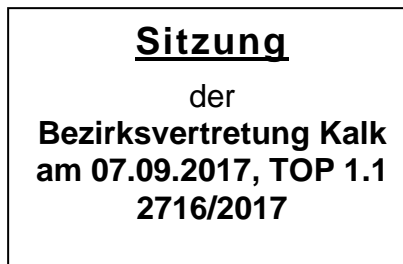


Bezirksbürgermeister Kalk

Herr BBM Marco Pagano
Bezirksrathaus Kalk
Bürgeramt Kalk
Kalker Hauptstraße 247-273
51103 Köln



Eingabe für Einwohnerfragestunde –

gemäß § 39 der „Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen der Stadt Köln“ zur **24. Sitzung** der Bezirksvertretung Kalk in der Wahlperiode 2014/2020 am Donnerstag, dem **07.09.2017 = Beginn der Offenlage des Bauleitplans**

Thema: Huwald-Hammacher – Auswirkungen GAG Planungen

Sehr geehrter Herr BBM Pagano,

hiermit reiche ich die folgende Einwohnerfrage form- und fristgerecht (fünfter Arbeitstag vor der Sitzung – bis 12.00 Uhr) zur o.g. BV-Sitzung ein.

Einwohnerfrage: Stand Entwicklung Huwald-Hammacher Gelände – Arbeitstitel: Robertstraße in Köln-Kalk?

- a) Wie ist das Ergebnis der Altlastenerkundung, haben diese vor den Abbrucharbeiten stattgefunden und stehen diese noch aus?
- b) Warum ist die Gag nicht dem guten Beispiel von moderne stadt zum Abriss Hertie in Porz (<http://www.stadt-koeln.de/leben-in-koeln/veranstaltungen/daten/22697/index.html>) und hat vor den Abbrucharbeiten eine Bürgerinformation von sich aus angeboten?
- c) Welche zusätzlichen Auswirkungen hat die geplante Verlagerung des AWB-Betriebshofs für die Kreuzung Dillenburger Str / Rolshover Str., Warum hat die AWB ein von Ihr beauftragtes Verkehrsgutachten nicht bereits im Werkstattverfahren zu den Hallen Kalk offengelegt, ist dies hier auch der Fall?
- d) Hat der nun scheidende Baudezernent die Frage eine Regelung zu Null-Stellplatz Verpflichtung gemäß der neuen Baunutzungsverordnung NRW geklärt (sein Verweis auf eine interne AG der Fachverwaltung), ist die Null-Variante möglich?

- e) Inwieweit sind die angrenzenden Häuser, Grundstücke, die Eigentümer der Robertstr. und Johann-Meyer-Str. bereits oder ab sofort eingebunden, da nach dem Abbruch der Blick das offensichtlich wünschenswerte einer gesamten Blockplanung sichtbar macht (siehe Foto in Anlage, es also ein Fehler war, den Geltungsbereich des Bebauungsplanes nicht um diesen Bereich auszuweiten und dem alten Konzept als der Sanierungsgebietsplanung up-gedated zu folgen?

Mit freundlichen Grüßen & Kalk frei

Manfred Kreische

Anlage 2 Fotos



Bild 1



Bild 2