



**Gleichlautend:**  
**Frau Oberbürgermeisterin**  
**Henriette Reker**  
Rathaus

50667 Köln

Friedrich-Ebert-Ufer 64-70  
51143 Köln  
Tel: 0221 / 22197 - 303  
Fax: 0221 / 22197 - 304  
Mail: [SPD-BV7@stadt-koeln.de](mailto:SPD-BV7@stadt-koeln.de)  
[www.porzspd.de](http://www.porzspd.de)

**Herrn Bezirksbürgermeister**  
**Henk van Benthem**  
Friedrich-Ebert-Ufer 64-70

51143 Köln

Köln-Porz, 26.11.2017

### **Anfrage zur Sitzung der Bezirksvertretung Porz am 14.12.2017**

#### **Hier: Bebauung „Wassertumsiedlung“ in Porz-Westhoven**

In der Siedlung zwischen Drieschstraße / Porzer Ringstraße / DB / und Kleingartenanlage Porzer Ringstraße finden umfangreiche Sanierungs- und Neubaumaßnahmen statt. Im genannten Bereich gab es bisher ca. 120 Wohneinheiten. Bisher wurde die Bezirksvertretung Porz nicht über diese Baumaßnahmen informiert. Diese erfolgen sowohl als Dachausbau im Altbestand als auch durch Neubau. Im Flächennutzungsplan der Stadt Köln ist der Bereich als Grünfläche mit besonderer Nutzung ausgewiesen.

**Frage 1 : Wann wurden die Bauanträge gestellt und über wie viele Wohneinheiten (im Altbestand und Neubau) lauten diese? Sind die Neubauten mit dem Flächennutzungsplan vereinbar?**

Durch die Auseinandersetzung der Stadt mit dem Investor über den Ausbau /Sanierung der Drieschstraße stellt sich weiterhin die folgende Frage:

**Frage 2 : In wessen Eigentum befinden sich die Verkehrsflächen der Straßen „Wasserturmstraße“ und „ Auf dem Wasserfeld“?**

Weiterhin fanden umfangreiche Rodungsarbeiten im Siedlungsbereich statt. Diese Bäume standen seit mehr als 60 Jahren in der sogenannten Wasserturmsiedlung. Im Innenbereich Drieschstraße / Auf dem Wasserfeld wurden alle Bäume und Sträucher entfernt. An der Porzer Ringstraße wurden die Kleingärten abgeräumt und zum Teil die Bäume gerodet.

**Frage 3 : Wurden für die Baumfällungen Genehmigen eingeholt?**

**Frage 4 : Wenn ja, welche Ausgleichspflanzungen sind angeordnet worden und in welchem Bereich werden diese gepflanzt?**

**Frage 5 : Warum wurde die Bezirksvertretung über die beantragte Baumaßnahme nicht zumindest über eine Mitteilung informiert, bzw. warum wurde kein Bebauungsplan erstellt?**

Anlage1 Wasserturmsiedlung Bild.pdf

Anlage2 Karte Drieschstraße.doc

Dr. Simon Bujanowski

Fraktionsvorsitzender

Karl-Heinz Pepke

Bezirksvertreter