



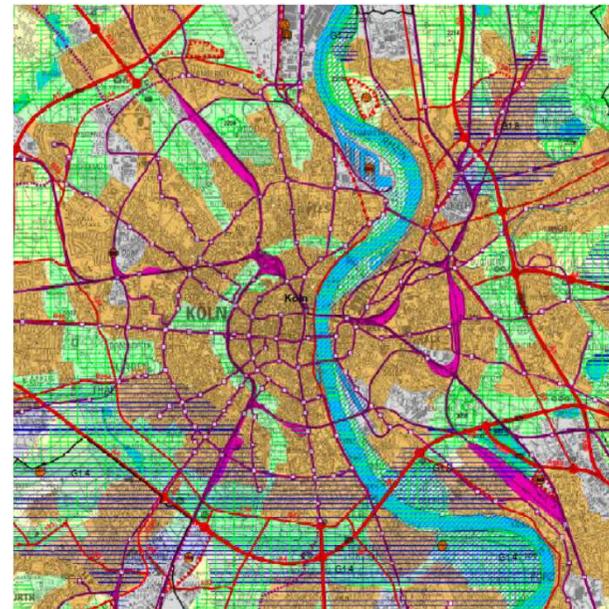
TOP 3: Ziele und Vorgehen der Stadt Köln

Christiane Jäger, Abteilungsleitung Stadtentwicklung
Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Regionalplan – Überarbeitung:
Informationsveranstaltung, 24.11.2017

Agenda

- Herausforderungen
- Verfahren
- Sachstand
- Raumprofile
- Leitgedanken





