

**Einladung 25. Sitzung des Rates am Donnerstag, dem 17.11.2016 – 15:30 Uhr  
Ratssaal**

**Tagesordnung**

**I. Öffentlicher Teil**

- 1 Anträge auf Durchführung einer aktuellen Stunde gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
- 2 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**
- 3 Anträge des Rates / Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen**
  - 3.1 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen
    - 3.1.1 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend "Kommunale Beschäftigungsförderung"
    - 3.1.2 Antrag der SPD-Fraktion, der Fraktion Die Linke., der Gruppe Piraten und von Ratsmitglied Wortmann (Freie Wähler Köln) betreffend "Milieuschutz in Köln ernst nehmen – Lebenskultur im Veedel bewahren!"
    - 3.1.3 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Schulbau neu organisieren und priorisieren – von anderen Kommunen lernen"
    - 3.1.4 Antrag der Fraktion Die Linke. und der Gruppe Piraten betreffend "Köln und Düsseldorf setzen sich gemeinsam für wissenschaftliche Studien zur Cannabis-Abgabe ein"
    - 3.1.5 Antrag der SPD-Fraktion betreffend "Mehr Sicherheit auf Kölner Straßen und Plätzen"  
Aufwertung des öffentlichen Raums ohne Ausgrenzung"
  - 3.2 Vorschläge und Anregungen der Bezirksvertretungen gemäß § 37 Absatz 5 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**
  - 4.1 Anfrage der Gruppe Piraten betreffend "Transparenz bei Beauftragungen externer Gutachten"

4.2 Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend "Stand der Umsetzung des Ratsbeschlusses „Stärkung der Gebäudewirtschaft“

4.3 Anfrage der AfD-Fraktion betreffend "Sozialer Wohnungsbau in Köln"

4.4 Anfrage der AfD-Fraktion betreffend "Schutz der Ordnungskräfte"

## **5 Einwohner, Einwohnerinnen, Bürger und Bürgerinnen**

5.1 Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.2 Einwohnerantrag gemäß § 25 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.3 Bürgerbegehren und Bürgerentscheid gemäß § 26 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

5.4 Anregungen und Stellungnahmen des Integrationsrates gemäß § 27 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

## **6 Ortsrecht**

6.1 Satzungen

6.2 Gebühren-, Entgeltordnungen und ähnliches

6.3 Ordnungsbehördliche Verordnungen

6.3.1 1. Ordnungsbehördliche Verordnung für 2017 über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Jahr 2017 an den in der Verordnung aufgeführten Tagen und Zeiten.

6.3.2 1. Änderung der Kölner Stadtordnung (KSO)

6.4 Sonstige städtische Regelungen

6.4.1 Änderung der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen

**7 Unterrichtung des Rates über die von der Kämmerin/den Fachbeigeordneten genehmigten Mehraufwendungen, -auszahlungen u. -verpflichtungen für das Hj. 2016 und Hj. 2017 gem. § 83 Abs. 1 u. § 85 Abs. 1 GO NRW i. V. m. der Haushaltssatzung 2015 in analoger Anwendung.**

## **8 Überplanmäßige Aufwendungen**

- 8.1 Überplanmäßiger Mehrbedarf im Teilergebnisplan 0504 - Freiwillige Sozialleistungen und interkulturelle Hilfen - für eine Ausweitung der Fachberatung im Bereich sexualisierte Gewalt; Haushaltsjahr 2017

## **9 Außerplanmäßige Aufwendungen**

## **10 Allgemeine Vorlagen**

- 10.1 Wirtschaftsplan 2016 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
- 10.2 Neubau eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Köln, Löschgruppe Dellbrück, mit angeschlossener Rettungswache am Standort Urnenstraße 7. hier: Kostenerhöhung
- 10.3 Straßenbaulastwechsel L92 Kapellenstr. im Bereich Rondorf
- 10.4 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2014 der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Abfallwirtschaftsbetrieb der Stadt Köln
- 10.5 Personalgestellung für die Überwachung der Tunnel Grenzstraße/Kalk und Am Domhof
- 10.6 Umgestaltung des Chlodwigplatzes, hier: Mitteilung über eine Kostenerhöhung gem. § 24 Abs. 2 GemHVO in Verbindung mit § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln im Teilplan 1201 - Straßen, Wege, Plätze - bei der Finanzstelle 6601-1201-0-6612, Nord-Süd-Stadtbahn, Wiederherstellung
- 10.7 Sportanlage Friedrich-Karl-Str., Köln-Nippes  
Generalsanierung der Sportanlage mit Umbau des Tennenspielfeldes in ein Kunstrasenspielfeld
- 10.8 Sportanlage Thurner Kamp, Platz 1 in Köln-Dellbrück  
hier: Generalsanierung der Sportanlage mit Umbau des Tennenplatzes in ein Kunstrasenspielfeld und Errichtung eines Kunstrasenkleinspielfeldes
- 10.9 KölnBäder GmbH: Änderung des Gesellschaftsvertrages
- 10.10 Einrichtung einer Jugendeinrichtung im Clouth-Quartier in Köln-Nippes in Trägerschaft der Jugendzentren gGmbH sowie Zusetzung von Mitteln zur Förderung 1 zusätzlichen Personalstelle für den Kölner Spielwerkstatt e.V. ab 2018

