

**Tabelle 1 - Potenzial GE/GI-Flächen**

Projektnr.	Bezeichnung	Stadtteil	Verfahrensstand	Zeit- horizont	Privat		Städtisch		Gesamt
					GE	GI	GE	GI	
G 405-001	Venloer Str. - Nord III.BA	Bocklemünd/Mengenich	Umlegung läuft, B-Plan-Änderung	2017		3,5	0,2		3,7
G 405-004	BioCampus Cologne	Bocklemünd/Mengenich	Erschließungsvertrag erforderlich; reine Büronutzung geplant	offen	2				2
<b>Gesamt</b>					<b>2</b>	<b>3,5</b>	<b>0,2</b>	<b>0</b>	<b>5,7</b>

**Tabelle 2 - baureife GE/GI-Flächen in Vermarktung**

Projektnr.	Bezeichnung	Stadtteil	Hinweis	verfügbar für GE/GI				reserviert			baureif gesamt
				Privat		Städtisch		Privat		Städtisch	
				GE	GI	GE	GI	GE	GI	GE	
G 405-001	Venloer Str. - Nord I.BA	Bocklemünd/Mengenich		1							1
G 405-001	Venloer Str. - Nord II.BA	Bocklemünd/Mengenich					4,1				4,1
G 406-002	Günther-Plüschow-Str.	Ossendorf							0,7		0,7
G 406-003	Heinrich-Rohlmann-Str.	Ossendorf				0,5					0,5
G 406-005	Mathias-Brüggen-Str.	Ossendorf						0,8			0,8
G 406-008	GE Butzweiler Hof	Ossendorf				1		8,4			9,4
G 406-011	GE Hugo-Eckener-Str.	Ossendorf							1,2		1,2
<b>Gesamtergebnis</b>				<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1,5</b>	<b>4,1</b>	<b>9,2</b>	<b>1,9</b>	<b>0</b>	<b>17,7</b>

**Tabelle 3 - baureife GE/GI-Flächen, die z.Zt. nicht zur Verfügung stehen**

Projektnr.	Bezeichnung	Stadtteil	Ausschlussgrund	diverse Ausschlussgründe				Betriebs- erweiterungsflächen			gesamt nicht vermarktbar
				Privat		Städtisch		Privat		Städtisch	
				GE	GI	GE	GI	GE	GI	GE	
G 401-001	Mercedes-Allee	Ehrenfeld	Büronutzung geplant; Teilfläche gem. Rat 20.12.2016 für Wohnen	3,5							3,5
G 403-001	Venloer Str./Bickendorf	Bickendorf	Betriebserweiterungsfläche					2			2
G 403-001	Vogelsanger Str.	Bickendorf	Betriebserweiterungsfläche						2,2		2,2
G 405-008	BioCampus Cologne/Süd	Bocklemünd/Mengenich	Betriebserweiterungsfläche						1,4		1,4
G 406-004	Köhlstr.	Ossendorf	Eigentümer nicht verkaufsbereit	1,5							1,5
G 406-008	GE Butzweiler Hof	Ossendorf	Betriebserweiterungsfläche					1,5			1,5
<b>Gesamtergebnis</b>				<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,5</b>	<b>3,6</b>	<b>0</b>	<b>12,1</b>