Herausforderungen:

WACHSENDE STADT

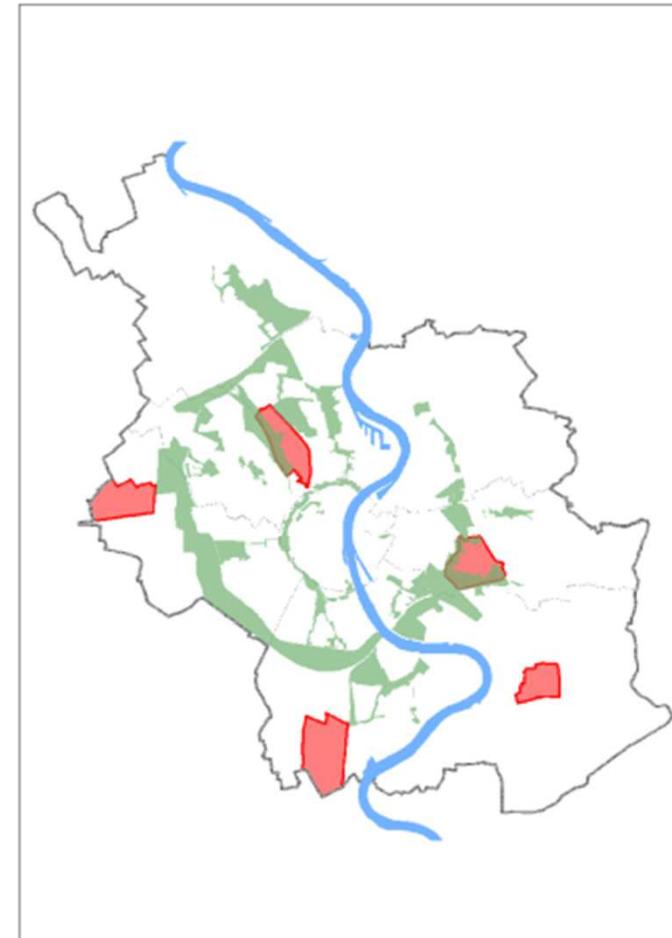
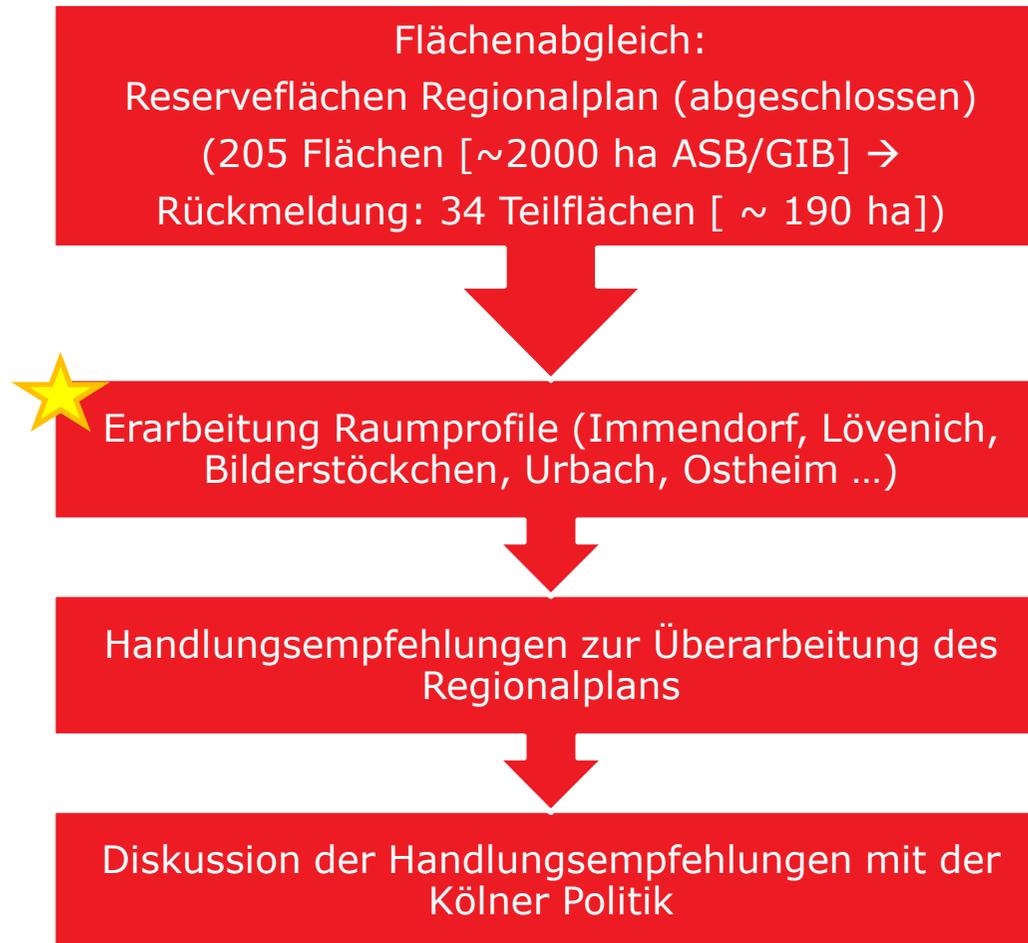
WIRTSCHAFTSVERKEHR
ENERGIEBEDARF
KULTURLANDSCHAFTEN
BEGEGNUNGSRÄUME
M
NUTZUNGSDRUCK
WOHNRAUM
B
(NAH-) VERSORGUNG
I
WIRTSCHAFTSRÄUME
L
SOZIALE INFRASTRUKTUR
SOZIALER WOHNRAUM
FREIZEITFLÄCHEN
KLIMAAANPASSUNG
Ä
TECHNISCHE INFRASTRUKTUR

