

Nord-Süd Stadtbahn Köln, 1. Baustufe Haltestelle Rathaus

Hier: Wiederaufbau des Roten Hauses und Verlängerung des Aufzuges bis zur Bürgerstr.

2427/2016/3

Stellungnahme der Verwaltung zu den Hinweisen aus der Sitzung des Verkehrsausschusses vom 02.05.2017

Auszug aus der vorläufigen Niederschrift: SE Graf weist darauf hin, dass nach früheren Aussagen der Verwaltung der Investor verpflichtet sei, die barrierefreie Anbindung von der Ebene Alter Markt an die Ebene Rathaus auf dem eigenen Grundstück herzustellen; nach aktueller Planung soll die Ratstreppe nun aber 2 m schmaler werden, so dass er um Informationen bitte, welche diesbezüglichen Vereinbarungen im Kaufvertrag getroffen wurden.

Stellungnahme der Verwaltung: Der Kaufvertrag wurde in 07/2015 beurkundet, demzufolge sind die durch den Entfall der Passerelle erforderlichen Umplanungen und Grundstückskonfigurationen im bestehenden Kaufvertrag nicht berücksichtigt. Die Verwaltung wird jedoch einen Nachtrag zum Kaufvertrag aushandeln, in dem u.a. die Grundstücksanpassung entsprechend geregelt wird.

Auszug aus der vorläufigen Niederschrift: Ergänzend gibt SB Ott zu Bedenken, dass somit lediglich eine Breite von 3,50 m übrig bleibe. Auch angesichts der vielen Touristen, die diese Treppe nutzen, hege er Zweifel, ob dies ausreichend sei und bittet um eine Einschätzung der Verwaltung.

Stellungnahme der Verwaltung: Aus Sicht der Verwaltung – die Feuerwehr sowie das Amt für öffentliche Ordnung wurden involviert - bestehen hinsichtlich der Reduzierung der Treppenbreite im oberen Bereich keine Bedenken. Die Entfluchtungskonzepte bei Veranstaltungen auf dem Alter Markt berücksichtigen grundsätzlich immer die aktuellen Gegebenheiten. Darüber hinaus verfügt der Alter Markt über eine Vielzahl an Fluchtwegen. Touristengruppen, die diese Treppen nutzen, werden sich an die örtlichen Gegebenheiten anpassen und die Treppe sodann nicht nur in ihrer Breite sondern auch in ihrer Länge nutzen.

Auszug aus der vorläufigen Niederschrift: SE Vietzke erinnert an die seiner Zeit im Gestaltungsbeirat vorgestellten Planunterlagen. Insbesondere der Bereich vom Alter Markt zur Treppe war damals wesentlich großzügiger mit Fenstern und Öffnungen gestaltet. Die nun präsentierten Planungen vermitteln den Eindruck einer geschlossenen Fassade auf sehr beengtem (Angst-)Raum.

Stellungnahme der Verwaltung: Die Gestaltung der Fassade ist noch nicht abgeschlossen, der Hinweis wird an den Investor mit der Aufforderung um Beachtung weitergeleitet.