

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln  
Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen im Kölner Rat

An den Vorsitzenden  
des Stadtentwicklungsausschusses  
Herrn Michael Frenzel

Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 10.11.2016

**AN/1878/2016**

**Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Stadtentwicklungsausschuss	10.11.2016

**hier: Kasernenstraße in Köln-Kalk – TOP 9.2 – DS/NR: 3251/2016**

Sehr geehrter Herr Frenzel,  
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten darum, den Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10.11.2016 zu setzen:

**Die Beschlussvorlage wird wie folgt ersetzt:**

Die Verwaltung wird beauftragt, vor der Ausarbeitung eines Bebauungsplans im Bereich der Kasernenstraße ein städtebauliches Gesamtkonzept für den Bereich des Rangierbahnhof Kalk-Nord, unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Rechtsrheinischen Perspektiven, bis Mai 2017 zu skizzieren. Auf dieser Basis soll dann das weitere Verfahren zur Entwicklung der Kasernenstraße erfolgen.

**Begründung:**

Die mögliche Transformation bestehender Rangierbahnhöfe erfordert ein in der Betrachtung dieser Räume ein langfristiges Szenario und damit eine vorausschauende Planung. Der Bereich der Kasernenstraße muss deshalb in diesem Kontext betrachtet werden und bedarf eines flächenübergreifenden, städtebaulichen Konzeptes. Bei der Kasernenstraße handelt es sich um Schlüsselgrundstück, welches direkt an die heute vorhandenen Schienen angrenzt und deshalb nur im Rahmen einer Gesamtschau einer Bebauung zugeführt werden kann.

Nach Darstellung und Verabschiedung einer langfristigen Perspektive kann eine Bebauung auf Grundlage der planungsrechtlichen Voraussetzungen erfolgen. Die Ergebnisse der Rechtsrheinischen Perspektiven sind zu berücksichtigen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz  
Frank  
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Jörg  
Grüne- Fraktionsgeschäftsführer