R
I
R
A
U
M

Verfahren (KÖLN)

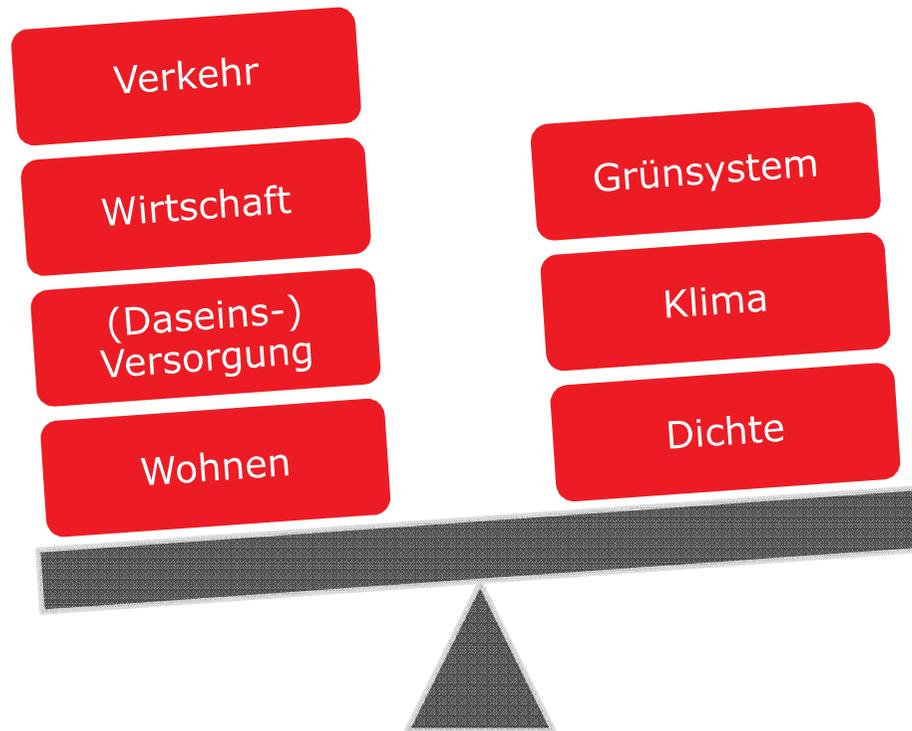


Sachstand



Raumprofile

Beispiel:



