



## **Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss**

Frau Lesser

Telefon: (0221) 221-23074

Fax: (0221) 221-24500

E-Mail: gerhild.lessner@stadt-koeln.de

Datum: 21.06.2017

## **Einladung**

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Dienstag, dem 04.07.2017, 16:30 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **1 Vorlagen / Mitteilungen**

1.1 Bilanz städtischer Flächen: Ankäufe und Verkäufe, Nutzungen  
AN/0086/2017

*Anfrage zur Sitzung am 07.02.2017*

1.2 Grundstücksveräußerungen und Umsetzungsstatus  
AN/0175/2017

*Anfrage zur Sitzung am 07.02.2017*

1.3 Städtischer Grundbesitz - Flächenbilanz 2014-2016, Beantwortung der Anfragen AN/0086/2017 sowie AN/0175/2017  
1214/2017

*Die Beantwortung der Anfragen zu TOP 1.1 und TOP 1.2 lag zur Sitzung am 09.05.2017 als Tischvorlage vor und wurde vom Ausschuss zurückgestellt.*

1.4 Dringend erforderliche Kita-Flächen in Köln  
Vergabe von Kita-Flächen  
AN/0734/2017

*Anfrage zur Sitzung am 09.05.2017*

1.4.1 "Dringend erforderliche Kita-Flächen in Köln - Vergabe von Kita-Flächen"  
1764/2017

1.5 Neues Informationsangebot zu städtischen Grundstücksangeboten  
1636/2017

- 1.6 Aufnahme der Sitzung des Liegenschaftsausschusses auf Tonträger  
1762/2017
- 1.7 Wohnungsbaugrundstücke im Sürther Feld 3. Bauabschnitt,  
Baufelder 1, 3 und 5 - Konzeptausschreibung  
1616/2017
- 1.8 Standortsuche für ein neues Frischezentrum-Zeitliche Perspektiven am  
Standort Marsdorf  
1190/2017
- 1.9 Tiefgarage Dom - Markierungsarbeiten  
1797/2017
- 1.10 Sanierung des Ratsschiffs „MS Stadt Köln“  
AN/0934/2017

## **2 Gleichstellungsrelevante Themen**

### **II. Nichtöffentlicher Teil**

#### **3 Mitteilung zu den Kosten von Bebauungsplänen**

#### **4 Beantwortung von Anfragen / Stellungnahmen**

#### **5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

#### **6 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

#### **7 Unerledigte Vorlagen**

#### **8 Haushaltsüberblick**

#### **9 Nachträgliche listenmäßige Bekanntgabe**

#### **10 Grundstücksangelegenheiten**

##### 10.1 Ankäufe

10.1.1 Grundstücksankauf Senkelsgraben in Köln-Porz-Lind  
1658/2017

10.1.2 Ankauf eines Grundstückes Weinsbergstr. in Köln-Ehrenfeld  
1109/2017

##### 10.2 Verkäufe

- 10.2.1 Grundstück Heinrich-Rohlmann-Straße  
1611/2017
- 10.2.2 Städtisches Grundstück Seeadlerweg in Köln-Vogelsang  
1617/2017
- 10.2.3 Grundstück Zusestraße  
1654/2017
- 10.2.4 Grundstücksverkauf Honschaftsstr. in Köln-Holweide  
1698/2017
- 10.3 Tausche
- 10.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung
- 10.5 Enteignung
- 10.6 Erbbaurechtsbestellung
- 10.7 Dienstbarkeiten und Baulasten
- 10.8 Vermietung und Verpachtung
  - 10.8.1 Langfristige Vermietung eines städtischen Grundstücks  
4164/2016
  - 10.8.2 Abschluss eines langjährigen Mietvertrages  
1326/2017
  - 10.8.3 Abschluss eines langjährigen Mietvertrages mit dem Reiterverein Oranjehof  
e.V.  
0339/2017
- 10.9 Sonstige Vorlagen
  - 10.9.1 Wohnungsbauentwicklung "Östlich im Falkenhorst / Schubertstraße" in Köln-  
Porz, möglicher Verkauf einer städtischen Fläche an einen Projektentwickler  
1623/2017
- 10.10 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
- 11 Haushaltsangelegenheiten**
- 12 Mitteilungen der Verwaltung**

12.1 Wohnungsbaugrundstück Moldaustraße / Elbeallee / Merianstraße in Köln-  
Chorweiler  
1358/2017

**13 Anfragen der Ratsmitglieder**

Gez.  
(Vorsitz)