



Grüne BV 7 Porz, Friedrich-Ebert-Ufer 64, 51143 Köln

Herrn Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker  
Rathaus Köln  
50667 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister  
Henk van Benthem  
Friedrich-Ebert-Ufer 64-70

**Fraktion in der Bezirksvertretung 7**

**51143 Köln - Porz  
Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70**

**Tel: 0221 221 97 309**

Porz,

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,  
Änderungsantrag 7.6

Beschluss:

Der Rat lehnt den Erlass der Abweichungssatzung ab.

Um einer ordentlichen Erschließung nachzukommen ist das Grundstück zwischen den Parzellen 788 und 478 (Gegenüber der Einfahrt Lülsdorfer Str entlang der Sandbergstr.) wieder komplett im Flächenutzungsplan (FNP) als Wohnbaugrundstück auf zu nehmen.

Das Dilemma des Sondererlasses ist anscheinend nur dadurch entstanden, dass eine unbedachte Änderung des alten FNP (Herausnahme des Grundstück als Wohnbaufläche) der geplanten Erschließung im Wege steht. Mit der Rückführung des Geländes als Wohnbaufläche kann dann eine ordentliche Erschließung fertiggestellt werden, die zudem noch dringend benötigte Wohnraumfläche schafft.

Begründung:

(Dieter Redlin)  
Fraktionsvorsitzender

(Regina Pischke)  
Bezirksvertreterin