

LAGEPLAN ZUM BAUANTRAG

Maßstab: 1: 500
 Gemarkung: Dünnwald
 Flur: 62

Flurstück	Grdb.	Eigentümer
351	262	Stadt Köln
329	12126	Bundesrepublik Deutschland – Bundesstraßenverwaltung-

Die Höhen beziehen sich auf NHN aus GPS-Daten ermittelt

Zeichenerklärung

KD	Kanaldeckel	GS	Gasschieber	●	Holzmast	⊠	Gully
KS	Kanalsole	WS	Wasserschieber	●	Betonmast	○	Baum
KE	Kanaleinlauf	H	Hydrant	■	Stahlmast	○	Hecke
KA	Kanalablauf	KB	Kabelkasten	⚡	Ampel	∨	Zaun
n.m.	nicht meßbar	KS	Kabelschacht	⚡	Verkehrsz.	⊠	Hochsp.Mast
⊠	Schacht	L	Laterne	⚡	Hinweistafel	⚡	Oberfl.-Hydr.
M	Müllbox	KSP	Kinderspielplatz	⚡	Haltestelle	⊠	Telefonzelle
OKFE	Oberk. Fußboden	EG	XG	Ausgebautes Obergeschoß	⊠	Bohrpfahl	

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist. Die Kanalangaben bedürfen der Ergänzung und Überprüfung durch das Kanalbaumt. Das Umfeld des Baugrundstücks ist tlw. durch Digitalisierung der amtlichen Katasterkarte angepasst.

Auf dem Baugrund befindet sich kein weiterer zu schützender Baumbestand lt. Baumschutzsatzung.

Eintragung von Baulasten wurde nicht geprüft.

Bei Verwendung einer DXF-Datei wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der Ursprungsplan für den oben angegebenen Maßstab erstellt wurde

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 vom 22.10.2015 zugrunde

Angefertigt auf der Grundlage des Katasternachweises und eigener örtlicher Aufnahme für das Flurstück 351

örtl. Aufnahme Heimann / Polomka gezeichnet Jacob

Für die Richtigkeit der kartographischen Darstellung und des gegenwärtigen rechtlichen und topographischen Zustandes

Dortmund, 04.01.2016

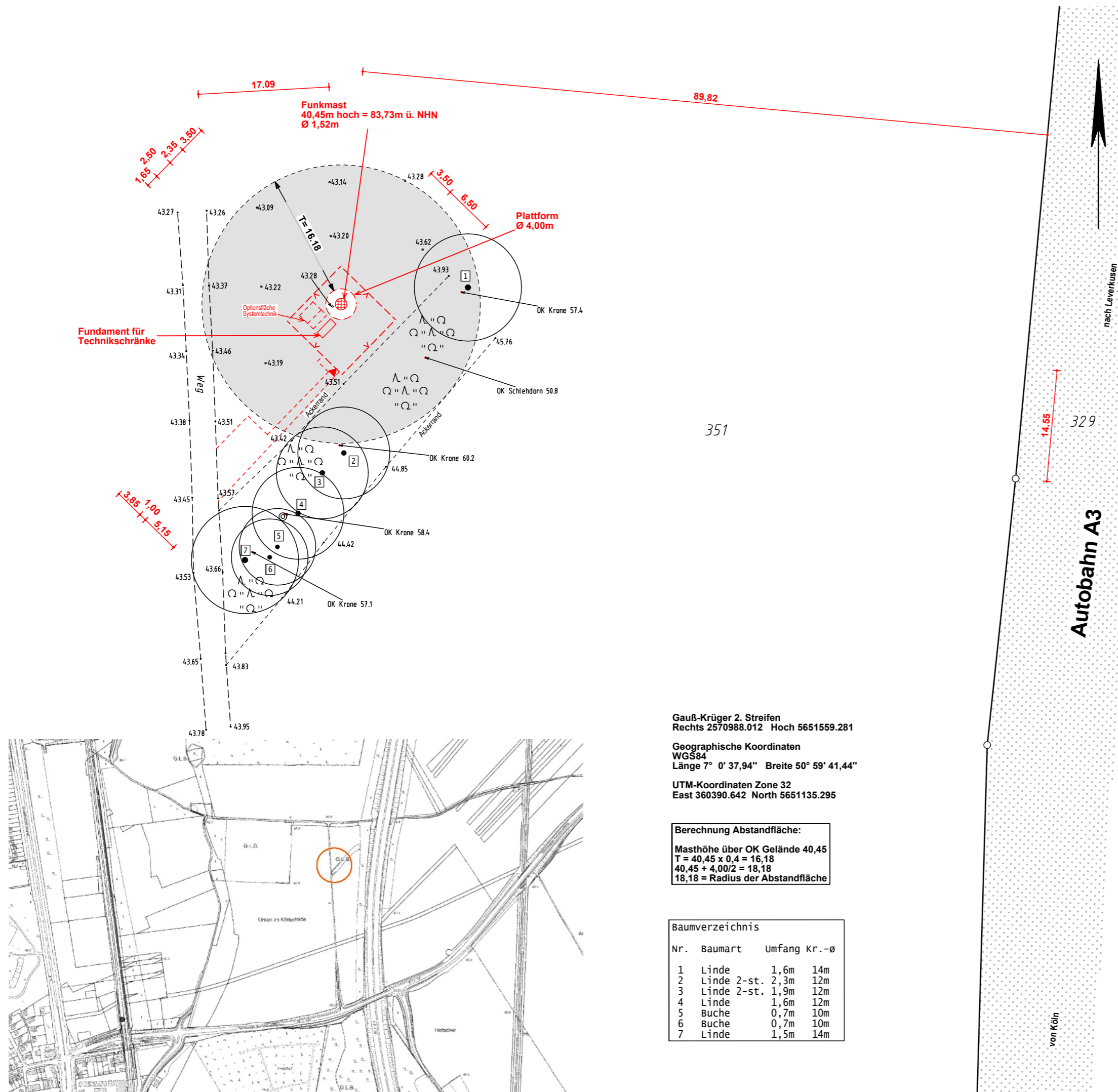
Off. best. Verm.-Ing.
 DIPL.-ING. CH. SOMMERHOFF
 OLPKETALSTRASSE 14
 44229 DORTMUND-KIRCHHORDE
 e-mail: info @ messpunkt.biz
 TEL. 0231 / 73 00 01
 FAX 0231 / 73 02 05

Änderungen und Ergänzungen nur durch den Off. best. Verm.-Ing. Ch. Sommerhoff

URheberRECHTLICH GESCHÜTZT

Geändert – Ergänzt Dortmund,

GG: Funkm640 SYSTEM: ETRS89 AUFTRAGS-NR: 15353



Gauß-Krüger 2. Streifen
 Rechts 2570988.012 Hoch 5651559.281

Geographische Koordinaten
 WGS84
 Länge 7° 0' 37,94" Breite 50° 59' 41,44"

UTM-Koordinaten Zone 32
 East 360390.642 North 5651135.295

Berechnung Abstandfläche:

Masthöhe über OK Gelände 40,45
 $T = 40,45 \times 0,4 = 16,18$
 $40,45 + 4,00/2 = 18,18$
 18,18 = Radius der Abstandfläche

Baumverzeichnis

Nr.	Baumart	Umfang	Kr.-Ø
1	Linde	1,6m	14m
2	Linde 2-st.	2,3m	12m
3	Linde 2-st.	1,9m	12m
4	Linde	1,6m	12m
5	Buche	0,7m	10m
6	Buche	0,7m	10m
7	Linde	1,5m	14m