Ziel:

Weiterentwicklung
der Stadt

Gleichwertige
Lebensbedingungen



Köln ist wachsende Millionenstadt

Leitgedanken zur Erarbeitung der Handlungsempfehlungen für die Regionalplan – Überarbeitung:

1. Regionalplan-Überarbeitung als Chance für Stadtteile mit Versorgungsdefiziten
(Weiterentwicklung der Versorgungsstrukturen und Stärkung der Daseinsfunktion)
2. Regionalplan-Überarbeitung als Chance für starke Zentren
(Weiterentwicklung von Stadtteilen, in denen die bestehende Infrastruktur mehr Einwohnerinnen und Einwohner versorgen könnte.)



Leitgedanken (Fortsetzung):

3. Siedlungs-/Gewerbeentwicklung entlang von Schienenhaltepunkten
4. Sicherung von Grünsystem und Freiräumen
5. Stärkung der Funktionalität und Wettbewerbsfähigkeit durch regionale Zusammenarbeit



Köln braucht zur Weiterentwicklung der Stadt auch in Zukunft **Handlungsoptionen auf der Ebene des Regionalplans!**

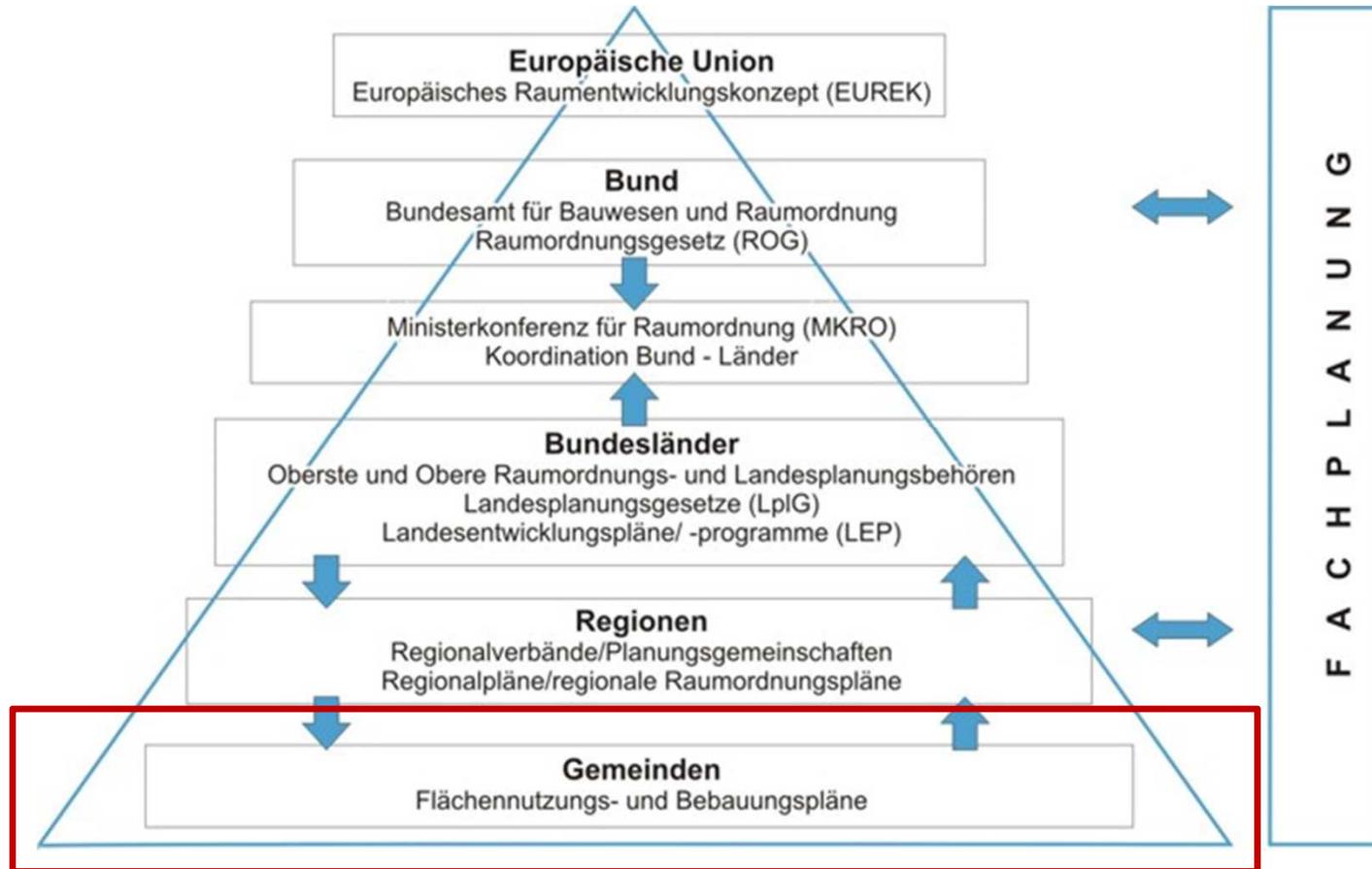


REGIONALPLAN- ÜBERARBEITUNG

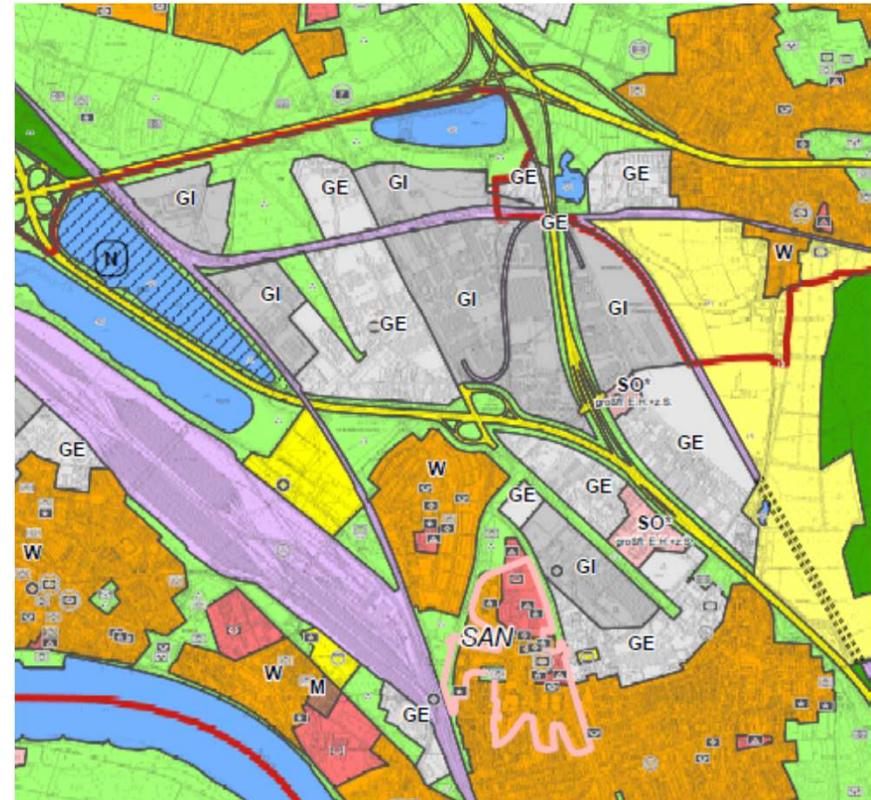
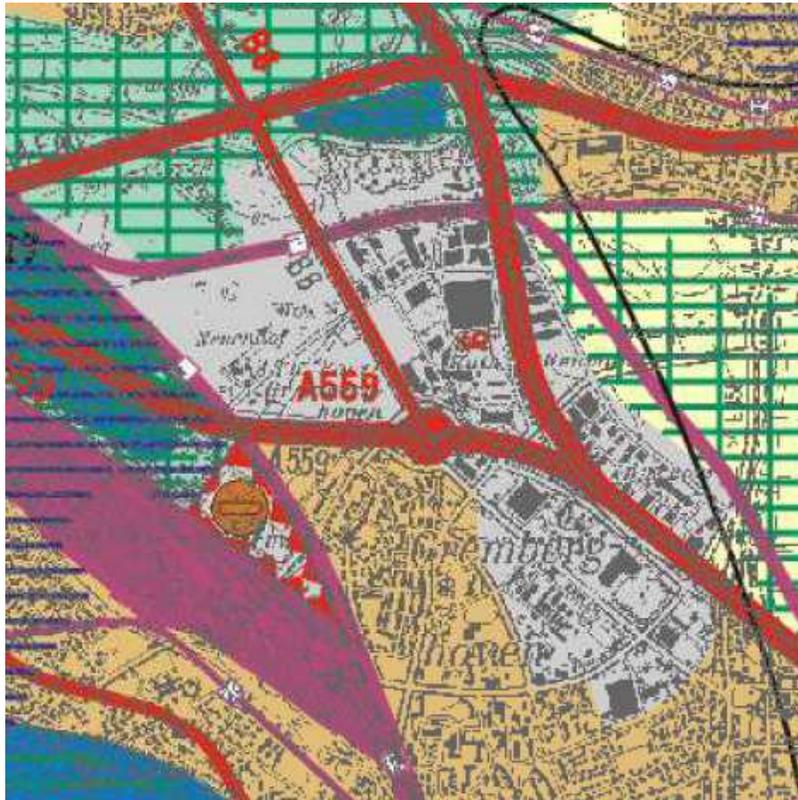
Bedeutung des Regionalplans für die
kommunalen Planungsebenen