- 10.11 Kölner Gesellschaft für Arbeits- und Berufsförderung mbH- Änderung des Gesellschaftsvertrages
- 10.12 Sozial-Betriebe-Köln gemeinnützige GmbH, Änderung des Gesellschaftsvertrages
- 10.13 Bedarfsgerechter Ausbau Streetwork
- 10.14 Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Wirtschaftsjahr 2015 der Beihilfekasse
- 10.15 Verteilung der Verstärkungsmittel für die Institutionelle Förderung der freien Kunstszene ab dem Haushaltsjahr 2017
- 10.16 Erhöhung der Mobilitätshilfe
- 10.17 Errichtung von Systembauten in Schnellbauweise zur Flüchtlingsunterbringung Mitteilung über Kostenerhöhungen gem. § 24 Abs. 2 GemHVO i. V. m. § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln hier: Urbacher Weg, 51145 Köln
- 10.18 Umsetzung STEK Wohnen  
hier: Neue Flächen für den Wohnungsbau
- 10.19 Errichtung von Systembauten in Schnellbauweise zur Flüchtlingsunterbringung: Mitteilung über Kostenerhöhungen gem. § 24 Abs. 2 GemHVO i. V. m. § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln; hier: Auweilerstr. 51, 50765 Köln (Esch/Auweiler)
- 10.20 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Köln zum 31.12.2014
- 10.21 Sanierung des städtischen Gebäudes Blaubach 9, 50676 Köln Altstadt/Süd, zur Sicherstellung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtung für Flüchtlinge
- 10.22 Standorte zur Errichtung von temporären Flüchtlingsunterkünften - Baubeschluss  
  
Änderungsantrag AK 2 - Flüchtlinge, Interkulturelle Zentren und bürgerschaftliches Engagement (Vorsitzender und Mitglieder des Integrationsrates)
- 10.23 Verteilung der Mittel zur Förderung von Interkulturellen Zentren für das Jahr 2016

- 10.24 Einrichtung von sieben Mehrstellen und eines Stellenpools für die im Rahmen der Sanierungsmaßnahmen der Bühnen Köln bei 46/8 - Technische Betriebsleitung evtl. noch benötigten Fachkräfte, jeweils befristet für die Dauer der Sanierungsmaßnahmen
- 10.25 Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz - Erweiterung der Verpflichtungsermächtigungen
- 10.26 Teilplan 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV  
Baubeschluss Erneuerung / Sanierung der Asphaltdeckschicht Zoobrücke
- 10.27 Mitteilung über eine Erhöhung der Investitionsauszahlungen gemäß § 24 Abs. 2 GemHVO in Verbindung mit § 8 Ziffer 7 der Haushaltssatzung der Stadt Köln im Teilplan 1201 -Straßen, Wege, Plätze- bei Finanzstelle 6601-1201-1-5041, Regionale 2010 Ottoplatz, Umgestaltung
- 10.28 Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR (StEB)  
Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage sowie für die Entsorgung von Schmutzwassergruben - Abwassergebührensatzung
- 10.29 Fortführung Live-Streaming aus dem Rat der Stadt Köln
- 10.30 Butzweilerhof GmbH & Co. KG, hier: Übertragung von Geschäftsanteilen der msk-colonia Projektentwicklungsgesellschaft mbH auf die modernes köln Gesellschaft für Stadtentwicklung mbH
- 10.31 Teilfinanzplan 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV P+R-Palette im Zuge der 3. Baustufe Nord-Süd Stadtbahn  
hier: Erweiterter Planungsbeschluss sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen im Teilfinanzplan 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV des Hj. 2016 bei der Finanzstelle 6902-1202-2-5102, P&R-Anlage im Zuge der N/S-Stadtbahn 3. BA
- 10.32 Eingruppierung des Beigeordneten Dr. Stephan Keller  
hier: Korrektur des Ratsbeschlusses vom 22.09.2016

