Übertragung von Geschäftsanteilen der msk-colonia Projektentwicklungsgesellschaft mbH auf die modernes köln Gesellschaft für Stadtentwicklung mbH  
3208/2016
- 10.31 Teilfinanzplan 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV P+R-Palette im Zuge der 3. Baustufe Nord-Süd Stadtbahn  
hier: Erweiterter Planungsbeschluss sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen im Teilfinanzplan 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV des Hj. 2016 bei der Finanzstelle 6902-1202-2-5102, P&R-Anlage im Zuge der N/S-Stadtbahn 3. BA  
2384/2016
- 10.32 Eingruppierung des Beigeordneten Dr. Stephan Keller  
hier: Korrektur des Ratsbeschlusses vom 22.09.2016  
3643/2016

## **11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes**

- 11.1 212. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld  
Arbeitstitel: Ehemaliger Güterbahnhof Ehrenfeld in Köln-Ehrenfeld  
hier: Beschluss über Stellungnahmen aus der Offenlage und Feststellungsbeschluss  
3110/2016

## **12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen**

- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 62430/03  
Arbeitstitel: Werthmannstraße in Köln-Lindenthal  
3260/2015

12.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan 66380/02  
Arbeitstitel: Kapellenstraße in Köln-Rondorf  
2904/2016

### **13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlini- enplänen**

13.1 Aufhebung des Fluchtlinienplanes 8109  
- Stellungnahmen/Satzungsbeschluss -  
Arbeitstitel: Rudolfplatz in Köln-Altstadt/Süd und -Neustadt/Süd  
3100/2016

13.2 Teilaufhebung des Bebauungsplanes 6650 Sd/03 (67500/03)  
- Stellungnahmen/Satzungsbeschluss -  
Arbeitstitel: Nördlich Erlenhofstraße in Köln-Niehl  
3197/2016

### **14 Erlass von Veränderungssperren**

### **15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Sachen**

### **16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**

16.1 255. Satzung über die Festlegungen gemäß § 8 der Satzung der Stadt Köln vom 28. Februar 2005 über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Absatz 1 Satz 2 KAG NRW für straßenbauliche Maßnahmen  
2574/2016

### **17 Wahlen**

17.1 Antrag der AfD-Fraktion  
hier: Umbesetzung des Wirtschaftsausschusses  
AN/1658/2016

17.2 Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Köln-Lindweiler  
hier: Ernennung von Beiratsmitgliedern für den Veedelsbeirat Lindweiler  
3011/2016

17.3 Antrag der AfD-Fraktion betreffend Ausschussumbesetzung  
hier: Mitglied für den Jugendhilfeausschuss  
AN/1784/2016

17.4 Neubesetzung von Aufsichtsräten  
hier: Aufsichtsrat der RehaNova Köln Neurologische Rehabilitationsklinik  
gGmbH  
3523/2016

- 17.5 Mitteilung über die Benennung eines neuen beratenden Pflichtmitgliedes für den Jugendhilfeausschuss  
3019/2016
- 17.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend Neubesetzung der ausländerrechtlichen Beratungskommission  
AN/1832/2016
- 18 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 1 Satz 3 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**
- 19 -

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 23 Grundstücksangelegenheiten**
- 23.1 Änderung des Erbbaurechtsvertrages  
2505/2016
- 23.2 Grundstücksverkauf Rondorf Nordwest in Köln-Rondorf sowie Verkauf eines Miteigentumsanteiles  
2803/2016
- 23.3 Bestellung eines Erbbaurechtes in Köln-Porz-Eil, Schubertstraße  
3092/2016
- 23.4 vorzeitige Verlängerung eines langjährigen Mietvertrages  
3290/2016
- 23.5 Verlängerung eines langjährigen Mietvertrages  
3299/2016
- 23.6 Grundstück Zusestraße/Lise-Meitner-Ring/Ottostraße  
1762/2016/2
- 23.7 Verlängerung des Mietvertrages über das städtische Grundstück Heinrich-Lübke-Ufer, Gemarkung Rondorf-Land, Flur 84, aus Flurstück Nr. 3046  
2410/2016



23.8 Erbbaurecht Kapellenstraße in Köln-Rondorf  
2712/2016

23.9 Erbbaurecht Dürener Straße 287 in Köln Lindenthal  
3288/2016

## **24 Allgemeine Vorlagen**

24.1 Potentialanalyse und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung zum Krematorium der  
Stadt Köln: Gutachten - Ergebnisse  
2727/2016

24.2 Bildung einer Einigungsstelle gemäß § 67 Abs. 1 LPVG NW  
3199/2016

24.3 Bedarfsfeststellung zu einem neuen Rahmenvertrag über Mobilfunkleistungen  
ab dem Jahr 2017  
2633/2016

24.4 Umsetzung STEK Wohnen - neue Flächen für den Wohnungsbau

24.5 Kölner Gesellschaft für Arbeits- und Berufsförderung mbH (KGAB) hier: Ge-  
währung eines Gesellschafterdarlehens  
3254/2016

## **25 Wahlen**

**26 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 1  
Satz 3 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**

gez. Henriette Reker