Caroline Wagner

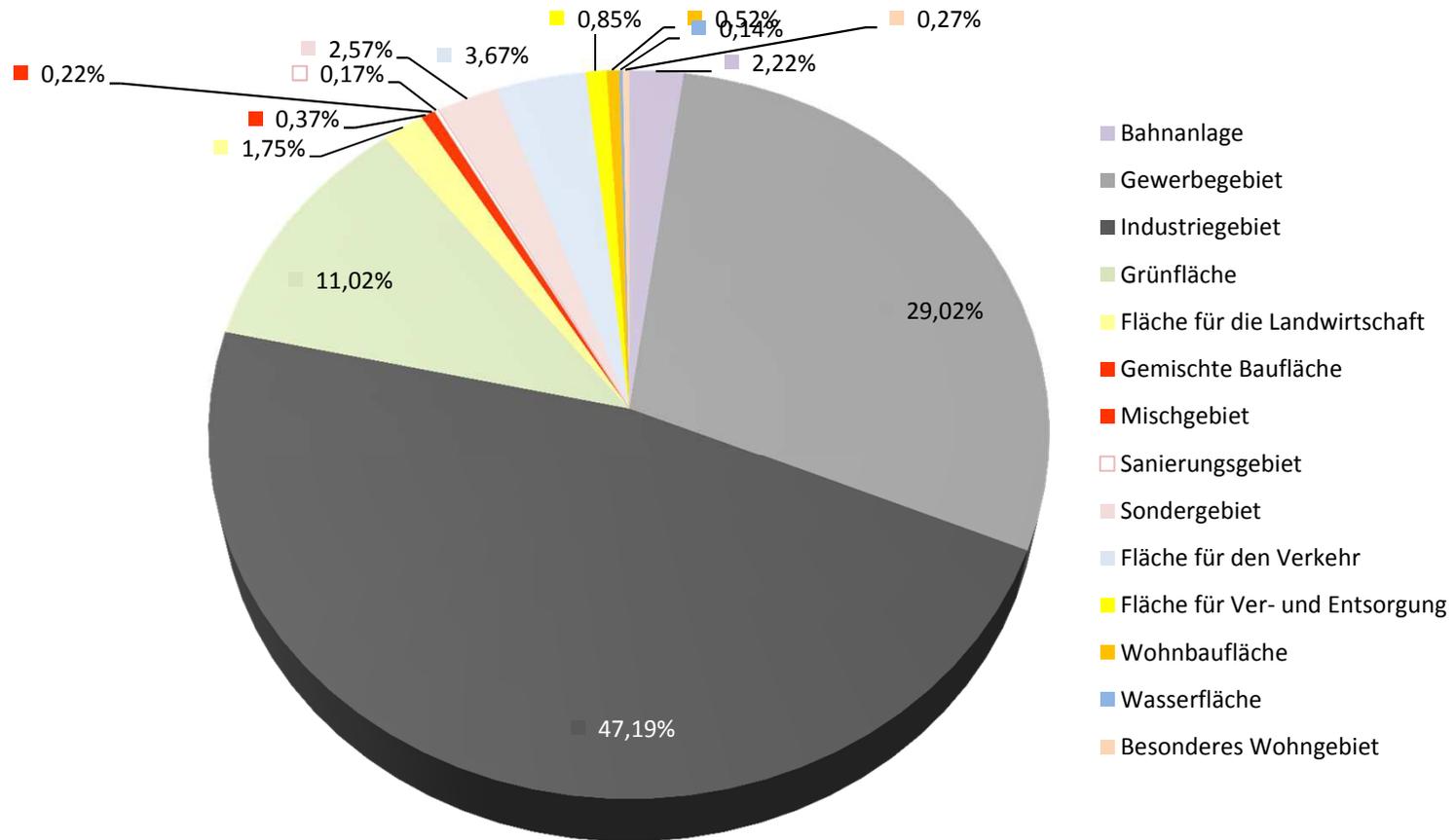
© Paulo dos Santos



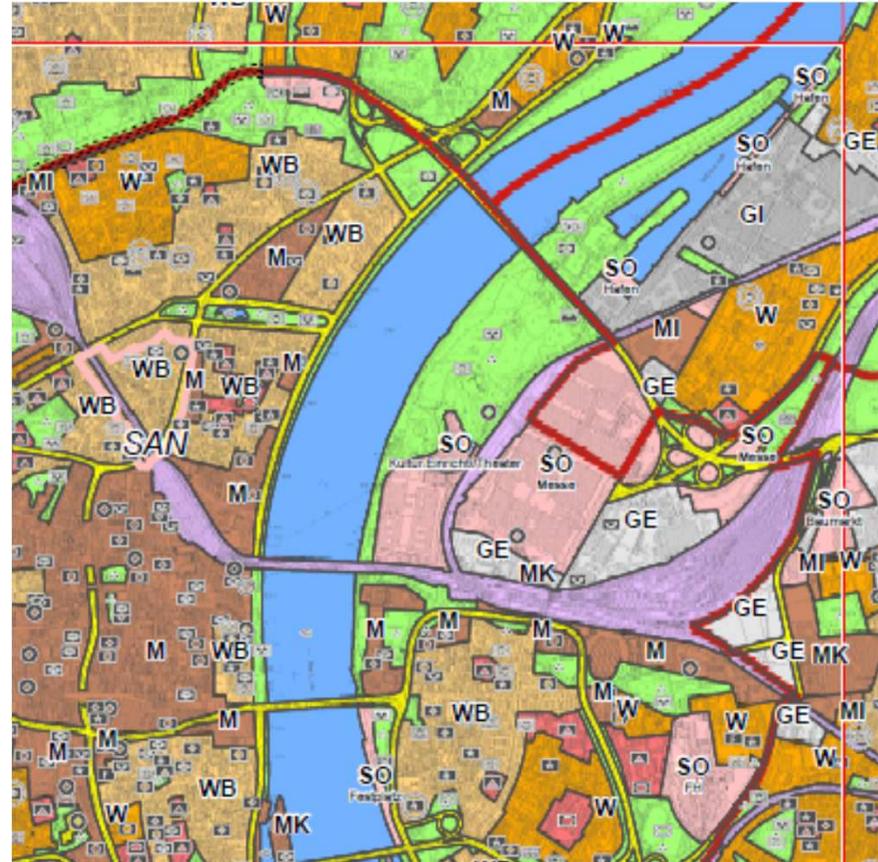
System der räumlichen Planung – Gegenstromprinzip



