

## **Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung**

### **öffentlicher Teil**

| <b>Gremium</b>                   | <b>Datum</b> |
|----------------------------------|--------------|
| Bezirksvertretung 6 (Chorweiler) | 26.01.2017   |

#### **Baustillstand Kita Berrischstr. 134-136**

#### **Beantwortung einer Anfrage des Bezirksbürgermeisters aus der 22. Sitzung der Bezirksvertretung Chorweiler am 15.12.16 zu TOP 10.2.2 Elfter Statusbericht zum Ausbau der Kindertagesbetreuung in Köln 3465/2016.**

Die Verwaltung beantwortet die Anfrage des Bezirksbürgermeisters zur Kita Berrischstr. 134- 136 wie folgt:

Derzeit ruhen die Arbeiten auf der Baustelle Berrischstr. 134- 136, dies liegt an den baulichen Gegebenheiten, die bei Baubeginn nicht absehbar waren. Außerdem machten bei der Entkernung des Gebäudes gewonnene Erkenntnisse eine Anpassung der Ursprungsplanung erforderlich. Die Bausubstanz des Gebäudes war ebenfalls nicht in einem so guten Zustand, wie angenommen. So mussten beispielsweise die Decken im Gebäude entfernt werden, die ursprünglich erhalten werden sollten.

Da das Gebäude unter Denkmalschutz steht, war hier die Denkmalschutzbehörde einzuschalten, um diese Maßnahmen im Einzelnen abzustimmen.

Eine Verschiebung des Fertigstellungstermins ist leider unumgänglich.

Als nächste Maßnahmen sind geplant, die Fassade von ihrem Anstrich zu befreien und dann Fenster einzubauen, damit dann mit dem Innenausbau begonnen werden kann. Durch die Entscheidung der Denkmalschutzbehörde, dass die Fassade vom Anstrich befreit werden soll, ist es notwendig eine andere Isolierung als geplant einzubringen. Die Ausschreibung für den Restaurator, der sich dann um die Isolierung und die Wiederherstellung der ursprünglichen Fassade kümmert, ist bereits erfolgt. Nachdem die Fassade gereinigt ist, können die Fenster eingesetzt und das Gebäude verschlossen werden, so dass dann mit dem Innenausbau begonnen werden kann.

Die Fertigstellung der Kindertageseinrichtung ist für das I. Quartal 2018 geplant.

Es handelt sich bei der Kita Berrischstraße, um einen reinen Ersatzstandort für die Einrichtungen Gutnickstraße und Further Straße, die darin nach Fertigstellung zusammengeführt werden. Hier werden keine neuen Plätze geschaffen.

Neue Plätze wurden durch die Kita Matschpiraten in Roggendorf/Thenhoven geschaffen, die seit Anfang November 2016 eröffnet ist.