

GEBÄUDEWIRTSCHAFT DER STADT KÖLN

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2016

	2016	2016	2015
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		253.876.379,54	237.036.866,13
b) aus Betreuungstätigkeit		49.962.991,16	54.332.075,45
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen		4.842.136,81	7.924.594,78
		<u>308.681.507,51</u>	<u>299.293.536,36</u>
2. Erhöhung des Bestands an unfertigen Leistungen		9.964.133,16	9.976.260,43
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		3.549.186,07	4.148.502,77
4. Sonstige betriebliche Erträge		4.284.475,42	10.311.588,68
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		187.922.023,63	190.365.338,08
b) Aufwendungen für Betreuungstätigkeit		41.120.673,52	42.667.956,02
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		88.236,94	591.270,56
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter		23.147.248,15	22.105.040,18
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung: EUR 2.565.660,77 (Vorjahr: EUR 3.844.820,57)		6.958.614,78	8.381.563,64
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegen- stände des Anlagevermögens und Sachanlagen	46.899.155,27		
Auflösung des Sonderpostens für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen (Vorjahr: EUR 9.152.899,04)	<u>-9.082.190,15</u>	37.816.965,12	24.743.659,81
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		6.349.647,84	7.341.813,63
9. Erträge aus Finanzanlagen		3.666.202,58	2.024.621,32
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		284.901,71	867.724,94
davon aus der Abzinsung von Rückstellungen: EUR 272.670,93 (Vorjahr: 836.075,61)			
11. Abschreibungen auf Finanzanlagen		0,00	296.659,65
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		26.551.256,05	29.534.419,15
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen: EUR 281.360,65 (Vorjahr: 871.161,46)			
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		7.987,29	5.223,09
14. Ergebnis nach Steuern		<u>467.753,13</u>	<u>589.290,69</u>
15. Jahresgewinn		467.753,13	589.290,69
16. Bilanzgewinn		467.753,13	589.290,69