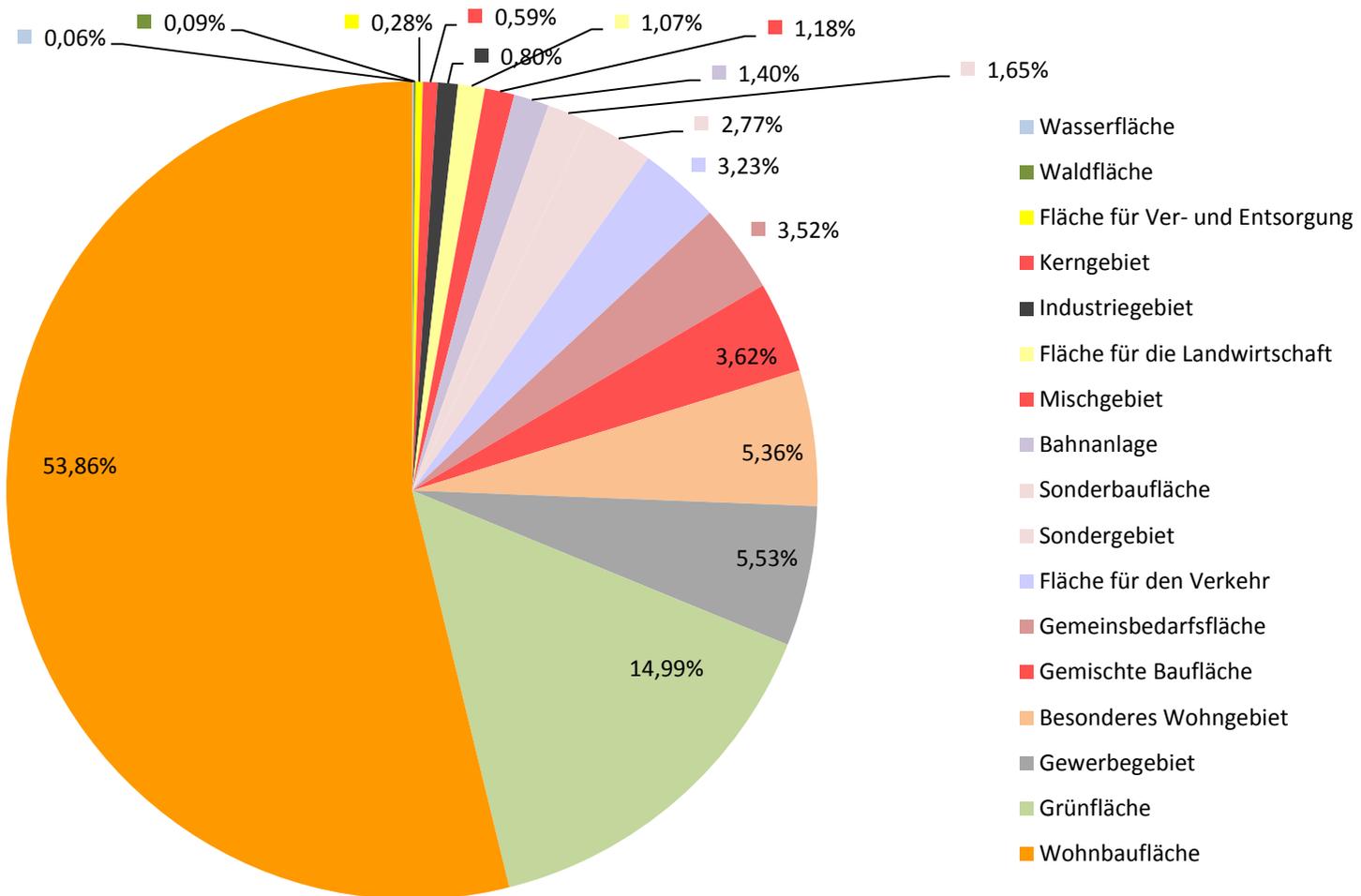
GIB - Darstellung im Regionalplan und Flächennutzungsplan



