

Fraktion BÜNDNIS 90 / Die Grünen

Klettenberg*Sülz*Lindenthal*Braunsfeld*Müngersdorf*Junkersdorf*Weiden*Lövenich*Widdersdorf



Köln, den 21.11.2017

Frau Bezirksbürgermeisterin
Helga Blömer-Frerker

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

Wir bitten Sie, folgende **Anfrage** auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung am 04.12.2017 der Bezirksvertretung Lindenthal zu setzen:

Anfrage zu Liegenschaft Weyertal 92

Was ist der Verwaltung bekannt über Pläne des Haus-/Grundstückseigentümers der Liegenschaft Weyertal 92 ?

- Liegt "Eigenbedarf" auch dann vor, wenn ein Vermieter Mietern kündigt, um Neubau/Modernisierung vorzunehmen, die erwartungsgemäß bei Neuvermietung zu wesentlich höheren Einnahmen führen kann ?
- Verstößt das Vorgehen der Eigentümer im Fall Weyertal gegen das Verbot der Wohnraumzweckentfremdung ?

Begründung:

Das vierstöckige Haus in Uni-Nähe, äußerlich in einem annehmbaren Zustand, steht seit geraumer Zeit leer.

Den dort lebenden Studierenden und anderen BewohnerInnen wurde 2016 wegen Eigenbedarf gekündigt; leerstehende Wohnungen wurden entkernt.

Nach Aussagen einer früheren Mieterin bestehen Abrißpläne und Neubaupläne, weil das Haus nicht mehr "den Standards entspricht".

Mit freundlichen Grüßen

gez. Claudia Pinl Fraktionsvorsitzende