

**Stellungnahme der Verwaltung  
zum Beschluss der Bezirksvertretung Rodenkirchen vom 13.11.2017**  
(siehe Anlage 5)  
Arbeitstitel: Nördlich Mannsfelder Straße

---

**Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes und zur  
Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung;**  
Arbeitstitel: Bebauungsplanänderung Nummer 67420/07 - Nördlich  
Mannsfelder Straße  
2963/2017

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Verwaltung schlägt vor, dem Beschluss der Bezirksvertretung Rodenkirchen zu folgen, da die Wohnungs-baugenossenschaft `Grundstein eG` als Planbegünstigte bereits unter Abstimmung mit der Verwaltung im Herbst 2017 eine Informationsveranstaltung für die Bewohner und Bewohnerinnen der bestehenden Siedlung durchgeführt und eine Akzeptanz für die Planung unter den Teil-nehmenden erzielt hat. Dies bedeutet, dass auf die Anwendung des Modells 2 verzichtet und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung mit dem Modell 1 (Aushang der Pläne), wie von der Bezirksvertretung Rodenkirchen beschlossen, durchgeführt werden kann.