GIB – aktueller Mix im Flächennutzungsplan



ASB - Darstellung im Regionalplan und Flächennutzungsplan

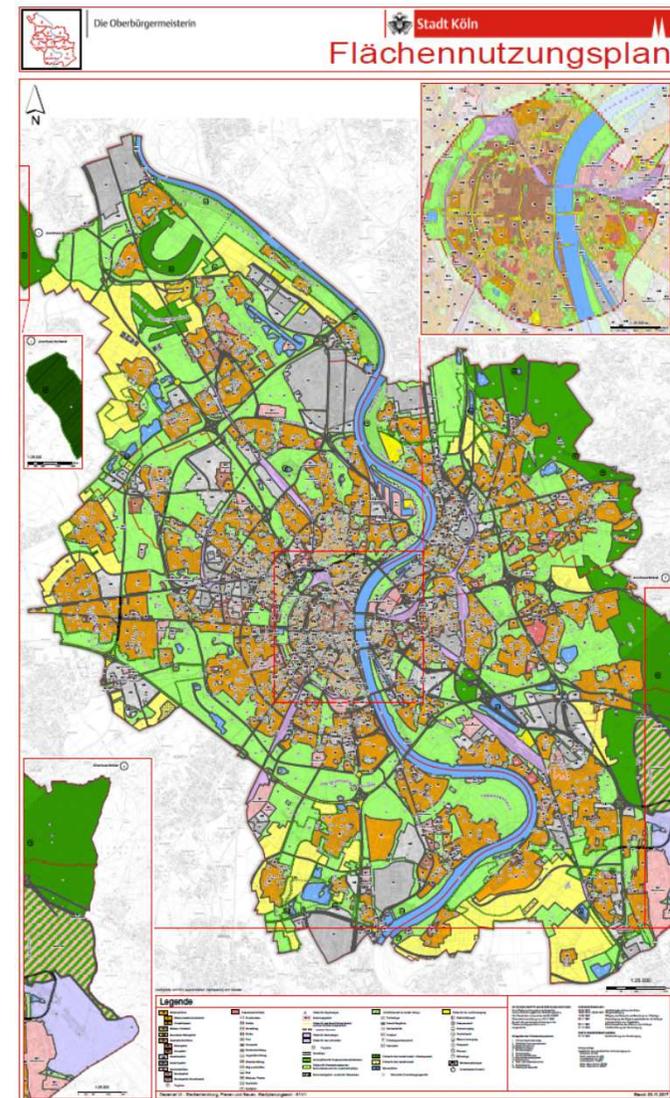


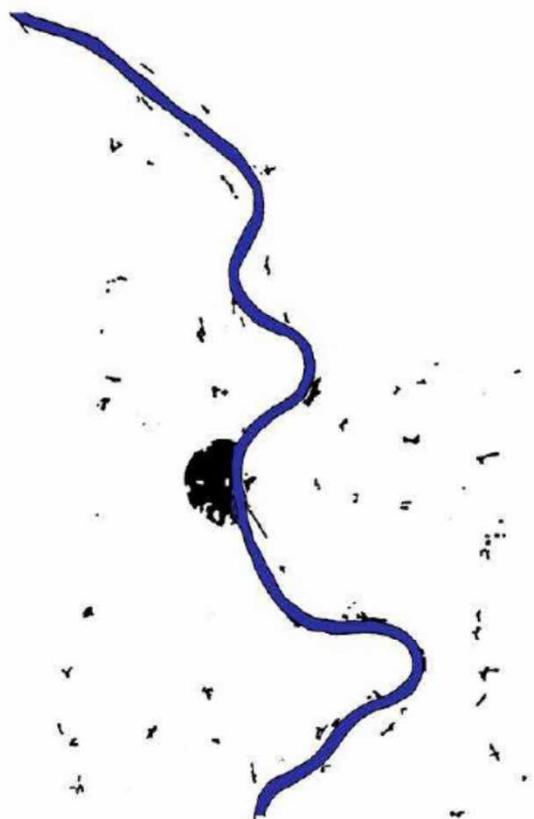
ASB – aktueller Mix im Flächennutzungsplan

Flächennutzungsplan der Stadt Köln vom 21.12.1982

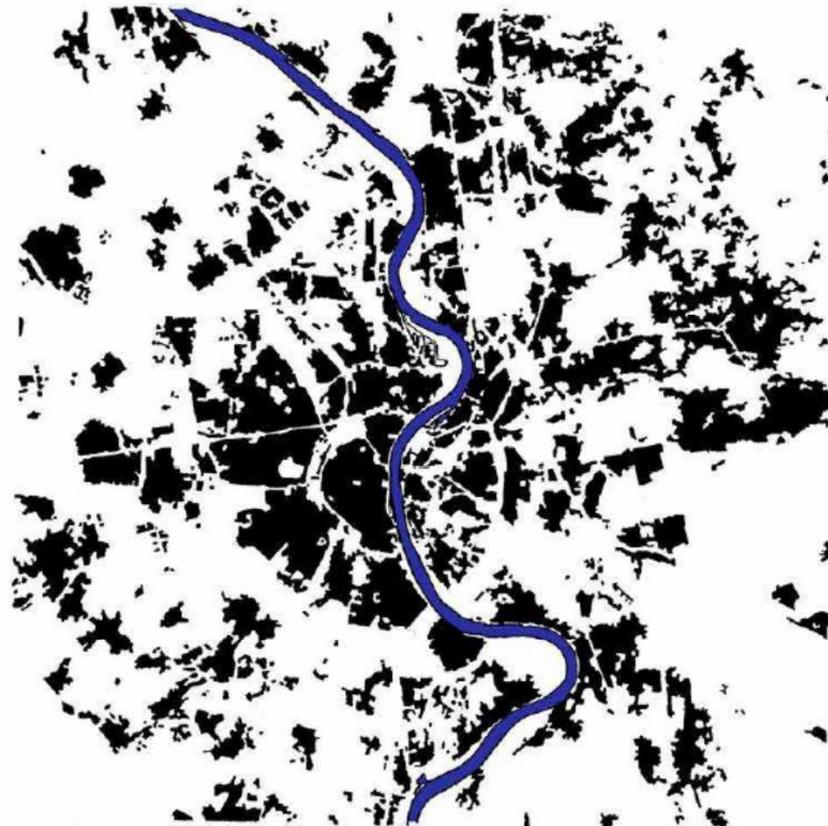
Aktuell: 223. Änderung Swinestraße

Regionalplan-Überarbeitung, Informationsveranstaltung 24.11.2017
Stadtplanungsamt





1840



1990