## **11 Bauleitpläne - Änderung des Flächennutzungsplanes**

- 11.1 212. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld  
Arbeitstitel: Ehemaliger Güterbahnhof Ehrenfeld in Köln-Ehrenfeld  
hier: Beschluss über Stellungnahmen aus der Offenlage und Feststellungsbeschluss

## **12 Bauleitpläne - Anregungen / Satzungen**

12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 62430/03  
Arbeitstitel: Werthmannstraße in Köln-Lindenthal

12.2 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan 66380/02  
Arbeitstitel: Kapellenstraße in Köln-Rondorf

### **13 Bauleitpläne - Aufhebung von Bebauungs- / Durchführungs- / Fluchtlinienplänen**

13.1 Aufhebung des Fluchtlinienplanes 8109  
- Stellungnahmen/Satzungsbeschluss -  
Arbeitstitel: Rudolfplatz in Köln-Altstadt/Süd und -Neustadt/Süd

13.2 Teilaufhebung des Bebauungsplanes 6650 Sd/03 (67500/03)  
- Stellungnahmen/Satzungsbeschluss -  
Arbeitstitel: Nördlich Erlenhofstraße in Köln-Niehl

### **14 Erlass von Veränderungssperren**

### **15 Weitere bauleitplanungsrechtliche Sachen**

### **16 KAG-Satzungen - Erschließungsbeitragssatzungen**

16.1 255. Satzung über die Festlegungen gemäß § 8 der Satzung der Stadt Köln vom 28. Februar 2005 über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Absatz 1 Satz 2 KAG NRW für straßenbauliche Maßnahmen

### **17 Wahlen**

17.1 Antrag der AfD-Fraktion  
hier: Umbesetzung des Wirtschaftsausschusses

17.2 Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Köln-Lindweiler  
hier: Ernennung von Beiratsmitgliedern für den Veedelsbeirat Lindweiler

17.3 Antrag der AfD-Fraktion betreffend Ausschussumbesetzung  
hier: Mitglied für den Jugendhilfeausschuss

17.4 Neubesetzung von Aufsichtsräten  
hier: Aufsichtsrat der RehaNova Köln Neurologische Rehabilitationsklinik gGmbH

17.5 Mitteilung über die Benennung eines neuen beratenden Pflichtmitgliedes für den Jugendhilfeausschuss

17.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend Neubesetzung der ausländerrechtlichen Beratungskommission

**18 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 1 Satz 3 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**

19 -

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

**20 Annahme von Schenkungen / Vermächtnissen / Erbschaften**

**21 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**22 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen**

**23 Grundstücksangelegenheiten**

23.1 Änderung des Erbbaurechtsvertrages

23.2 Grundstücksverkauf Rondorf Nordwest in Köln-Rondorf sowie Verkauf eines Miteigentumsanteiles

23.3 Bestellung eines Erbbaurechtes in Köln-Porz-Eil, Schubertstraße

23.4 vorzeitige Verlängerung eines langjährigen Mietvertrages

23.5 Verlängerung eines langjährigen Mietvertrages

23.6 Grundstück Zusestraße/Lise-Meitner-Ring/Ottostraße

23.7 Verlängerung des Mietvertrages über das städtische Grundstück Heinrich-Lübke-Ufer, Gemarkung Rondorf-Land, Flur 84, aus Flurstück Nr. 3046

23.8 Erbbaurecht Kapellenstraße in Köln-Rondorf

23.9 Erbbaurecht Dürener Straße 287 in Köln Lindenthal

**24 Allgemeine Vorlagen**

24.1 Potentialanalyse und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung zum Krematorium der Stadt Köln: Gutachten - Ergebnisse

- 24.2 Bildung einer Einigungsstelle gemäß § 67 Abs. 1 LPVG NW
- 24.3 Bedarfsfeststellung zu einem neuen Rahmenvertrag über Mobilfunkleistungen ab dem Jahr 2017
- 24.4 Umsetzung STEK Wohnen - neue Flächen für den Wohnungsbau
- 24.5 Kölner Gesellschaft für Arbeits- und Berufsförderung mbH (KGAB) hier: Gewährung eines Gesellschafterdarlehens

**25 Wahlen**

**26 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 1 Satz 3 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**

Köln, den 07.11.2016

Die Oberbürgermeisterin

In Vertretung

gez.