

Herrn Bezirksbürgermeister  
Josef Wirges  
Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

**Bezirksrathaus Ehrenfeld**  
**Venloer Str. 419-421, 50825 Köln**  
**Tel: 0221 / 221-94317**  
**Fax: 0221 / 22194320**

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

**AN/0008/2018**

**Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	

**Leerstand in Zeiten der Wohnungsnot  
(Anfrage der Fraktion DIE LINKE. BV Ehrenfeld)**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister, sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin, wir, die Fraktion DIE LINKE. BV Ehrenfeld, bitten Sie, folgende Anfrage in die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 29.01.2018 aufzunehmen:

Während die Mieten unaufhörlich steigen, Menschen verzweifelt eine Wohnung suchen, Wohnraum für Ferienwohnungen zweckentfremdet wird und Geflüchtete in Massenunterkünften untergebracht sind, stehen vielerorts Wohnungen leer.

Seit mehrere Jahren stehen Wohnungen in der Hanseemannstraße 49, die unter Domizil Apartments firmieren ungenutzt leer. Die Verwaltung sieht keine Handhabe, die Wohnraumschutzsatzung anzuwenden, da für das Gebäude keine Wohnnutzung vorgesehen ist. Augenscheinlich handelt es sich um abgeschlossene Einheiten, die auch für eine Wohnnutzung in Frage kommen.

In diesem Zusammenhang bittet die Fraktion DIE LINKE. BV Ehrenfeld die Verwaltung folgende Fragen zu beantworten:

- (1) Welche Nutzung ist für die Räumlichkeiten Hanseemannstraße 49 ursprünglich vorgesehen?
- (2) Welche Handhabe hat die Verwaltung, diese ungenutzten Räumlichkeiten der ursprünglich beabsichtigten Nutzung zuzuführen?

- (3) Welche Handhabe hat die Verwaltung, diese ungenutzten Räumlichkeiten einer Wohnnutzung zuzuführen?
- (4) Hat die Verwaltung geprüft, ob die Räumlichkeiten für eine dezentrale Unterbringung von Geflüchteten in einer integrativen Lage in Frage kommen?
- (5) Ist bereits mit dem/der Eigentümer\*in Kontakt aufgenommen worden, um eine zeitnahe Nutzung herbeizuführen?

Herzlichen Dank im Vorhinein.

Mit freundlichen Grüßen  
gez.

Berndt Petri  
(Fraktionsvorsitzender)

Christoph Besser  
(Bezirksvertreter)

