

Willi-Brandt-Gesamtschule, Köln
Berechnung Richtindex für die Baupreisindexierung in einzelnen Teilbaumaßnahmen

Stand: 23.05.2017

Angesetzte Baupreisindexe 2013 - 2016, Quartal IV für Bürogebäude

Quelle: Tabellenwerte des Statistischen Bundesamtes: www.destatis.de

Jahr 2013	= 2,0
Jahr 2014	= 1,7
Jahr 2015	= 1,8
Jahr 2016	= 2,3
Durchschnitt 2013 - 2016 = 1,95	

Teilbaumaßnahme	Ausführungszeitraum	Ausführungsschwerpunkt = prognostizierter Zeitpunkt der Hälfte erbrachter Leistung		Indexierung	Index	Index gemittelt anteilig über ca. Bausummen	
		Stand 18.05.2017	Stand 18.05.2017				
Teilabriss Verwaltung	13.11.2017 - 20.04.2018 ca. 5 Monate	Februar 2018		kein Index, Beginn 2017	kein		-
Neubau Schule	06.08.2018 - 17.01.2020 ca. 18 Monate	April 2019		Index 2018 + 1/2 Index 2019	2,94		-
Betriebserhaltene Maßn.	29.06.2020 - 06.08.2020 ca. 1 Monat	Juli 2020		Index 2018 + Index 2019 + 1/2 Index 2020	4,95		-
Abbruch Schule	29.06.2020 - 17.12.2021 ca. 18 Monate	März 2021		Index 2018 + Index 2019 + Index 2020 + 1/4 Index 2021	6,48	}	89%
Abbruch Turnhalle	31.07.2023 - 15.12.2023 ca. 5 Monate	September 2023		Index 2018 + Index 2019 + Index 2020 + Index 2021 + Index 2022 + 3/4 Index 2023	11,75		11%
Neubau Sporthalle	02.05.2022 - 07.07.2023 ca. 12 Monate	Oktober 2022		Index 2018 + Index 2019 + Index 2020 + Index 2021 + 3/4 Index 2022	9,61		-
Infrastruktur	13.11.2017 - 29.04.2022 ca. 53 Monate	Februar 2020		Index 2018 + Index 2019 + 1/4 Index 2020	4,44	}	42%
Freianlagen	16.09.2019 - 24.05.2024 ca. 56 Monate	Januar 2022		Index 2018 + Index 2019 + Index 2020 + Index 2021	8,03		58%