



Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss

Herr Freitag

Telefon: (0221) 221-23148

Fax: (0221) 221-24088

E-Mail: uwe.freitag@stadt-koeln.de

Datum: 23.01.2018

Einladung

zur **30. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020
am Donnerstag, dem 01.02.2018, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theo-
Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 1.1 Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Köln (Eingang
14.06.2017) aus der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom
06.07.2017 betreffend Aufwertung von Plätzen in den Stadtbezirken
AN/0922/2017
0024/2018

2 Schriftliche Anfragen

2.1 Alte Anfragen

- 2.1.1 Anfrage der SPD-Fraktion vom 24.08.2017 betreffend "Wohnsiedlung „Im
Mönchsfeld“ in Roggendorf/Thenhoven"
AN/1130/2017

- 2.1.2 Anfrage der Fraktion Die Linke vom 05.12.2017 betreffend "Soziale Erhal-
tungssatzung Severinsviertel und das Auslaufen von Sozialbindungen"
AN/1851/2017

- 2.1.3 Anfrage der Fraktion Die Linke vom 11.12.2017 betreffend "Nah- und Fern-
wärme in Köln"
AN/1879/2017

2.2 Neue Anfragen

3 Anträge

4 Stadtplanung - Projekte

4.1 Umsetzung Masterplan

5 Allgemeine Vorlagen

5.1 Umgestaltung Ebertplatz; Verfahrensvorschlag
3647/2017

"Verwaltung und Gremien für Soziales und Kultur einbeziehen!" - Änderungsantrag der Fraktion Die Linke
AN/1897/2017

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung in die Bezirksvertretung Innenstadt verwiesen.

Abschließender Beschluss

5.2 Flughafen Köln/Bonn - Planfeststellungsverfahren gem. § 8 ff LuftVG i. V. m. § 73 VwVfG NRW
3908/2017

Abschließender Beschluss

5.3 Planfeststellungsverfahren für die Erweiterung und den Weiterbetrieb der Deponie „Am Wiemersgrund“ in Köln-Poll
2478/2017

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

Abschließender Beschluss

6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen

6.1 Baubeschluss für die Herstellung einer Freitreppe an St. Maria im Kapitol und die Umgestaltung der Pipinstraße sowie Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen – hier: Finanzstelle 6601-1201-0-6612, Nord-Süd-Stadtbahn, Wiederherstellung
1944/2017

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

Vorberatung für den Rat

6.2 Luftreinhaltung - Position der Stadt Köln zur Fortschreibung des Luftreinhalteplans
3428/2017

Sammelumdruck vom 11.01.2018

Vorberatung für den Rat

Änderungsantrag der Fraktion Die Linke
AN/0069/2018

- 6.3 Ulrich-Haberland-Haus in Köln-Stammheim / Ideen- und Investorenwettbewerb
3468/2017
Vorberatung für den Liegenschaftsausschuss
- 7 Änderungen des Flächennutzungsplanes**
- 8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertretungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligungen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 9.1 Städtebauliches Planungskonzept Circus-Roncalli-Weg in Köln-Mülheim; Anhörung der Bezirksvertretung Mülheim zu den Ergebnissen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Beschluss über die Vorgaben zur Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfes
3899/2017
Abschließender Beschluss
- 9.2 Städtebauliches Planungskonzept Otto-Langen-Quartier (ehemals Möhring-Quartier) in Köln-Mülheim
Hier: Anhörung der Bezirksvertretung Mülheim zum Planungskonzept, Beschluss über die Vorgaben zur Ausarbeitung der weiteren Planung.
4014/2017
Abschließender Beschluss
- 10 Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 10.1 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung;
Arbeitstitel: Bebauungsplanänderung Nummer 67420/07 – Nördlich Mannsfelder Straße
2963/2017
Abschließender Beschluss
- 10.2 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Subbelrather Straße 486 - 494 in Köln-Ehrenfeld
3698/2017
Abschließender Beschluss

- 10.3 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Seeadlerweg in Köln-Ehrenfeld
3701/2017
Abschließender Beschluss
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 14 Aufhebung von Bebauungsplänen**
- 14.1 Einleitungsbeschluss zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nummer 65410/03;
Arbeitstitel: Kalscheurer Weg in Köln-Zollstock, 2. Teilaufhebung
0010/2018
- 15 Sonstige Satzungen**
- 16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen**
- 16.1 Neue Flächen für den Wohnungsbau im Bezirk Chorweiler;
Beschluss der Bezirksvertretung Chorweiler vom 08.06.2017 zur erneuten Prüfung von Potenzialflächen für den Wohnungsbau
2298/2017
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Vorberatung für den Rat*
- 16.2 Beschluss der Bezirksvertretung Porz vom 26.09.2017 über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes 7441/02 Arbeitstitel: Gewerbegebiet Eil in Köln-Porz-Eil, 1. Änderung
hier: Erweiterung des Geltungsbereichs mit dem Ziel, eine Marktnutzung mit nahversorgendem und zentrenrelevantem Handel auf der Fläche des Autokinos bauleitplanerisch zu unterbinden.
3098/2017
*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
Abschließender Beschluss*

17 Mitteilungen

- 17.1 Nachfrage zu Vorlage Nr. 2590/2017
Wohnbauvorhaben in Verbindung mit § 34 BauGB in den Stadtbezirken 1 - 9
3798/2017
- 17.2 Leitprojekt "Köln aufräumen", Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
0146/2018
- 17.3 Handlungskonzept zur Kölner Behindertenpolitik, 2. Folgebericht
Controlling der Umsetzung der Einzelmaßnahmen
0224/2018
Sammelumdruck vom 22.01.2018
- 17.4 AN/1757/2017 Neubau der Leverkusener Brücke mit Ausbau der A1 - Was
unternimmt die Verwaltung zur Verbesserung des Lärmschutzes im Gewerbe-
gebiet Causemannstraße
0227/2018
- 17.5 Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Köln-Lindweiler
Hier: Aktueller Sachstand zur Projektumsetzung
0076/2018
- 17.6 Köln kooperiert - Regionale Kooperation voranbringen und Regionalplan-
Überarbeitung: Informationsveranstaltung am 24.11.2017
Mitteilung zum Antrag AN/0510/2017 gem. § 3 der Geschäftsordnung des Ra-
tes
3829/2017
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.
- 17.7 Stadt Köln und Vertreter der Wohnungswirtschaft schließen das "Kölner
Wohnbündnis"
3825/2017
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

18 Mündliche Anfragen

19 Gleichstellungsrelevante Themen

II. Nichtöffentlicher Teil

- 20 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 21 Schriftliche Anfragen**
- 22 Anträge**
- 23 Stadtplanung - Projekte**
- 24 Gestaltungsbeirat**
 - 24.1 Niederschrift des Gestaltungsbeirates vom 18.12.2017
0111/2018
 - 24.2 Niederschrift des Gestaltungsbeirates vom 13.11.2017
0114/2018
- 25 Sonstige Vorlagen**
- 26 Mitteilungen**
- 27 Mündliche Anfragen**

gez. Kienitz
(Vorsitzender)