

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	23.03.2017

### **Feldgärtenstraße von der Hillesheimstraße bis zu der Sebastianstraße**

Die Baumaßnahme Feldgärtenstraße von der Hillesheimstraße bis zu der Sebastianstraße ist ein Teil des Straßen- und Radwegunterhaltungsprogramm im Kölner Stadtgebiet (Nippes), das durch die Bezirksvertretung Nippes am 23.06.2016 beschlossen wurde.

Die Verwaltung hat für diesen Abschnitt der Feldgärtenstraße eine Ausführungsplanung erstellt, die als Anlage 1 der Mitteilung beigefügt ist.

Es ist vorgesehen, diesen Abschnitt der Feldgärtenstraße als Mischverkehrsfläche auszubauen.

Die Feldgärtenstraße ist in diesem Abschnitt als eine Einbahnstraße ausgewiesen und schon heute für den Radverkehr in beiden Richtungen geöffnet.

Die zwei vorhandenen öffentlichen Stellplätze und das Baumbeet im Bereich der Einmündung Feldgärtenstraße / Sebastianstraße bleiben erhalten. Im weiteren Verlauf der Feldgärtenstraße in Richtung Hillesheimstraße können aufgrund der zu geringen Straßenbreite von ca. 3,75 m keine weiteren öffentlichen Stellplätze angeordnet werden.

Im Bereich der Einmündung Feldgärtenstraße / Sebastianstraße sind zwei Sitzbänke an dem Baumbeet vorgesehen.

Entlang der Sebastianstraße werden sieben Fahrradständer eingerichtet.

Die Feldgärtenstraße unterteilt sich in dem betreffenden Abschnitt rechtlich gesehen in zwei unterschiedliche Bereiche.

- Von ausschließlich Parzelle 3109/684 bis Hillesheimstraße unterliegt die Feldgärtenstraße noch der Erschließungsbeitragspflicht nach BauGB.
- In dem Abschnitt von einschließlich Parzelle 3109/684 bis Sebastianstraße gilt die Feldgärtenstraße als vorhandene Straße. Eine Sanierung bzw. ein Neubau der Anlage würde dort ggfls. eine Straßenbaubeitragspflicht der Anlieger nach dem Kommunalabgabengesetz (KAG) auslösen.

Die gesamte Straßenbeleuchtung wird von der Rheinenergie, auf Grund der veralteten Technik, saniert und komplett durch neue Beleuchtungsanlagen mit LED Technik ersetzt.

Die Verwaltung hat eine Kostenberechnung für die Baumaßnahme erstellt. Demnach belaufen sich die Baukosten auf ca. 110.000,00 €. Der Umbau der Feldgärtenstraße von der Hillesheimstraße bis Sebastianstraße ist im beschlossenen Straßenerhaltungsprogramm 2016 mit Gesamtkosten in Höhe von brutto 110.000,00 € enthalten.

