



CDU Fraktion in der
Bezirksvertretung
Nippes

CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Nippes
Bezirksrathaus Nippes – Neusser Straße 450 – 50733 Köln

Herrn
Bezirksbürgermeister
Bernd Schößler
Neusser Str. 450
50733 Köln

Frau
Oberbürgermeisterin
Henriette Reker
- Rathaus-

CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Nippes

Bezirksrathaus Nippes
Neusser Straße 450
50733 Köln

Tel: 0221-221 95 305
Fax: 0221-221 95 394

www.fraktion.cdu-koeln.de
cdu-bv5@stadt-koeln.de

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 12.09.2017

AN/1313/2017

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	

**Schulgebäude Merkenicher Str. 219
- Anfrage der CDU -**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

das ehemalige Schulgebäude Merkenicher Str. 219 in Niehl ist nach unserem derzeitigen Kenntnisstand an Künstler vermietet. Das Haus und das Grundstück gehören der Stadt Köln und befinden sich in einem verwahrlosten Zustand. Außerdem befindet sich links vom Gebäude eine unbenutzte Toilettenanlage. Die CDU Fraktion bittet um zeitnahe Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie ist der Mietvertrag gestaltet hinsichtlich der Art der Nutzung, der Zuständigkeit für die Pflege des Hauses und Grundstücks sowie der Mietdauer bzw. Kündigungszeiten?
2. Welche Schritte unternimmt die Verwaltung gegen die Vermüllung des Grundstücks?
3. Ist geplant, das Haus zu sanieren, um es zum Beispiel auf den energetisch neuesten Stand zu bringen? (von außen sind veraltete Fenster zu erkennen)
4. Steht das Haus unter Denkmalschutz?
5. Wurden andere Nutzungsmöglichkeiten geprüft, einschließlich Abbruch und Nutzung für Wohnungsbau?
6. Kann die Toilettenanlage separat abgerissen und dieses Teilgrundstück für eine Wohnbebauung freigegeben werden?

gez. Schmitz

gez. Winz