

TOP 2.5



Stadt Köln



Eingang 04. Sep. 2017

Bürgeramt Ehrenfeld

Herrn
Andreas Schmitz
stellvertretender Amtsleiter
Geschäftsführer BV
Venloer Str. 419-421

50825 Köln

TOP 2 zur Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 11.09.2017

Köln, 02.09. 2017

Sehr geehrter Herr Schmitz,

wie ich der Tagespunktordnung für die Sitzung der Bezirksvertretung in Ehrenfeld am 11.09. 2017 entnehme, wird dort unter TOP 10.9 eine Beschlussvorlage zum Verkauf des Kolbhallengeländes an einen privaten Investor aufgeführt. Den Planungsunterlagen zufolge würde das den dort ansässigen Verein „Wir Selbst e.V.“ in unmittelbare Nachbarschaft zu meinem Wohngebäude bringen. Da ich den Zustand des bisherigen Geländes des besagten Vereins, der Baulichkeiten sowie das dort verkehrende Publikum seit längerem schon mit Sorge betrachte, formuliere ich meine dahingehende Frage zu TOP 2 der oben genannten Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen



TOP 2 der Sitzung der Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld), am 11.09. 2017

Durch die Baumaßnahmen verändert sich auch die Situation auf den Verkehrsflächen grundlegend. Wird es eine vereinigte Innenhoffläche geben, die von der Stichstraße aus auch den Kita-Hof und die geplanten Lofthäuser erschließt?

- a. Gibt es zur Lage der Tiefgaragenzufahrt nach Anlage 3 (Konzeption vom 27.04.17) alternative Überlegungen oder Anregungen seitens der Stadt?
- b. Entsteht nutzbarer Parkraum, ggf. auch in der Tiefgarage, für Anwohner der Gebäude Helmholtzstraße 6-8, 4, 2 sowie Leyendeckerstraße 1 und 3-5?
- c. Wer ist für Sauberkeit und Ordnung des Innenhofs und für die Pflege der Grünanlagen zuständig?
- d. Wird es geschützte, umzäunte oder sonst umfriedete Privatbereiche im neuen Hofareal (Lofthäuser) geben?
- e. Sind weitere Lärmschutzmaßnahmen geplant?

Köln, 02.09.2017