

**SPD-Fraktion
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
CDU-Fraktion
FDP-Piraten-Fraktion
Einzelmandatsträger Schuster (Deine Freunde)**

in der Bezirksvertretung Ehrenfeld

Herrn Bezirksbürgermeister
Josef Wirges
Venloer Str. 419 - 421
50825 Köln

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker
Hist. Rathaus
50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 15.11.2016

AN/1888/2016

Antrag gem. § 5 der Geschäftsordnung des Rates auf Durchführung einer aktuellen Stunde

| Gremium | Datum der Sitzung |
|---------------------------------|----------------------------|
| Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld) | 28.11.2016. TOP 8.1 |

Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Köln im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld, Planänderungsgebiet für den südlichen Orteingang von Bocklemünd Mengenich zwischen der Kreuzung Venloer Straße/Militärring, der Venloer Straße, dem Militärring und der Andreas-Muhr-Straße

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Bezirksvertretung EHRENFELD möge beschließen:

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld beantragt beim Rat der Stadt Köln eine Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Köln im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld, Planänderungsgebiet für den südlichen Orteingang von Bocklemünd Mengenich zwischen der Kreuzung Venloer Straße/Militärring, der Venloer Straße, dem Militärring und der Andreas-Muhr-Straße. Im Planungsgebiet liegt der unter Denkmalschutz stehende, historische Gutshof Fethenhof „Zu den drei Höfen“, Andreas-Muhr-Straße 2.

Der Rat der Stadt Köln möge beschließen:

Der Flächennutzungsplan der Stadt Köln im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld, Planänderungsgebiet für den südlichen Orteingang von Bocklemünd Mengenich zwischen der Kreuzung Venloer Straße/Militärring, der Venloer Straße, dem Militärring und der Andreas-Muhr-Straße, wird wie folgt geändert:

Das Planänderungsgebiet des südlichen Orteingangs von Bocklemünd Mengenich zwischen der Kreuzung Venloer Straße/Militärring und den Straßen Venloer Straße, Militärring sowie der Andreas-Muhr-Straße wird als Grünfläche, mit Ausnahme des unter Denkmalschutz stehenden, historischen Gutshofes Fettenhof „Zu den drei Höfen“, Andreas-Muhrstraße 2, ausgewiesen. Die für die Nutzung als Fläche für Hauptverkehrszüge vorgesehenen Flächen werden auf die bestehenden Straßenverläufe beschränkt.

Begründung

Die beschriebene Fläche wird heute teilweise als Wohnfläche¹, teilweise als Grünfläche² und teilweise als Fläche für Hauptverkehrszüge³ ausgewiesen. Über einen langen Zeitraum hat sich an der Situation des beschriebenen Gebietes nichts verändert, und die teilweise Nutzung als Wohnfläche ist nur für den Bereich des Fettenhofes in Anspruch genommen worden.

1



2



3





Im Übrigen hat sich das Gelände zu einem durch Baum- und Buschbewuchs geprägtem Areal entwickelt.

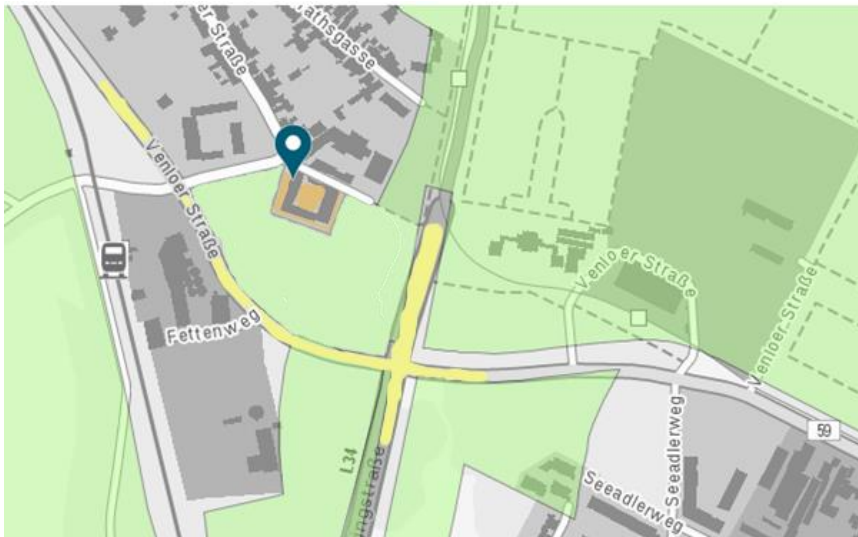


Es fügt sich in der vorhandenen Art in die Grünflächen des nahen Friedhofes West und der Begrünung auf der westlichen Seite der Bahnlinie ein.



Der alte Ortseingang von Bocklemünd, der durch zwei rheinische Vierkanthöfe und einen weiteren Hof mit großen Freiflächen gekennzeichnet ist, bleibt erhalten und bildet vor Beginn eines Straßendorfs ein Ensemble von Natur und historische Gebäuden, das so für Köln einmalig ist.

Aus diesem Grund muss die vorgenannte Fläche als Grünfläche erhalten bleiben und aus der Bebaubarkeit herausgenommen werden.



Gez. Petra Bossinger, SPD-Fraktion
(Fraktionsvorsitzende)

Gez. Christiane Martin, Fraktion Bündnis 90/DieGrünen
(Fraktionsvorsitzende)

Gez. Martin Berg, CDU-Fraktion
(Fraktionsvorsitzender)

Gez. Marlis Pöttgen, FDP-Piraten-Fraktion
(Fraktionsvorsitzende)

Gez. Harald Schuster, Deine Freunde
(Bezirksvertreter)